

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja obiektów małej architektury na terenie Gminy Kampinos**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kampinos

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013271306

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Niepokalanowska 3

1.5.2.) Miejscowość: Kampinos

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-085

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@kampinos.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.kampinos.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja obiektów małej architektury na terenie Gminy Kampinos

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-46d2ce2d-31b1-4de8-9464-d767b6ce0381

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00411735

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00032650/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja obiektów małej architektury w zakresie przebudowy fontanny oraz strefy wypoczynku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, Nazwa programu: Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 (PS WPR2023-2027) dla interwencji I.13.1WDR LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność - Wdrażanie LSR

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00347120**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 2 ustawy pzp.
2. Przestanką zastosowania ww. trybu jest fakt, iż w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym pod nazwą „Modernizacja obiektów małej architektury na terenie Gminy Kampinos”, nr ogłoszenia o zamówieniu w BZP: 2026/BZP 00275522, nr ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00313519, nie złożono żadnej oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-80491c26-1a0f-4570-b97c-7f6e1ec73902

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FZ.271.10.2026.WR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Modernizacja obiektów małej architektury na terenie Gminy Kampinos”.
2. W ramach zadania należy wykonać przebudowę fontanny oraz strefy wypoczynku poprzez montaż dwóch stolików piknikowych solarnych. Zakres inwestycji obejmuje również demontaż istniejącej fontanny, tzn. demontaż kamienia (głazu), z którego tryska woda, demontaż istniejącej warstwy drenażowej, utwardzenia z kostki brukowej oraz demontaż i utylizację istniejącego podziemnego zbiornika do magazynowania wody o pojemności ok. 1 m3 (zbiornik z kręgu betonowego). Ponadto przewidziano demontaż dwóch ławek parkowych oraz montaż dwóch kompletów stolików piknikowych solarnych z ławkami.

Przedmiotowe zadanie będzie realizowane w miejscowości Kampinos, gmina Kampinos na działce nr ew. 77/3 w obrębie Kampinos, na której znajduje się również ogrodzony plac zabaw, ścianka wspinaczkowa, zewnętrzna siłownia plenerowa, budynek kontenerowy, chodniki z kostki betonowej.

Projektowane urządzenia oraz elementy projektowanej przebudowy winny być zamontowane zgodnie z instrukcją wybranego producenta danego urządzenia. Urządzenia powinny być wykonane z elementów odpornych na czynniki atmosferyczne, w tym części metalowe ocynkowane dwustronnie ogniowo lub wykonane ze stali nierdzewnej. Elementy metalowe ocynkowane winny być malowane proszkowo. Dokładną lokalizację urządzeń przedstawiona jest na rys. nr 2 projektu zagospodarowania terenu działki nr ew. 77/3 w obrębie Kampinos, będącego załącznikiem nr 8 do Zaprośzenia.
3. Inwestor dysponuje również zaświadczeniem wydanym przez Starostę Warszawskiego Zachodniego w dniu 26 marca 2025 r. o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do złożonego zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych (załącznik nr 8 do Zaprośzenia) polegających na „Budowie małej architektury (wykonanie stolików piknikowych oraz przebudowa fontanny) w zakresie zamierzenia pn. „Modernizacja obiektów małej architektury w zakresie przebudowy fontanny oraz strefy wypoczynku” (znak sprawy: AB.6743.226.2025.JE).

4. Wszystkie urządzenia powinny być przeznaczone na publiczne place i posiadać certyfikat wystawiony przez jednostkę akredytowaną lub deklarację zgodności. Urządzenia nie mogą mieć ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia palców.

Zamawiający dopuszcza nieznaczne różnice w wyglądzie oraz nieznaczne różnice w wymiarach urządzeń (+/- 10 %).

1) Stolik piknikowy solarny – 2 szt.

a) konstrukcja z profili stalowych, cynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo z przeznaczeniem łącznie dla min. 6 osób (długość ławki ok. 180 cm),

b) wypełnienie ławek i stolika drewniane (dąb, jesion) zabezpieczone impregnatem. Zamawiający dopuszcza zamiast drewna kompozyt,

c) moc panelu 2 x 320W,

d) akumulator 2 x żelowy, głębokiego rozładowania, 12Ah (Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego akumulatora żelowego głębokiego rozładowania o łącznej pojemności min. 24 Ah),

e) oświetlenie LED, włączane za pomocą czujnika ruchu/zmierzchu.

f) gniazda USB 4x5V, max 2A,

g) stojaki rowerowe min. 2 szt.,

h) gniazdo 12V,

i) dostęp do WiFi - wbudowany router Wi-Fi, Internet zapewniany przez Zamawiającego,

j) ładowarka bezprzewodowa min. 1 szt.

