

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa hali magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Gołcza na potrzeby zadań z zakresu obrony cywilnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Gołcza

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351555921

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gołcza 80

1.5.2.) Miejscowość: Gołcza

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-075

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@golcza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.golcza.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/golcza>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa hali magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Gołcza na potrzeby zadań z zakresu obrony cywilnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a00bd131-bbda-47c8-84f2-e7cbe43156c2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00414393

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00077320/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Budowa hali magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Gołcza na potrzeby zadań z zakresu obrony cywilnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00375359

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIR.271.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. Budowa hali magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Gołcza na potrzeby zadań z zakresu obrony cywilnej.
2. Zamówienie realizowane w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026 w ramach obszaru 2 – Zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw.
3. Miejsce realizacji zadania: działka ewidencyjna nr 443/1 obręb Gołcza.
4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) Budowę hali magazynowej przeznaczonej na potrzeby zadań z zakresu obrony cywilnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą: wewnętrzną instalacją elektryczną, zewnętrznym odcinkiem instalacji elektrycznej, przebudową fragmentu utwardzonego placu manewrowego. Kategoria obiektu budowlanego XVIII, obiekt magazynowy, budynek składowy.
 - 2) Budynek hali magazynowej jednokondygnacyjny o wymiarach zewnętrznych w rzucie poziomym 14,0x8,0 m z wydzielonym jednym pomieszczeniem w poziomie przyziemia. Dostęp do budynku zapewniają dwie bramy wjazdowe zlokalizowane w elewacji wschodniej oraz drzwi wejściowe od strony północnej. Stolarka okienna w ścianach szczytowych aluminiowa. Kolorystyka stolarki dostosowana do koloru płyt warstwowych. Dach dwuspadowy symetryczny o nachyleniu połąci pod kątem 20o. Konstrukcja stalowa portalowa, jednonawowa. Okładziny ścian i dachu wykonane z płyty warstwowej w kolorze grafitowym, na ścianach akcenty w kolorze kontrastowym. Posadzka betonowa, przemysłowa, zatarta na gładko. Fundamenty (ławy, stopy, ściany podwalinowe) żelbetowe monolityczne. Dostęp do budynku zapewni istniejący zjazd zwykły z drogi powiatowej oraz utwardzony plac manewrowy pełniący funkcję dojścia i dojazdu. Przewiduje się przebudowę powierzchni placu pod i w bezpośrednim sąsiedztwie budynku umożliwiającą wygodną komunikację i nawiązanie do istniejących rzędnych wysokościowych.
 - 3) Podstawowe dane techniczno-materiałowe:
 - a) posadzka przemysłowa betonowa zatarta na gładko B30W8, zbrojona dołem i górą siatką z prętów #10 w rozstawie 20x20cm, grubość 20 cm. Podbudowa tłuczniowa o grubości 40 cm, frakcji 0-60. Wartość wtórnego modułu odkształcenia podbudowy $E_{v2}=80$ MPa, stosunek modułu wtórnego E_{v2} do pierwotnego E_{v1} (wskaźnik odkształcenia) nie powinien przekroczyć wartości 2,2,
 - b) bramy wjazdowe przemysłowe roletowe, profile aluminiowe z wypełnieniem z pianki poliuretanowej, montaż wewnętrzny, zespół napędowy mechaniczny automatyczny elektryczny 3x400V,
 - c) płyta warstwowa ścienna z rdzeniem wykonanym ze sztywnej pianki poliuretanowej PIR, z mikroprofilowaniem, grubość 12 cm,
 - d) płyta warstwowa dachowa z rdzeniem wykonanym ze sztywnej pianki poliuretanowej PIR, grubość 12 cm.
 - 4) Charakterystyczne parametry projektowanego obiektu budowlanego:
 - a) kubatura: 605,44 m³,
 - b) powierzchnia użytkowa: 106,78 m²,
 - c) powierzchnia zabudowy: 112,0 m²,
 - d) wysokość: 6,5 m-6,8 m,
 - e) liczba kondygnacji: 1 kondygnacja naziemna
 - 5) przeprowadzeniem wszelkich niezbędnych odbiorów i skompletowanie pełnej dokumentacji w celu uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu/dokonanie zgłoszenia zakończenia robót.
5. Ponadto zakres Przedmiotu Umowy obejmuje:
 - 1) Zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej w czasie wykonywania zamówienia i wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej zadania,
 - 2) Zapewnienie przez Wykonawcę zadania kierowników odpowiednich branż odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, posiadających odpowiednie uprawnienia wymagane prawem budowlanym,
 - 3) Przekazania kompletu dokumentów ze strony Wykonawcy niezbędnych do zgłoszenia rozpoczęcia budowy w Organie nadzoru budowlanego,
 - 4) Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy na zasadach określonych w Umowie,
 - 5) Opracowanie, skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w formie operatu, zawierającej geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
 - 6) Zapewnienie nadzoru przyrodniczego (ornitologicznego, botanicznego, herpetologicznego, itp.), archeologicznego, saperskiego – jeżeli zajdzie taka potrzeba,
 - 7) W trakcie realizacji robót wykonanie wszelkich niezbędnych prób, sprawdzeń, uzyskanie wszelkich niezbędnych

protokołów, decyzji niezbędnych do dokonania odbioru obiektu oraz dokonanie przeszkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi budynku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45262410-8 - Wznoszenie konstrukcji budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45262350-9 - Betonowanie bez zbrojenia

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 496920,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 799349,58 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 496920,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BB Budownictwo Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6372236239

7.3.3) Ulica: ul. Szlachecka 48

7.3.4) Miejscowość: Wolbrom

7.3.5) Kod pocztowy: 32-340

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 496920,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy