

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

BUDOWA DROGI ROWEROWEJ PRZY UL. PIOTRA SKARGI W ŁĘBORKU, ŁĄCZĄCEJ DW214 (UL. ZWYCIĘSTWA) Z UL. DWORCOWĄ, PIOTRA SKARGI I TARGOWĄ

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Łębork

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979737

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Armii Krajowej 14

1.5.2.) Miejscowość: Łębork

1.5.3.) Kod pocztowy: 84-300

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: 59 8624-280

1.5.8.) Numer faksu: 59 8622-427

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@um.lebork.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.lebork.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://umlebork.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BUDOWA DROGI ROWEROWEJ PRZY UL. PIOTRA SKARGI W ŁĘBORKU, ŁĄCZĄCEJ DW214 (UL. ZWYCIĘSTWA) Z UL. DWORCOWĄ, PIOTRA SKARGI I TARGOWĄ

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c00bd21d-b3ab-44b0-8ad4-ca6171dc3858

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00414685

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00008966/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Budowa drogi rowerowej przy ul. Piotra Skargi w Łęborku, łączącej DW214 (ul. Zwycięstwa) z ul. Dworcową, Piotra Skargi i Targową

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Dofinansowanie z EFRR w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00335475

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.Z.11.2026.M

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1207059,44 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Budowa drogi rowerowej przy ul. Piotra Skargi w Lęborku, łączącej DW214 (ul. Zwycięstwa) z ul. Dworcową, Piotra Skargi i Targową”.

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach FEP 2021-2027.

1.1. Orientacyjny zakres zamówienia:

1.1.1. Budowa drogi rowerowej o łącznej długości ok. 408 m i szerokości 2 m, w tym: łącznik pomiędzy DW214 (ul. Zwycięstwa) a ul. Dworcową i Piotra Skargi, droga rowerowa wzdłuż ul. Piotra Skargi, odcinek drogi rowerowej w ramach skrzyżowania z ul. Targową;

1.1.2. Przebudowa skrzyżowania ulic Piotra Skargi i Targowej: wyniesienie skrzyżowania, utworzenie przejść dla pieszych, przejazdu rowerowego i fragmentów chodnika;

1.1.3. Budowa wyniesionego przejścia dla pieszych z przejazdem rowerowym przez ul. Piotra Skargi w miejscu jej połączenia z ul. Dworcową i łącznikiem do DW214;

1.1.4. Zmiana nawierzchni przed wejściem do Szkoły Podstawowej nr 7 w sąsiedztwie budowanej drogi rowerowej;

1.1.5. Odtworzenie i dostosowanie zjazdów do terenów przyległych;

1.1.6. Budowa nowego ogrodzenia przy Szkole Podstawowej nr 7: dł. ok. 131 m, w tym brama przesuwna i furtka, z kształtowników stalowych spawanych, na fundamencie i podmurówce – w opracowaniu dot. ogrodzenia fragment do wykonania wskazano jako „Etap I”;

1.1.7. Montaż elementów małej architektury: 5 ławek, 3 koszy na śmieci i 20 stojaków rowerowych;

1.1.8. Przebudowa i rozbudowa oświetlenia ulicznego, w tym montaż opraw LED oraz dedykowanego oświetlenia przejść dla pieszych, tj.: przestawienie 6 istniejących słupów oświetleniowych wraz z budową linii kablowej i unieczynnieniem istniejącej linii (usunięcie kolizji linii energetycznych) oraz budowa 6 słupów z oprawami typu LED do oświetlenia przejść dla pieszych i montaż 1 słupa oświetlenia ulicznego z oprawą typu LED;

1.1.9. Przebudowa kolidujących sieci uzbrojenia podziemnego, budowa fragmentu kanalizacji deszczowej w obrębie przejść/przejazdów (6 wpustów, przykanaliki dł. ok. 32 m, 1 studnia rewizyjna DN1200) i odtworzenie nawierzchni po jej wykonaniu;

1.1.10. Wykonanie zamiennego projektu stałej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej ten projekt, zgodnie z poniższymi uwagami:

a) zaprojektować likwidację 2 miejsc postojowych sąsiadujących z zaprojektowanym przejściem/przejazdem rowerowym na połączeniu ul. Piotra Skargi i Dworcowej (wylot łącznika z DW214) – w celu polepszenia warunków widoczności;

b) przy wyjeździe z terenu przy hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 7 zamontować lustra w celu umożliwienia kierowcom wyjeżdżającym przez bramę dostrzeżenia rowerzystów na drodze rowerowej.

