

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja zaplecza szatniowo-sanitarnego przy boisku piłkarskim w Lubrzy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBRZA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770468

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: OSIEDLE SZKOLNE 13

1.5.2.) Miejscowość: Lubrza

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-218

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@lubrza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubrza.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b66b1ea4-5199-4752-b746-dd12a3dcdd4c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja zaplecza szatniowo-sanitarnego przy boisku piłkarskim w Lubrzy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b66b1ea4-5199-4752-b746-dd12a3dcdd4c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00412297

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00022148/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Modernizacja zaplecza szatniowo-sanitarnego przy boisku piłkarskim w Lubrzy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00325056

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 764677,45 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku szatni sportowej na terenie działki nr ewid. 15/30 położonej w miejscowości Lubrza, gm. Lubrza, w tym:

1) Roboty budowlane (Konstrukcyjno-architektoniczne)

Rozbudowa obiektu: Rozbudowa, istniejącego budynku szatni sportowej o części parterową w kształcie prostokąta, przebudowa istniejącej części parterowej, budowa schodów oraz nadbudowa na całości piętra.

Konstrukcja i wykończenie: Dach dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną, o kącie pochylenia połaci dachowej 45o, docieplenie styropian 15cm oraz elewacja z tynku cienkowarstwowego.

Przeznaczenie: Utworzenie dodatkowej powierzchni użytkowej w budynku szatni sportowej.

Parametry po rozbudowie: Powierzchnia zabudowy łącznie: 95,32 m², kubatura: - 690,99 m³.

Wykończenie:

Wykonać opaskę wokół budynku z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej

2) Roboty sanitarne (Instalacyjne)

Instalacja C.O.: wykonać instalację z grzejnikami płytowymi, pompę ciepła na potrzeby c.o. i c.w.u.

Instalacja wodociągowa- z istniejącej inst. wodociągowej doprowadzić wodę zimną i ciepłą do wszystkich węzłów sanitarnych w obrębie budynku.

Instalacja kanalizacyjna: wykonać inst. kanalizacyjną i odprowadzić do wewnętrznej sieci kanalizacyjnej na terenie posesji.

Wentylacja: Wentylację mechaniczną wykonać w oparciu o rekuperator

Odwodnienie: wykonać system odprowadzania wód opadowych z dachu budynku na tereny biologicznie czynne na terenie posesji.

3) Roboty elektryczne

Do wykonania:

- wewnętrzne linie zasilające,
- główna rozdzielnica zasilającą RG,
- instalację oświetlenia podstawowego i awaryjnego,
- instalację gniazd wtykowych, obwody siłowe,
- instalację przeciwporażeniową,
- instalację odgromowa i uziemienia,
- instalacja połączeń wyrównawczych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

42511110-5 - Pompy grzewcze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 930270,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1101429,06 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 930270,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD REMONTOWO BUDOWLANY PIOTR PONIEDZIAŁEK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 9231000720

7.3.3) Ulica: JAROMIERZ 13

7.3.4) Miejscowość: KOPANICA

7.3.5) Kod pocztowy: 64-225

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 930270,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące