

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Remont części piwnicy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zwardoniu na miejsce doraźnego schronienia w ramach „Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025-2026”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RAJCZA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182692

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Górska 1

1.5.2.) Miejscowość: Rajcza

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-370

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ugrajcza@rajcza.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rajcza.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5271298e-caa4-49e9-8863-fd8f1ddf3634>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Remont części piwnicy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zwardoniu na miejsce doraźnego schronienia w ramach „Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025-2026”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5271298e-caa4-49e9-8863-fd8f1ddf3634

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00415744

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00333801

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.TPBN.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zamówienia: Remont części piwnicy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zwardoniu na miejsce doraźnego schronienia.
2. Zadanie realizowane jest w ramach „Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025-2026” przyjętego uchwałą nr 72 Rady Ministrów z dnia 27 maja 2025 r. (M.P. z 2025 r. poz. 541).
3. Zadanie polega na remoncie części piwnicy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zwardoniu (Zwardoń 2b, 34-373 Zwardoń) w celu utworzenia Miejsca Doraźnego Schronienia. Niniejsze zadanie w swym zakresie obejmuje m.in.:
 - 1) Prace remontowo-budowlane pomieszczeń obejmujące:
 - wymianę posadzki,
 - remont ścian i sufitów,
 - remont klatki schodowej,
 - wymiana i montaż stolarki drzwiowej (w tym drzwi wejściowe i ewakuacyjne)
 - 2) Prace remontowo-budowlane części sanitarnej obejmujące:
 - remont i wyposażenie pomieszczeń zaplecza sanitarnego,
 - wymiana instalacji c.o.,
 - montaż systemu wentylacji,
 - zabezpieczenie istniejących instalacji sanitarnych.
 - 3) Prace remontowo-budowlane dotyczące:
 - instalacji elektrycznej pomieszczeń doraźnego schronienia,
 - pomieszczeń ewakuacji,
 - instalacji przeciwpożarowych.
4. UWAGA: Obiekt, o którym mowa wyżej, jest przekazany jako plac budowy, na którym trwają roboty termomodernizacyjne. Roboty te będą kontynuowane w okresie realizacji niniejszego zadania. Link do postępowania dot. termomodernizacji budynku SP Zwardoń: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-1fd65e03-83ba-4c4e-9492-887c126a042e> oraz <https://rajcza.pl/ogloszenie-o-zamowieniu-termomodernizacja-budynku-szkoly-podstawowej-w-rycerce-gornej-oraz-budynku-zespolu-szkolno-przedszkolnego-w-zwardoniu-dawniej-szkola-podstawowa-w-zwardoniu-w-systemie/>.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w przedmiarze robót stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.
6. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace w sposób niekolidujący z funkcjonowaniem obiektu/prowadzonej tam działalnością; uwzględnić specyfikę pracy szkoły tj. zapewnić nieprzerwaną możliwość prowadzenia zajęć w szkole zgodnie z kalendarzem roku szkolnego z uwzględnieniem warunków BHP i przepisów p. poż.
7. Zamawiający wymaga, aby pracownicy fizyczni skierowani przez wykonawcę lub podwykonawcę do wykonania czynności: roboty budowlane wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia, byli zatrudnieni na podstawie stosunku pracy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45262690-4 - Remont starych budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 419850,65 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 597535,06 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 419850,65 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO USŁUGOWE "INSTALMAX" S.C. ROZALIA MARCINIAK PATRYCJA MARCINIAK
- Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: 1. MPR PROJECT Patrycja Marciniak - Patrycja Marciniak Wspólnik spółki cywilnej INSTALMAX s.c. NIP: 5532398916 2. PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE "ROMAR" ROZALIA MARCINIAK - MARCINIAK ROZALIA Wspólnik spółki cywilnej INSTALMAX s.c, NIP: 5531084966
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5532524203
- 7.3.3) Ulica: Fabryczna 1
- 7.3.4) Miejscowość: Żywiec
- 7.3.5) Kod pocztowy: 34-300
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podwykonawca: Usługi ogólnobudowlane Mirosław Góral, ul. ks. Prałata Józefa Piotrowskiego, nr 150, 34-371 Ujszy NIP: 5532045158 - realizacja zadania w zakresie prac budowlanych w charakterze podwykonawcy dla firmy Instalmax s.c. P.H.U. R. Marciniak, P.Marciniak. Udostępnienie zasobów ludzkich – pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, a także wiedzy i niezbędnego sprzętu potrzebnego do wykonania zamówienia.

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-31
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 419850,65 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15