

Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Roboty budowlane
Remont dachu budynku głównego Zakładu Energetyki przy ul. Piłsudskiego 8 w Sokołowie Podlaskim – III postępowanie

SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o.o.
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 710014751
- 1.4.) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Kosowska 75
- 1.4.2.) Miejscowość:** Sokołów Podlaski
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 08-300
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL925 - Siedlecki
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://puiksokolowpodl.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający sektorowy - art. 5 ust. 1 pkt 1 - gaz i energia cieplna
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00414113
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2026-08-31

SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU**3.1.) Nazwa zamówienia**

Remont dachu budynku głównego Zakładu Energetyki przy ul. Piłsudskiego 8 w Sokołowie Podlaskim – III postępowanie

3.2.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane**3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie nowej konstrukcji przekrycia dachowego nad pomieszczeniami kotłów w kotłowni, w tym:

1.1 demontaż istniejącego przekrycia dachowego (płyty korytkowe z pokryciem papowym wsparte na płatwiach i wiązarach kratowych).

1.2 wykonanie nowej konstrukcji stalowej przekrycia dachowego (płatwie i tężniki w konstrukcji stalowej).

1.3 wykonanie warstw pokrycia dachu (ocieplenie i warstwy wierzchnie)

Ze względu na zły stan konstrukcji dachu nad pomieszczeniem kotłów oraz widoczne uszkodzenia płyt korytkowych we wszystkich częściach, oraz na brak możliwości remontu części dachu, konieczny jest remont całej powierzchni dachu nad budynkiem głównym, polegający na wymianie pokrycia dachu oraz wymianie konstrukcji. Nowe pokrycie dachu zaprojektowano jako dach warstwowy pokryty papą, ocieplony wełną mineralną ułożoną na blasze trapezowej T50. Konstrukcja dachu została zaprojektowana jako stalowa, dwuteowe płatwie stalowe IPE 200 w rozstawie co około 2,4m, o rozpiętości 6,0m, oparte na stalowych dźwigarach pełnych z dwuteowników HEB 240 oparte na istniejących stalowych słupach, dźwigary zaprojektowano jako belki ciągle dwuprzęsłowe. Zaprojektowano prętowe stężenia połaciowe z prętów gładkich o średnicy 20mm oraz celem usztywnienia płatwi w kierunku poprzecznym tężniki prętowe płatwi z prętów gładkich o średnicy 12mm.

W projekcie remontu dachu przewidziano następujące prace:

- Demontaż istniejącego pokrycia oraz ocieplenia dachu
- Demontaż wentylatorów i wyłazu dachowego, przewidziano ich późniejszy montaż na nowym dachu
- Demontaż płyt korytkowych
- Usunięcie istniejącej konstrukcji dachu, odcięcie dźwigarów od rygli i słupów
- Wyznaczenie rzędnych spodu nowych dźwigarów
- Dospawanie do istniejących słupów na odpowiedniej rzędnej (tak aby uzyskać założony spadek) blach głowic słupów.
- Ustawienie i przyspawanie projektowanych dźwigarów do głowic słupów
- Montaż płatwi do dźwigarów, osadzenie płatwi w wieńcach.
- Montaż prętowych stężeń połaciowych
- Montaż tężników płatwi
- Zalanie gniazd montażowych

- ~ Montaż wymianów pod wentylatory i wylaz
- ~ Montaż blachy trapezowej
- ~ Montaż wentylatorów i wylazu
- ~ Ułożenie warstw dachowych, oraz warstw wykończeniowych attyk
- ~ Wykonanie obróbek blacharskich
- ~ Montaż rynny okapowej

Kody CPV:

45000000-7 – Roboty budowlane

45261100-5 – Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 – Wykonywanie pokryć dachowych

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2026-09-22 10:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

Postępowanie prowadzone jest pod adresem: <https://puiksokolowpodl.pl/2026/08/31/remont-dachu-budynku-glownego-zakladu-energetyki-przy-ul-pilsudskiego-8-w-sokolowie-podlaskim-iii-postepowanie/>

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

Adres strony postępowania:

<https://puiksokolowpodl.pl/2026/08/31/remont-dachu-budynku-glownego-zakladu-energetyki-przy-ul-pilsudskiego-8-w-sokolowie-podlaskim-iii-postepowanie/>