1.1.11. Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego oraz urządzeń BRD;

1.1.12. Uporządkowanie terenów zielonych (humusowanie i obsianie trawą).

1.1.13. Wykonanie i montaż w momencie rozpoczęcia prac 2 tablic informacyjnych o dofinansowaniu ze środków unijnych, o rozmiarach 120x60 cm, zamocowanych w sposób trwały, nieograniczający widoczności i niezakłócający ład przestrzennego, z trwałych materiałów, odpornych na warunki atmosferyczne. Wzór, treść i lokalizację tablic uzgodnić z Zamawiającym przed rozpoczęciem robót.

1.2. CPV - p. 4.2.6 i 4.2.7 ogłoszenia.

1.3. Przedmiot zamówienia wykonać zgodnie z załączonymi do SWZ:

1.3.1. Opracowaniami biura proj. M Projekt Michał Maślanka dot. drogi rowerowej:

a) Projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu, VII2023 r.;

b) Projekt budowlany – projekt architektoniczno-budowlany: branża drogowa, branża sanitarna, branża elektryczna, VII2023 r.;

- c) Załączniki do projektu budowlanego – informacja BIOZ, opinie i uzgodnienia;
- d) Projekt budowlany – projekt techniczny – branża drogowa, XI2023 r.;
- e) Projekt wykonawczy – branża drogowa, aktualizacja XI2025 r.;
- f) Przedmiar robót dla drogi rowerowej – branża drogowa, XI2025 r.;
- g) Przedmiar robót dla terenu przed Szkołą Podstawową nr 7, XI2025 r.;
- h) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – branża drogowa, XI2023 r.;
- i) Projekt techniczny branży elektrycznej, XI2023 r.;
- j) Przedmiar robót do projektu branży elektrycznej, IV kw.2025 r.;
- k) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla oświetlenia ulicznego wraz z usunięciem kolizji z siecią energetyczną, XI2023 r.;
- l) Projekt budowlany – projekt techniczny – branża sanitarna, VII2023 r.;
- m) Projekt wykonawczy – branża sanitarna, aktualizacja XI2025 r.;
- n) Przedmiar robót branży sanitarnej, XI2025 r.;
- o) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – branża sanitarna, XI2023 r.;
- p) Projekt wykonawczy – stała organizacja ruchu zatwierdzona dec. starosty łębskiego zn. K.7121.106.2023.ZK z 16.11.2023 r. (z uwzględnieniem uwag p. 1.1. lit. „i” niniejszego działu i konieczności sporządzenia i zatwierdzenia zamiennego proj. organizacji ruchu);
- 1.3.2. Opracowaniami biura proj. Szpilewicz Architekci dot. ogrodzenia przy SP7 (Etap I):
- a) Projekt wykonawczy/budowlany, architektura, IV 2024 r.;
- b) Przedmiar (część dot. etapu I ogrodzenia SP7);
- c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
- 1.3.3. Rysunkiem schematycznym prześła ogrodzeniowego (z inwentaryzacji powykonawczej etapu II, wykonanego w 2025 r.);
- 1.3.3. zapisami Decyzji nr 322/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z 06.11.2023 r.;
- 1.3.4. Uzgodnieniami z gestorami sieci:
- a) Orange Polska S.A. – uzgodnienie nr TTDSILU/KU.215-12816-2023 z 29.06.2023 r.;
- b) Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. – uzgodnienie nr 4095/BR/OTI/2023 z 22.06.2023 r.;
- c) Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łęborku Sp. z o.o. – uzgodnienie zn. MPEC/228/2023 z 20.06.2023 r.;
- d) Protokoły z porad koordynacyjnych ZUDP z 18.09.2023 r. i 19.10.2023 r.;
- 1.3.5. Zaleceniami dokumentu. Sprawdzenie zgodności z wytycznymi WR-D zaprojektowanego stanu warunków widoczności dla (...) „Budowy drogi rowerowej przy ul. Piotra Skargi w Łęborku łączącej DW214 (ul. Zwycięstwa) z ul. Dworcową, Piotra Skargi i Targową” na zjazdach na przecięciu z drogą rowerową oraz na przecięciu z jezdnią.
- 1.3.6. zapisami SWZ.
- 1.4. UWAGI:
- 1.4.1. Nawierzchnię drogi rowerowej wykonać z asfaltu w kolorze czarnym.
- 1.4.2. Przejazdy rowerowe przez jezdnię wykonać z asfaltu i wykonać na nich malowanie grubowarstwowe w kolorze czerwonym.
- 1.4.3. Połączenie nowej drogi rowerowej z terenem przed Szkołą Podstawową nr 7 wykonać jako całkowicie bezprogowe (uskok wys. mniejszej niż 1 cm).
- 1.4.4. Na odc. km 0+000 - km 0+128 wykonać dodatkowe wyniesienie obrzeża oddzielającego drogę rowerową od chodnika o ok. 2 cm, przy zachowaniu kierunku i możliwości spływu wód opadowych.
- 1.4.5. Na odc. km 0+000 - km 0+128 w chodniku wykonać pas o szerokości min. 20 cm z kostki betonowej koloru czerwonego w celu lepszego wizualnego oddzielenia drogi rowerowej od chodnika.
- 1.4.6. Oprócz przewidzianego w dokumentacji przesadzenia 7 drzew przy łączniku DW214-Piotra Skargi skalkulować przesadzenie 7 drzewek (obwód pnia na wys. 5 cm ok. 7 cm), które zostały zasadzone po sporządzeniu dok.proj.. Nową lokalizację wszystkich drzew uzgodnić z Zamawiającym.
- 1.4.7. Prace będą realizowane w uzgodnieniu z Zamawiającym i dyrekcją Szkoły Podstawowej nr 7.
- 1.4.8. Roboty prowadzić tak, aby do minimum ograniczyć uciążliwość dla uczniów, pracowników i in. użytkowników SP7 i terenów sąsiadujących. Zminimalizować oddziaływanie na otoczenie w szczególności przez ograniczenie hałasu, drgań, zapylenia, zajęcia terenu i powodowania utrudnień w ruchu pieszych i pojazdów.
- 1.4.9. Wykonawca zapewni tymczasowe dojścia i niezbędny dojazd do SP7 i posesji zlokalizowanych w sąsiedztwie inwestycji, jeśli będzie to konieczne.
- 1.4.10. Wykonawca sporządzi projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzgodnienie go z Zamawiającym. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zamknięcia ul. Piotra Skargi po obu stronach odcinka objętego robotami. W przypadku konieczności czasowego wyłączenia któregoś z odcinków z ruchu, należy zapewnić alternatywną trasę dojazdu i dojścia do posesji i obiektów w sąsiedztwie prac.
- 1.4.11. O kolejnych etapach wygradzenia terenu budowy i prowadzenia prac Wykonawca będzie każdorazowo informował Zamawiającego i dyrektora SP7 z min. 7-dniowym wyprzedzeniem.
- 1.4.12. Materiały z rozbiórek, które nadają się do ponownego wykorzystania, Wykonawca przetransportuje w miejsce wskazane przez Zamawiającego, w odległości nie większej niż 3 km od inwestycji. Materiały z rozbiórek, które nie nadają się do ponownego wykorzystania, Wykonawca wywiezie i zutylizuje we własnym zakresie.
- 1.4.13. Wszystkie montowane urządzenia i elementy małej architektury muszą być fabrycznie nowe.
- 1.4.14. Wytyczne dot. ochrony środowiska - zg. z SWZ.
- 1.5. Zakres zamówienia obejmuje również:
- 1.5.1. Ogrodzenie terenu budowy/wykonywania prac (odcinków prac tego wymagających);
- 1.5.2. Wykonanie niezbędnych pomiarów, prób i sprawdzenia prawidłowości realizowanych robót wynikających z

obowiązujących przepisów dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych (z przekazaniem Zamawiającemu protokołów);

1.5.3. Organizację terenu budowy z zasilaniem w niezbędne media, obsługę geodezyjną w trakcie budowy, bariery tymczasowe, pomosty przejściowe. Zamawiający nie zapewnia dostawy wody, energii elektrycznej, odprowadzania ścieków w trakcie realizacji zadania. Wykonawca zapewni je własnym kosztem i staraniem;

1.5.4. Usuwanie wszelkich kolizji i prac nie wymienionych w dokumentacji technicznej, które można było przewidzieć po szczegółowym zapoznaniu się z zakresem robót i dokumentacją;

1.5.5. Utrzymywanie porządku podczas prac;

1.5.6. Uporządkowanie terenu po zakończonych pracach;

1.5.7. Przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, z potwierdzeniem o przyjęciu do zasobu geodezyjnego;

1.5.8. Przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach, uwzględniającej wszelkie zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej (wraz z uzyskaniem niezbędnych podpisów), zawierającej wszelkie potrzebne atesty, certyfikaty itp. dla wbudowanych materiałów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233280-5 - Wznoszenie barier drogowych

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

45233221-4 - Malowanie nawierzchni

45233293-9 - Instalowanie mebli ulicznych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45262310-7 - Zbrojenie

45262300-4 - Betonowanie

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1521363,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1704780 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1521363,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HYDRO-MAG Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892031974

7.3.3) Ulica: Kartuska

7.3.4) Miejscowość: Garcz

7.3.5) Kod pocztowy: 83-333

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1521363,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-20