

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: „Zróbmy klimat – Rozbudowa Centrum Edukacji Ekologicznej przy ul. Nad Torem”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Inwestycji Miejskich

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 544042030

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ludwika Waryńskiego 34D

1.5.2.) Miejscowość: Grudziądz

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-300

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zim.grudziadz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zim.e-bip.org.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1330220>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: „Zróbmy klimat – Rozbudowa Centrum Edukacji Ekologicznej przy ul. Nad Torem”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-629aa4cf-8b35-4cef-a453-02ed5fc2ce67

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00414479

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00192292/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 Zróbmy klimat - Rozbudowa Centrum Edukacji Ekologicznej przy ul. Nad Torem

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00298715

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZIM.ZP.261.2.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: „Zróbmy klimat – Rozbudowa Centrum Edukacji Ekologicznej przy ul. Nad Torem” Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

1) Przebudowę istniejącego obiektu Centrum Edukacji Ekologicznej, w tym:

- a) przebudowę pomieszczeń sanitarnych;
- b) wykonanie instalacji elektroenergetycznych i teletechnicznych;
- c) przebudowę instalacji sanitarnych wraz z wykonaniem nowych instalacji,
- d) rozbiorę i demontaż posadzek, ścian, instalacji, ślusarki drzwiowej;
- e) montaż drzwi pożarowych i rolety pożarowej w pomieszczeniu komputerowym;
- f) wymianę obróbek blacharskich;
- g) remont elementów odpadających (płytki cokołowe, barierki);
- h) malowanie elewacji;
- i) pozostałe roboty wykończeniowe.

2) Budowę nowego obiektu Centrum Edukacji Ekologicznej, w tym:

- a) roboty ziemne;
- b) roboty fundamentowe;
- c) roboty fundamentowe;
- d) roboty murowe;
- e) roboty izolacyjne;
- f) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- g) roboty instalacji elektrycznych;
- h) roboty instalacji sanitarnych;
- i) roboty wykończeniowe;
- j) zagospodarowanie terenu;
- k) wycinka i nasadzenie drzew.

Zadanie realizowane będzie przy współfinansowaniu z projektu pn. „Zróbmy klimat – adaptacja do zmian klimatu poprzez rozwój bazy edukacyjnej oraz błękitno-zielonej infrastruktury w Grudziądzu” finansowanego ze środków Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych państw członkowskich Unii Europejskiej w celu zmniejszania różnic społeczno-gospodarczych w obrębie Unii Europejskiej oraz z budżetu państwa w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast.

1. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa w szczególności dokumentacja zawarta w załączniku nr 5 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

2. W przypadku wskazania w dokumentach zamówienia konkretnej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznej albo systemu referencji technicznych przez odniesienie to rozumie się także normę/specyfikację/ocenę/system aktualną na dzień składania ofert albo normę zastępującą wskazaną normę, jak również rozwiązanie równoważne, pod warunkiem, że zapewnia ono spełnienie wymagań Zamawiającego w stopniu nie mniejszym niż norma wskazana w dokumentach zamówienia. W razie rozbieżności pomiędzy normą wskazaną a normą późniejszą lub zastępującą, pierwszeństwo ma norma zapewniająca wyższy poziom zgodności, chyba że przepisy prawa, dokumenty oceny zgodności wymagają zastosowania konkretnej normy lub konkretnej wersji normy. Powyższe nie może prowadzić do naruszenia obowiązujących przepisów prawa, decyzji administracyjnych, uzgodnień, dokumentacji projektowej.

3. Szczegółowy opis warunków realizacji przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku nr 2 do SWZ – Wzór umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8980000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 15345457,87 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 89800000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3JM Michał Bryłka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 220985793

7.3.3) Ulica: Dębowa 1/2

7.3.4) Miejscowość: Kwidzyn

7.3.5) Kod pocztowy: 82-500

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8980000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2028-04-18