

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont budynku na potrzeby Dziennego Domu Pomocy w Łaszczowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łaszczów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368954

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Chopina 14

1.5.2.) Miejscowość: Łaszczów

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-650

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 846611505

1.5.8.) Numer faksu: 846611050

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@laszczow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://umlaszczow.bip.lubelskie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3e76b64d-ac73-4bbf-8cce-5e2480a4f7b8>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont budynku na potrzeby Dziennego Domu Pomocy w Łaszczowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3e76b64d-ac73-4bbf-8cce-5e2480a4f7b8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00416275

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00090792/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont budynku na potrzeby Dziennego Domu Pomocy w Łaszczowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Działanie 8.5. Usługi społeczne (typ 1a)-d), 2 Priorytet VIII Zwiększenie spójności społecznej programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 Zakres interwencji: Działania w celu zwiększenia równego i szybkiego dostępu do dobrej jakości trwałych i przystępnych cenowo usług

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00371098

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGN.271.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 359209,86 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu budynku na potrzeby Dziennego Domu Pomocy w Łaszczowie, ul. Rycerska 9 (dz. nr 942 obręb ewidencyjny Łaszczów).

Zakres prac obejmuje remont budynku na potrzeby Dziennego Domu Pomocy w następującym zakresie:

- Branża budowlana: prace rozbiórkowe; roboty murowe i ścianki działowe; podłogi i posadzki; tynki i okładziny wewnętrzne; roboty malarskie; stolarka drzwiowa; schody zewnętrzne i podjazd; roboty pozostałe;
- Branża sanitarna: roboty demontażowe; instalacja wody zimnej i ciepłej; instalacja kanalizacji sanitarnej; instalacja centralnego ogrzewania; technologia kotłowni;
- Branża elektryczna: obwód WZL do R oraz montaż rozdzielnic R, ZP-1; Instalacja elektryczna – oświetleniowa; Instalacja elektryczna gniazdowa; sieć komputerowa, instalacja CCTV IP, Instalacja TV; montaż autonomicznych czujek dymu; instalacja przyzywowa; pomiary i próby pomontażowe;

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: Dokumentacja Projektowa – Załącznik nr 6 do SWZ oraz Załącznik nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wysokość środków finansowych jaką zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, która została w dniu 14-08-2026 roku wskazana jako kwota przeznaczona na realizację zamówienia stanowi 231.640,29 złotych. W wyniku oceny ofert oferta najkorzystniejsza (z liczbą otrzymanych punktów 95,00 – jedyna oferta) cena oferty wynosi 488.568,13 złotych, tj. przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia. Wobec powyższego Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp (cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty).

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 488568,13 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 488568,13 PLN