

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane****Wymiana pokrycia dachowego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 152/1 obr. Stary Klukom, gm. Choszczno.****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa**1.3.) Oddział zamawiającego:** Oddział Terenowy w Szczecinie**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 367849538**1.5.) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Bronowicka 41**1.5.2.) Miejscowość:** Szczecin**1.5.3.) Kod pocztowy:** 71-012**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL424 - Miasto Szczecin**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne.szczecin@kowr.gov.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kowr.gov.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**<https://kowr.eb2b.com.pl/organizer-preview-auction.html/521684/wymiana-pokrycia-dachowego-budynku-mieszkalnego-zlokalizowanego-na-dz-nr-152-1-obr-stary-klukom-gm-choszczno-postepowanie-umieszczone-w-rejestrze-pod-nr-szc-wo-260-8-2026>**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa, wsparcie rolnictwa, aktywna polityka rolna oraz rozwój obszarów wiejskich

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wymiana pokrycia dachowego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 152/1 obr. Stary Klukom, gm. Choszczno.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9241d200-1344-4d45-9f30-1a22b2312df6**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00416431**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-09-01**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00049224/01/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Remont dachu i naprawa łuku drzewiowego Stary Klukom 23A

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00328264

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SZC.WO.260.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego oraz zadaszenia wejścia do piwnicy budynku mieszkalnego nr 23A, zlokalizowanego w miejscowości Stary Klukom, gm. Choszczno.

Zakres prac niezbędnych do wykonania został określony w przedmiarze robót, który ma jedynie charakter pomocniczy przy ustaleniu wartości zamówienia przez Wykonawcę (załącznik nr 8 do SWZ). Zamawiający wskazuje, iż dokument ten ma jedynie charakter pomocniczy, co oznacza, iż w przypadku konieczności wykonania czynności nieujętych w tym dokumencie lub w ilości większej niż wskazana, Wykonawca będzie zobowiązany do ich wykonania tak aby osiągnąć zamierzony cel umowy. W przypadku konieczności wykonania czynności nieujętych w przedmiarze robót Wykonawcy nie jest należne dodatkowe wynagrodzenie, z zastrzeżeniem pkt. 3.22 SWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w załączniku nr 9 do SWZ, który zawiera Projekt budowlany wraz z Planem BiOZ, oraz w załączniku nr 10 do SWZ - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi 60 miesięcy. Okres gwarancji będzie liczony od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 2 ww. ustawy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu.

W przedmiotowym postępowaniu została złożona tylko jedna oferta przez Wykonawcę AMTC POLAND sp. z o.o. Z uwagi na przedłużającą się procedurę zakończenia postępowania, Zamawiający zwrócił się w dniu 20.08.2026 r. do Wykonawcy, z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, który to termin upływa w dniu 29.08.2026 r. Do dnia 29.08.2026 r. Wykonawca nie odpowiedział na niniejszy wniosek, wobec czego odrzucenie jego oferty jest konieczne na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy pzp.

Z uwagi na fakt, że była to jedyna oferta złożona w przedmiotowym postępowaniu unieważnienie przetargu na podstawie art. 255 pkt. 2 ustawy pzp jest zasadne i konieczne.