Wykonawca w zakresie prac dot. montażu stolików piknikowych solarnych wykona:

• niezbędne prace ziemne,

- niezbędne prace przygotowawcze,
- niezbędne utwardzenia terenu z płyt betonowych lub kamiennych (płyty z granitu strzegomskiego płomieniowane o wym. min. 50 x 50 cm) na podbudowie w obrębie stolika o powierzchni około 0,5 m szerszej z każdej strony od obrysu stolika,
- montaż nowych stolików piknikowych solarnych z wyposażeniem wraz z niezbędnymi pracami,
- uporządkowanie terenu przyległego oraz wykonanie wszystkich prac odtworzeniowych.

2) Fontanna chodnikowa

a) Zamontowana fontanna powinna być w pełni wyposażona, interaktywna z możliwością sterowania smartfonem na bezpieczne napięcie 12-24V. Zamawiający nie dopuszcza budowy dodatkowego naziemnego pomieszczenia technicznego obsługującego fontannę. Możliwe jest wykonanie dodatkowych komór technicznych do umieszczenia urządzenia pompowego i filtracyjnego i pozostałych urządzeń technologicznych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania fontanny..

b) Wykończenie fontanny z granitowych płyt kamiennych o wym. min. 50 x 50 x 5 cm (granit strzegomski) płomieniowanych tworzących kwadratową płytę fontanny o wym. min. 353 x 353 cm. Zbiornik podziemny fontanny monolityczny, zbrojony, z odwodnieniem liniowym. Zamawiający dopuszcza zastosowanie zbiornika prefabrykowanego, jak również wykonywanego na miejscu budowy. W przypadku zbiornika wykonywanego na miejscu, wyłoniony wykonawca zobowiązany będzie do opracowania i przedstawienia do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu technicznego (wykonawczego) budowy zbiornika sporządzony przez osobę uprawnioną. Akceptacja dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowość przyjętych rozwiązań projektowych, zgodność dokumentacji z przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia.

c) Reflektory diodowe DMX zmienno-kolorowe, optyka DC 24V zespolone z dyszą montowaną w środku reflektora oraz tarczą dekoracyjną ze stali szlachetnej umożliwiającą swobodny spływ wody w odległości min 0,5 m od siebie.

d) Urządzenia i zabezpieczenia:

- agregat fontannowy o wydajności ok. 20 000 l/h na bezpieczne napięcie,
- pobór maksymalny mocy do 2000W,
- reflektory diodowe zmienno-kolorowe zespolone z dyszą montowaną w środku reflektora oraz tarczą dekoracyjną ze stali szlachetnej umożliwiającą swobodny spływ wody – 9 kpl,
- transformator bezpieczeństwa impulsowy wysokiej wydajności,
- kable przyłączeniowe podwodne,
- kable podwodne DMX, Sterowniki + pakiety instalacyjne,
- moduł filtracyjny podwodny z własną pompą obiegową oraz z technologią UVC do sterylizacji wyposażony w dyszę napowietrzającą – zapewniający oczyszczanie mechaniczne i biologiczne,
- transformator bezpieczeństwa impulsowy,
- instalacja obiegu obrazów wodnych + pakiet instalacyjny,
- kondensator wodny – bufor 80 mm + pakiet instalacyjny,
- układ uzupełniania wody,
- spust wody,
- przelew,
- centrala sterująca poprzez system DMX pracą fontanny, wgranych min.12 programów dynamicznych + zmiana wysokości obrazów wodnych w czasie rzeczywistym oraz min. 9 scen świetlnych,
- harmonogram tygodniowy modułów,
- sterowanie -aplikacja,
- regulacja elektroniczna,
- pojemność wodna min. 1500 litrów.

e) Wykonawca w zakresie prac dot. fontanny chodnikowej wykona:

- wykonanie prac rozbiórkowych istniejącej fontanny oraz terenu przyległego,
- kamień (głaz), z którego wypływa woda, po rozbiórce Wykonawca przekaze Zamawiającemu oraz zapewni transport do bazy w miejscowości Łazy 40A,
- wykonanie niezbędnych prac ziemnych,
- wykonanie niezbędnych prac przygotowawczych,
- wykonanie niezbędnych modernizacji przyłączy – energetycznego oraz wodociągowego na potrzeby podłączenia nowej fontanny zgodnie z wytycznymi producenta,
- wykonanie nowej fontanny z wyposażeniem wraz z niezbędnymi pracami,
- uporządkowanie terenu przyległego oraz wykonanie wszystkich prac odtworzeniowych.

Szczegółowy zakres zamówienia znajduje się w opisie przedmiotu zamówienia, projekcie Umowy (załącznik nr 4 do Zaproszenia) oraz w przedmiarze robót (załącznik nr 8 do Zaproszenia).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: OY POLSKA CONSTRUCTION Renata Grabowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8371537514

7.3.3) Ulica: Kaźmierów 41

7.3.4) Miejscowość: Sochaczew

7.3.5) Kod pocztowy: 96-500

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

montaż i uruchomienie fontanny - ROMAT Artystyczne Wyroby z Konglomeratów Piaskowca Monika Koralewska

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 344999,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 50 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy