

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie kompleksowej aktualizacji istniejącej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja obiektu biurowo-administracyjnego na potrzeby WIIH we Wrocławiu”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wojewódzki Inspektorat Inspekcji Handlowej we Wrocławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000136952

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ofiar Oświęcimskich 15A

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-069

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wiih.wroclaw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/wiih-wroclaw>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Administracja zespolona

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Działalność kontrolna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie kompleksowej aktualizacji istniejącej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja obiektu biurowo-administracyjnego na potrzeby WIIH we Wrocławiu”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b9aafb1-27d6-49fb-8247-f340f4137c48

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00415036

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00147355/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Aktualizacja dokumentacji (Inwentaryzacja, ekspertyzy, PFU, pozwolenia, uzgodnienia, projekty branżowe, kosztorysy, STWiORB)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00407814

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W prowadzonym postępowaniu do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 24 sierpnia 2026 r. do godz. 10:00, nie została złożona żadna oferta.

Zgodnie z art. 255 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty.

Mając powyższe na uwadze, Zamawiający zobowiązany jest unieważnić przedmiotowe postępowanie.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BA.272.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej aktualizacji istniejącej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „„Adaptacja obiektu biurowo-administracyjnego na potrzeby Wojewódzkiego Inspektoratu Inspekcji Handlowej we Wrocławiu”, w tym analiza i weryfikacja dokumentacji, opracowanie kompletnej aktualizacji wielobranżowej, aktualizacja przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich, uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji, wsparcie przy prowadzonym postępowaniu na roboty budowlane a następnie pełnienie nadzoru autorskiego z zastrzeżeniem, że przedmiot umowy został podzielony na zamówienie podstawowe i zamówienie realizowane w ramach prawa opcji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 27 sierpnia 2026 r. Wojewódzki Inspektorat Inspekcji Handlowej we Wrocławiu, w związku z zaproszeniem do negocjacji skierowanym do Wykonawcy – PWA Przemysław Wandachowicz – przeprowadził negocjacje dotyczące udzielenia zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki, na podstawie art. 305 pkt 2 ustawy Pzp.

Negocjacje zostały przeprowadzone w formie on-line, za pośrednictwem komunikatora Jitsi Meet.

W toku przeprowadzonych negocjacji nie doszło do uzgodnienia warunków umożliwiających zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego. W konsekwencji negocjacje zakończyły się bez zawarcia umowy.

Mając powyższe na uwadze, Zamawiający stwierdza, że w przedmiotowym postępowaniu zaistniała przesłanka określona w art. 255 pkt 8) ustawy Pzp, wobec czego postępowanie podlega unieważnieniu.