

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Droga dojazdowa do gruntów rolnych - ul. Topolowa, miejscowość Turów**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Olsztyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398132

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 10

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-256

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.7.) Numer telefonu: (34) 3285076

1.5.8.) Numer faksu: (34) 3285057

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@olsztyn-jurajski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.olsztyn-jurajski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b7f0bdc5-7c13-4efe-9a54-bef706b844ae>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Droga dojazdowa do gruntów rolnych - ul. Topolowa, miejscowość Turów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b7f0bdc5-7c13-4efe-9a54-bef706b844ae

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00414909

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00022668/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Droga dojazdowa do gruntów rolnych- ul. Topolowa, miejscowość Turów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00292285

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Turów. Postępowanie prowadzone jest pn. „Droga dojazdowa do gruntów rolnych - ul. Topolowa, miejscowość Turów”.

2. Przedmiotowa droga jest drogą istniejącą, o nawierzchni z kruszywa i zmiennej szerokości 3 m - 5 m. Miejscami wzdłuż drogi znajdują się rowy przydrożne oraz zjazdy obsługujące przylegające do pasa drogowego posesje. W sąsiedztwie pasa drogowego znajdują się również pojedyncze budynki jednorodzinne oraz tereny oznaczone jako użytek „Ł” – łąki. W najniższym miejscu drogi znajduje się przepust, który stanowi połączenie istniejących rowów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie drogi.

Klasa techniczna drogi: D – Dojazdowa.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie drogi gminnej ulicy Topolowej o powierzchni bitumicznej o szerokości 5,0 m. Na całym odcinku zaprojektowano obustronne pobocze z kruszywa o szerokości 0,75 m. Na odcinku gdzie jezdnia posiada spadek daszkowy 2%-owy należy wykonać obustronne rowy przydrożne a w miejscu, gdzie droga zmienia przekrój na jednostronny – rów jednostronny. Przedmiotem zamówienia jest również wykonanie zjazdów na przyległe posesje. Przed przystąpieniem do budowy drogi należy dokonać wycinki kolidujących z inwestycją drzew (wg załączonej do niniejszego postępowania inwentaryzacji drzew i krzewów). Niniejsze zadanie obejmuje również przebudowę istniejącej linii napowietrznej nN. W celu uniknięcia kolizji drogi z linią napowietrzną należy przebudować w nowe lokalizacje kolidujące słupy linii napowietrznej. Na przebudowane słupy linii napowietrznej należy przewiesić również oprawy oświetleniowe wraz z wysięgnikami oraz przewody sieci światłowodowej podwieszanej na słupach linii napowietrznej nN.

PARAMETRY PROJEKTOWANEJ DROGI

Klasa techniczna D-Dojazdowa

Kategoria ruchu KR1

Przekrój drogi 1/2

Długość projektowanej drogi (wg kilometrażu lokalnego) 450,28 m

Szerokość pobocza 0,75 m

Szerokość pasa ruchu (szerokość drogi) 2,50 m

Przed przystąpieniem do prac należy dokonać wszystkich możliwych rozbiórek i usunąć warstwę humusu.

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest również:

- demontaż wszystkich istniejących na przebudowywanym terenie przepustów;
- przebudowę rowu otwartego (lewostronnego oraz prawostronnego),
- wykonanie urządzeń wodnych tj. 9 szt. przepustów o śr. 400 mm z rur PP/PVC oraz 2 szt. przepustów betonowych (żelbetowych) o średnicy 500 mm wykonanych z rur betonowych. Przepusty należy ułożyć na ławie żwirowej grubości 15 cm.

Dane dotyczące projektowanej drogi:

- a) Jezdnia drogi gminnej wykonana z betonu asfaltowego na podbudowie z kruszywa stabilizowanego;
- b) Zjazdy (w miejscach, gdzie przepustów brak): kostka betonowa o gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej oraz podbudowie z kruszywa;
- c) Zjazdy w ciągu projektowanych rowów: kostka betonowa o gr. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej i podbudowie z kruszywa stabilizowanego mechanicznie, z rurą przepustową na ławie żwirowej;
- d) Pobocza: kruszywo stabilizowane mechanicznie.

Południowy odcinek inwestycji o długości ok. 40 m zlokalizowany jest w granicach strefy KA – rejonu występowania stanowisk archeologicznych i reliktyw historycznych.

Zadaniem Wykonawcy jest również wprowadzenie stałej organizacji ruchu wg dołączonej do dokumentacji, zatwierdzonej stałej organizacji ruchu.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa: Projekty techniczne, Projekt architektoniczno-budowlany, Projekt zagospodarowania terenu, Projekt Stałej organizacji ruchu, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiary Robót, stanowiące załącznik nr 1 do SWZ oraz Projektowane postanowienia umowne – załącznik nr 11 do SWZ.

4. Równoważność: Tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia lub innych dokumentach zamówienia został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 101 ust.1 pkt 2 lub ust. 3 ustawy,

Zamawiający zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy wskazuje, że wskazaniu takiemu towarzyszy wyraz lub równoważny. Tam gdzie w dokumentacji technicznej nie podano kryterium równoważności za te kryteria przyjmuje się kluczowe parametry techniczne zaprojektowanych urządzeń materiałów itp.

5. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy p. z. p. w sytuacji, gdyby w dokumentacji a więc w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy p. z. p., a takim określeniom nie towarzyszy wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

6. Zgodnie z art. 101 ust. 5 p. z. p. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy p. z. p., że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

7. Gwarancja: Wykonawca udzieli na wykonane roboty budowlane co najmniej 36 miesięcy gwarancji i rękojmi, natomiast na materiały – zgodnie z gwarancją ich producenta, liczonej w obydwu przypadkach począwszy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez usterek i wad. Maksymalny termin gwarancji i rękojmi – 60 miesięcy.

8. Okres gwarancji rękojmi na roboty budowlane (o której mowa w pkt. 7 powyżej), stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, które będzie oceniane zgodnie z Rozdziałem XIX SWZ. Wykonawca może zadeklarować dłuższy okres gwarancji na roboty budowlane, stwierdzając powyższe w formularzu Oferty - załącznik nr 2 do SWZ.

9. Ustala się, że okres gwarancji na roboty budowlane i rękojmi za wady są sobie równe. W ramach gwarancji i rękojmi za wady Zamawiający wymaga usunięcia wad i usterek powstałych w okresie gwarancji.

10. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, przedstawi do akceptacji Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy.

11. Wszystkie roboty budowlane związane z realizacją zamówienia Wykonawca jest zobowiązany prowadzić zgodnie z Polskimi Normami, Europejskimi Normami, przepisami Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz ze sztuką budowlaną.

12. Wykonawca zobowiązany jest wykonując zamówienie do przestrzegania minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określonych w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

13. Zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej terenów, których dotyczy zamówienie, w celu uzyskania informacji pomocnych przy sporządzeniu oferty. Wizja lokalna ma charakter wyłącznie fakultatywny.

14. Zadanie dofinansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego FOGR - budowa i modernizacja dróg dojazdowych do gruntów rolnych.

15. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

31527200-8 - Oświetlenie zewnętrzne

31527210-1 - Latarnie

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 743947,97 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 852534,03 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 743947,97 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRDM Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 150377694
- 7.3.3) Ulica: Rynek 19
- 7.3.4) Miejscowość: Myszków
- 7.3.5) Kod pocztowy: 42-300
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:
- Firma ELKAM - Zakres robót elektroenergetycznych

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-19
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 743947,97 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy