

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont dachu pawilonu głównego w Ośrodku Rekreacyjno-Sportowym ŻABKA w Łaziskach Górnych przy ul. Sportowej 1

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łaziskach Górnych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 241049933

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ogrodowa 50

1.5.2.) Miejscowość: Łaziska Górne

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-170

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 32 221 11 38

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mosir.laziska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mosir.laziska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6e084265-9a8a-4641-a2e9-59c646ed5d31>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

sport i rekreacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont dachu pawilonu głównego w Ośrodku Rekreacyjno-Sportowym ŻABKA w Łaziskach Górnych przy ul. Sportowej 1

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6e084265-9a8a-4641-a2e9-59c646ed5d31

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00416763

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00310100/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont dachu pawilonu głównego w Ośrodku Rekreacyjno-Sportowym ŻABKA w Łaziskach Górnych przy ul. Sportowej 1

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00375990

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MOSiR.331.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 245378,10 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na remoncie dachu budynku głównego w Ośrodku Rekreacyjno-Sportowym „Żabka” w Łaziskach Górnych przy ul. Sportowej 1.

2. W ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących robót:

- a. Wymiana instalacji odgromowej na dachu budynku 250,0 m
 - b. Demontaż kolektorów słonecznych KM SOLAR wraz z rusztem 232,0 m²
 - c. Demontaż rurociągów PCV 75 mm instalacji solarnej z zaślepieniem w części poddasza nieużytkowego 8 szt.
 - d. Rozbiórka pokrycia dachu z gontu bitumicznego 682,0 m²
 - e. Rozbiórka pokrycia dachu z papy podkładowej 682,0 m²
 - f. Wymiana 50 % deskowania dachu z płyty OSB gr. 22 mm 341,0 m²
 - g. Wymiana 10 % łączenia dachu z łąt 5x8 cm co 49 cm 68,2 m²
 - h. Wymiana rur wywiewnych PCV 4 szt.
 - i. Wymiana rynien na stalowe malowane proszkowo w kolorze grafitowym 112,0 m
 - j. Wymiana rur spustowych na stalowe malowane proszkowo w kolorze grafitowym 45,0 m
 - k. Wymiana obróbek blacharskich stalowych malowanych proszkowo w kolorze żółtym 141,0 m²
 - l. Wymiana izolacji cieplnej poddasza w wełny mineralnej gr. 15 cm wraz z folią paroprzepuszczalną 470,0 m²
 - m. Wykonanie warstwy podkładowej pokrycia dachu z papy podkładowej termozgrzewalnej 682,0 m²
 - n. Wykonanie pokrycia dachu z gontu bitumicznego w kolorze grafitowym, gr. min. 3,2 mm, okres gwarancji na zastosowany materiał-gont-min. 30 lat 682,0 m²
 - o. Wywóz i utylizacja odpadów.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i jego zakres został określony w załącznikach do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) tj.:
- w załączniku nr 1 „Przedmiot zamówienia”
 - w załączniku nr 2 „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót”,
 - w załączniku nr 3 „Dokumentacja projektowa (dokument A - opis, dokument B - rzut dachu, dokument C - przekrój poprzeczny)”,
 - w załączniku nr 4 „Projektowane postanowienia umowy”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne: w postępowaniu do upływu wyznaczonego terminu składania ofert złożono 2 oferty. Bezpośrednio przez otwarciem ofert, działając na podstawie art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający podał

kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w wysokości 301 815,06 zł brutto.

Poniżej przekazuję informację o złożonej ofercie w postępowaniu:

Nr oferty: 1.

Wykonawca: ADARBUD Sp. z o.o., ul. Gen. B. Ducha 3 41-814 Zabrze

Cena brutto: 553 500,00 zł

Nr oferty: 2.

Wykonawca: MANOLETE Sp. z o.o. ul. 1 Maja 92 H 29-120 Kluczewsko

Cena brutto: 478 000,00 zł

W związku z tym, że oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 301 815,06 zł brutto i zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny ww. oferty ze względu na brak dodatkowych środków finansowych na realizację zamówienia, przedmiotowe postępowanie zostaje unieważnione.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 478000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 553500,00 PLN