

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa drogi wraz z infrastrukturą techniczną w ul. Kusocińskiego w Oleśnicy na odcinku od ul. Rutkiewicz do skrzyżowania z ul. Bursztynową wraz ze skrzyżowaniem

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Oleśnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934733

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek-Ratusz

1.5.2.) Miejscowość: Oleśnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-400

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@um.olesnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.olesnica.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1340991>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa drogi wraz z infrastrukturą techniczną w ul. Kusocińskiego w Oleśnicy na odcinku od ul. Rutkiewicz do skrzyżowania z ul. Bursztynową wraz ze skrzyżowaniem

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-71cbcf41-c9c3-41fc-9efe-3de70c658c6a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00416409

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00057010/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa fragmentu drogi wraz z infrastrukturą techniczną w ul. Kusocińskiego w Oleśnicy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00333436

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TP/16/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Budowa drogi wraz z infrastrukturą techniczną w ul. Kusocińskiego w Oleśnicy na odcinku od ul. Rutkiewicz do skrzyżowania z ul. Bursztynową wraz ze skrzyżowaniem.”

Obszar inwestycji położony jest w ciągu ul. Kusocińskiego w Oleśnicy od skrzyżowania z ul. Rutkiewicz do skrzyżowania z ul. Bursztynową wraz z budową skrzyżowania ul. Bursztynowej na osiedlu Rataje. Szczegółowy zakres robót znajduje się w dokumentacji projektowej, opracowanej przez firmę DROGTIM Adam Pawlucky z siedzibą przy ul. Spokojnej 14 w Kątnej, na którą uzyskano decyzję ZRID nr 4/2025 z dnia 26.08.2025 r., załączonej do przetargu, a także opisany jest poniżej.

Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić rzędne wysokościowe zarówno istniejącego jak i projektowanego uzbrojenia terenu. Ewentualne różnice i powstałe rozbieżności należy zgłosić Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu, w celu dokonania ewentualnych korekt przed realizacją robót. Stan istniejącego zagospodarowania terenu oraz występujące sieci podziemne można sprawdzić na portalu mapowym na stronie internetowej pod linkiem: <https://olesnicki.webewid.pl/e-uslugi/portal-mapowy>

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca ma zrealizować roboty budowlane objęte ww. dokumentacją projektową w zakresie: ul. Kusocińskiego na odcinku od skrzyżowania z ul. Rutkiewicz do skrzyżowania z ul. Bursztynową, wraz z budową skrzyżowania ul. Bursztynowej należy wykonać m.in.:

- a) drogę o szerokości 6,0 m i długości ok. 390 m o nawierzchni asfaltowej od połączenia z istniejącą nawierzchnią w ul. Kusocińskiego do wyprowadzenia skrzyżowania z ul. Bursztynową, jednostronnym chodnikiem, o wzmocnionej podbudowie umożliwiającej postój aut, o szerokości ok. 2,5 - 3,3 m z kostki betonowej szarej gr. 8 cm, wraz ze zjazdami na posesję z kostki betonowej gr. 8 cm w kolorze grafitowym, o szerokości dostosowanej do szerokości bram wjazdowych (od 4,0 m do 5,0 m) i lokalizacji zgodnej z dokumentacją projektową (do działek niezabudowanych) lub faktyczną lokalizacją (do działek zabudowanych), ścieżkę pieszo-rowerową o szerokości 3,0 m i nawierzchni bitumicznej, oddzielonej od jezdni pasem technicznym o szerokości ok. 1,3 m o nawierzchni z kostki betonowej szarej o gr. 8 cm poprzecinanych pasami gruntu rodzimego, w którym zlokalizowane będą nasadzenia drzew, z wypełnieniem przestrzeni pod drzewem grysem lub płukanym żwirem na geowłókninie, z progami zwalniającymi i zagospodarowaniem terenu zielenią niską,
- b) kanalizację deszczową z rur PVC o zmiennej średnicy i długości około 385 m, odcinek od studni Distn.1 do studni D13 oraz od studni D13 do studni D50 jako odcinek głównego kanału do Wp68 i Wp69 w ul. Bursztynowej wraz z przykanalikami do wpustów ulicznych i do odwodnień liniowych wzdłuż zjazdów,
- c) kanał technologiczny wraz ze studniami kablowymi i przyłączami do granicy działek wraz ze studniami pomiędzy studnią deszczową D13 i D14, ponadto należy wykonać studnię kablową na końcowym odcinku skrzyżowania z ul. Bursztynową pod dalszą rozbudowę,
- d) oświetlenie uliczne typu LED, z wpięciem od lampy nr S4/19 do istniejącego oświetlenia w ul. Kusocińskiego lub ul. Rutkiewicz, oraz odcinek kabla od S4/10 do wyprowadzenia poza zakres robót na skrzyżowaniu ul. Bursztynowej wraz z zapasem kabla ok. 2 m pod dalszą rozbudowę. Ponadto należy wykonać odcinek do lampy nr S2/7 w ul. Bursztynowej wraz z uziemieniem i zapasem kabla ok. 2 m pod dalszą rozbudowę wraz z wpięciem kabla do lampy S4/10.
- e) dodatkowe przyłącza wod.-kan (przyłącza wodne w63 PEHD, przyłącza kanalizacyjne ks dn150 kam.) do następujących działek na wschód od ulicy:
 - 5/2 AM-22 – w+k (studnia na ks200 na wys. działki);
 - 4/2 AM-22 – w+k (studnia na ks200 na wys. działki);
 - 3/2 AM-22 – w+k (studnia na ks200 na wys. działki);
 - 2/2 AM-22 – w+k (zrobić jedno wspólne włączenie do studni na ks200 na wys. dz. 1/2 AM-22);
 - 1/2 AM-22 – w+k (zrobić jedno wspólne włączenie do studni na ks200 wraz z dz. 2/2 AM-22)
 - 39/2 AM-7 – w+k (studnia na ks200 na wys. działki);
 - 38/2 AM-7 – w+k (studnia na ks200 na wys. działki).

Ponadto należy wykonać:

- 1) oznaczenie numeracji słupów oświetleniowych na wysokości 2,5 m od poziomu ulicy poprzez umieszczenie na nich oznaczenia nr słupa/rok wykonania na białym tle wraz z logo miasta. Poza tym słupy należy zabezpieczyć powłoką

- antyplakatową i antygraffiti do wysokości 2,5 m od poziomu posadowienia słupa,
- 2) opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie czasowej organizacji ruchu na czas robót oraz wystąpienie o zajęcie pasa drogowego do zarządcy drogi,
 - 3) opracowanie, uzgodnienie i wykonanie stałej organizacji ruchu ze znakami poziomymi i pionowymi na cały obszar wykonywanych robót,
 - 4) zagospodarowanie terenów zielonych należy wykonać z 15 cm warstwy humusu obsianego trawą odmiany wolno rosnącej – parkowej lub sportowej,
 - 5) wywiezienie i utylizacja materiału z rozbiórek wykonanych w pasie drogowym, śmieci, gruzu, oraz rozplantowanie, wyrównanie i uporządkowanie terenu w obrębie wykonywanych robót,
 - 6) regulację poziomu posadowienia istniejących elementów uzbrojenia terenu (studnie, zasuwy, skrzynki, klucze, trzpienie zasuw, hydranty, słupy oświetleniowe, itp.) do nowego zagospodarowania terenu,
 - 7) uzgodnienia, umowy, itp. dokumenty z właścicielami urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym, dla których niezbędna będzie ingerencja w lokalizację w związku z realizacją robót oraz wszelkie koszty z tym związane,
 - 8) zabezpieczenie wszystkich istniejących odkrytych kabli rurami ochronnymi pod zjazdami i w miejscach przejść pod jezdnią,
 - 9) po wykonanych robotach uporządkować teren w obrębie wykonywanych prac oraz ewentualne zajmowane, za zgodą właścicieli działek, tereny przyległe.
 - 10) W związku z występowaniem na terenie robót wysokiego poziomu wód gruntowych przy wykonywaniu wykopów Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zastosował odpowiednie i skuteczne ich odwodnienie np. poprzez montaż igłofiltrów
- Gwarancja i rękojmia na wykonane zadanie obejmuje wszystkie elementy wykonanych robót (również między innymi źródła światła, itp.).

Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądów okresowych i konserwacji wszystkich elementów oświetlenia drogowego w całym okresie gwarancji i rękojmi. Ponadto zastosowane, wbudowane, nowe oprawy mają posiadać gniazdo typu ZAGA oraz zaprogramowany harmonogram przyciemniania w godzinach nocnych wraz z wyprowadzeniem okablowania z oprawy do słupa, umożliwiające: późniejsze przeprogramowanie oprawy z poziomu terenu, bez konieczności wynajmowania podnośnika lub sterowanie PLC.

Załączone do przetargu przedmiary robót należy traktować jako materiały uzupełniające i pomocnicze. W ofercie należy wycenić wszystkie roboty ujęte w dokumentacji projektowej, będącej załącznikiem do przetargu oraz prace opisane dodatkowo w opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dołożył wszelkich starań żeby opis przedmiotu zamówienia był zgodny z ustawą. W przypadku określenia w dokumentacji projektowej nazwy, marki itp. wskazań, należy traktować je jako rozwiązania przykładowe, wzorcowe, a Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

Wykonawca ma prowadzić nadzór archeologiczny i wypełnić zobowiązania z decyzji (w załączeniu) oraz ponosić wszelkie koszty z tym związane wraz z opracowaniem na koniec robót sprawozdania z prac archeologicznych, które należy załączyć do dokumentacji powykonawczej.

UWAGA:

W pasie drogowym mogą wystąpić niezainwentaryzowane elementy uzbrojenia terenu, których nie ma w dokumentacji projektowej (np. gaz, światłowód, itp.). Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić zamiar wykonywania robót w jednostkach administracyjnych operatorów oraz posiadających uzbrojenie terenu w rejonie wykonywanych robót. Ponadto ze względu na istniejące osiedle mieszkaniowe oraz zjazd na teren inwestycji z ul. Kusocińskiego, ul. Wielkopolnej i ul. Rutkiewicz o nawierzchni asfaltowej, codziennie po ukończeniu robót a także w razie konieczności w trakcie prowadzenia robót należy usunąć z jezdni nawiezione zanieczyszczenia od sprzętu pracującego przy wykonywaniu robót (np. koparki, samochody dostawcze itp.).

W przypadku dojazdu na budowę ul. Bursztynową lub przyległymi ulicami po wykonanych robotach wykonawca ma obowiązek doprowadzić nawierzchnię do stanu pierwotnego.

Zamawiający nie przewiduje podziału zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych. Powody niedokonania podziału: Niniejsze zamówienie jest całością robót przewidzianych do realizacji w bieżącym roku budżetowym. W ocenie Zamawiającego, zamówienie jest odpowiednie dla małych i średnich przedsiębiorstw, a podzielenie zamówienia na części groziłoby nadmiernymi trudnościami technicznymi i zwiększonymi kosztami wykonania inwestycji oraz potrzebą skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia. Ponadto istniałoby ryzyko niewykonania którejś z podzielonych części zamówienia..

(CPV): 45233121-3, 45232411-6

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233121-3 - Roboty w zakresie budowy dróg głównych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232411-6 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów wody ściekowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3400000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4464055,68 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3400000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Transportowo – Sprzętowa Artur Grzyb

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 930589850

7.3.3) Ulica: ul. Południowa 1

7.3.4) Miejscowość: OLEŚNICA

7.3.5) Kod pocztowy: 56-400

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3400000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 140 dni