

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej wraz z kompleksem basenów w gminie Jedlnia - Letnisko ETAP I
Roboty budowlane w formule: zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jedlnia-Letnisko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223787

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Radomska 43

1.5.2.) Miejscowość: Jedlnia-Letnisko

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-630

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 0

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sylwia.kwapisz@jedlnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jedlnia.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://jedlnia.ezamawiajacy.pl/pn/JEDLNIA/demand/293805/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej wraz z kompleksem basenów w gminie Jedlnia - Letnisko ETAP I
Roboty budowlane w formule: zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2387707d-b019-49ca-a0a9-54755284a121

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00411791

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00004199/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej wraz z kompleksem basenów w gminie Jedlnia-Letnisko

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00284724/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZPŚZ.271.13.2026.SKW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2719970,91 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej wraz z kompleksem basenów w gminie Jedlnia - Letnisko ETAP I

Roboty budowlane w formule: zaprojektuj i wybuduj

Projekt i budowa zadania inwestycyjnego pn. Budowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej wraz z kompleksem basenów w Gminie Jedlnia-Letnisko ETAP I w formule "projektuj i buduj", na działce nr ewid. 345/7 obręb 0001 Jedlnia – Letnisko.

Projekt i roboty budowlane powinny być wykonane w sposób zapewniający sprawność i funkcjonalność całego obiektu (wraz z niezbędną infrastrukturą). Przedmiotem zamówienia jest budowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej wraz z kompleksem basenów w Gminie Jedlnia-Letnisko. Inwestycja jest podzielona na dwa etapy. Zamówienie obejmuje Etap I, w którego skład wchodzi wykonanie zadania w systemie „zaprojektuj i wybuduj” tj. opracowanie dokumentacji projektowo-architektonicznej dla całego przedsięwzięcia, w szczególności 3 baseny, wanna SPA oraz sauna. Realizacja robót polega na ograniczeniu inwestycji do:

- > wykonania infrastruktury zasilającej wraz z wykonaniem elementów niezbędnych
- > wykonania infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania basenów w postaci przyłączy wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych
- > wykonanie infrastruktury instalacji monitorującej i kontrolującej parametry wody

Obszar planowanej inwestycji obejmuje działkę ewidencyjną nr 345/7, obręb 0001 - Jedlnia-Letnisko położoną przy ul. Nadrzecznej.

Etap II, który jest wyłączony z przedmiotowego zamówienia będzie obejmował wykonanie sauny i wanny SPA, zagospodarowanie terenu małą architekturą oraz alejkami pozwalającymi na relaks wraz z wykonaniem tężni solankowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Z uwagi na wysokość ceny najkorzystniejszej oferty realizacja zamówienia wymagałaby zwiększenia środków finansowych przeznaczonych na zadanie. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do wysokości ceny najkorzystniejszej oferty. W związku z powyższym zachodzi przesłanka określona w art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, skutkująca unieważnieniem postępowania.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0