

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja gminnego magazynu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w Małomicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Małomice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770391

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Konstytucji 3 maja

1.5.2.) Miejscowość: Małomice

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-320

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@malomice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://malomice.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5085e536-7b64-4c0a-89a7-77445c3ebee7>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja gminnego magazynu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w Małomicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5085e536-7b64-4c0a-89a7-77445c3ebee7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00416870

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00119666/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja gminnego magazynu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w Małomicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364649

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZB.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja gminnego magazynu Obrony Cywilnej przy ul. Piastowskiej 19 w Małomicach. Zadanie obejmuje:

- uzupełnienie ubytków elewacji i wykonanie nowej powłoki malarskiej w kolorze białym i odcieni szarości, deski elewacyjne w kolorze szarym.

- wymiane pokrycia dachu na kryty blacha trapezowa TR18 ocynkowana na konstrukcji drewnianej. Stropodach ocieplony wełna mineralna gr 15 cm, sufit z płyt OSB gr 20mm.

- wymiane stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej wraz z dwoma bramami garażowymi. Stolarka okienna PCV w kolorze grafitowym lub naturalnego drewna, drzwiowa stalowa lub PCV. Stolarka z zachowaniem obowiązujących parametrów.

Szczegółowe rozwiązania w zakresie kolorystyki budynku wg rysunków elewacji.

- podłogi i posadzki - zgodnie z opisem w części rysunkowej – bez zmian, projektuje się wyrównanie i czyszczenie istniejącej posadzki betonowej.

- malowanie ścian i sufitów – farba klejowa lub emulsyjna.

- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej, okna (drzwi) drewniane lub PVC typowe i na zamówienie, drzwi wewnętrzne płytowe pełne, garażowe – panelowe, parapety wewnętrzne płytki klinkierowe, lub kamień naturalny

- rynny, – z blachy stalowej ocynkowanej

- parapety zewnętrzne - blacha stalowa powlekana lub płytki klinkierowe, lub kamień naturalny.

- obróbki blacharskie i orynnowanie - pokrycie dachu – blacha trapezowa ocynkowana.

Obróbki dachu obejmują opierzenia i uszczelnienia wywiewów wentylacyjnych, oraz orynnowanie. Należy zastosować systemowe obróbki blacharskie lub wykonać indywidualnie z blachy ocynkowanej. Dolne połacie dachu – okapy – wykonać z desek mocowanych od spodu.

- wentylacja - Należy zapewnić wentylację wszystkich pomieszczeń zapewniając wymianę powietrza poprzez nawiew i wywiew zabezpieczony przed wilgocią.

- stropy - strop drewniany na belkach, ocieplony wełna mineralna, sposób wykonania wg. rysunków.

- wieńce - Projektuje się wieńce _żelbetowe o wymiarach zgodnie z rysunkami i konstrukcyjnym opisem technicznym ilość i sposób zbrojenia zgodnie z konstrukcyjnym opisem technicznym. Z wieńców wypuścić kotwy do mocowania konstrukcji więźby.

- Więźba dachowa - konstrukcja drewniana, klasa drewna K27, krokwie i płatwie łączyć z wieńcem wypuszczonymi kotwami osr 16mm. Wszystkie elementy więźby dachowej należy uodpornić na działanie ognia, grzybów i owadów środkami nietoksycznymi dopuszczonymi w budownictwie. Pod wszystkie elementy więźby spoczywające na murze lub betonie położyć należy paski papy.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz załączonym przedmiarem robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. W przedmiotowym postępowaniu cena oferty niepodlegającej odrzuceniu, tj. 811 398,49 zł brutto, przewyższa kwotę 330 916,48 zł brutto przeznaczoną przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może

zwiększyć tej kwoty do ceny oferty.

Wobec powyższego postępowanie podlega unieważnieniu na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 811398,49 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 811398,49 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie