

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja instalacji c.o. w leśniczówkach Nadleśnictwa Maskulińskie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Maskulińskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790011291

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rybacka 1

1.5.2.) Miejscowość: Ruciane-Nida

1.5.3.) Kod pocztowy: 12-220

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: maskulinskie@bialystok.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.bialystok.lasy.gov.pl/web/maskulinskie/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_maskulinskie

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja instalacji c.o. w leśniczówkach Nadleśnictwa Maskulińskie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d05558f5-ad70-4c9a-9c6c-900561080d9f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00411710

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00263519/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja instalacji c.o. w leśniczówkach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00320370

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.39.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja instalacji c.o. w leśniczówkach Nadleśnictwa Maskulińskie, a w szczególności:

1) modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku leśniczówki Leśny Fort, Hejdyk 39, gm. Pisz, w tym:

- a) demontaż i utylizacja istniejącego kotła c.o.,
- b) frezowanie i montaż wkładu żaroodpornego fi 160 mm wraz z wykonaniem czopucha oraz uzyskaniem pozytywnej opinii kominiarskiej,
- c) montaż nowego kotła c.o. zgazowującego drewno, klasy 5, o mocy 18 kW, spełniającego wymagania normy PN-EN 303-5:2012 oraz unijnej dyrektywy Ecodesign 2015/1189, wraz z zaworem termoregulacyjnym i osprzętem,
- d) dostosowanie instalacji c.o. do nowych urządzeń (m.in. dopasowanie połączeń instalacji, montaż zaworów i pomp cyrkulacyjnych),
- e) wykonanie płytowego wymiennika ciepła wraz z osprzętem,
- f) montaż zbiornika buforowego o pojemności min. 900 l,
- g) wykonanie nawiewu powietrza w ścianie zewnętrznej budynku,
- h) wymiana starego zasobnika c.w.u. na nowy zasobnik o pojemności 170 l z wężownicą spiralną,
- i) uruchomienie kotłowni wraz z instruktażem najemcy;

2) modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku leśniczówki Śniardwy, Śniardewno 1, gm. Mikołajki, w tym:

- a) demontaż i utylizacja istniejącego kotła c.o.,
- b) wymiana starego komina dymowego na nowy komin izolowany, kwasoodporny, fi 160 mm wraz z wykonaniem czopucha oraz uzyskaniem pozytywnej opinii kominiarskiej,
- c) montaż nowego kotła c.o. zgazowującego drewno, klasy 5, o mocy 25 kW, spełniającego normę PN-EN 303-5:2012 oraz unijną dyrektywę Ecodesign 2015/1189, wraz z zaworem termoregulacyjnym i osprzętem,
- d) dostosowanie instalacji c.o. oraz uzdatniania wody do nowych urządzeń (m.in. dopasowanie połączeń instalacji, montaż zaworów i pomp cyrkulacyjnych),
- e) wykonanie płytowego wymiennika ciepła wraz z osprzętem,
- f) montaż zbiornika buforowego o pojemności min. 900 l,
- g) wymiana starego zasobnika c.w.u. na nowy zasobnik o pojemności 180 l z wężownicą spiralną,
- h) wymiana starego zbiornika hydroforowego na nowy zbiornik pionowy o pojemności 200 l wraz z zestawem kompresorowym 12V,
- i) wykonanie posadzki z płytek gresowych o powierzchni 7,29 m² oraz wymiana klapy wrzutowej w pomieszczeniu składu opału,
- j) uruchomienie kotłowni wraz z instruktażem najemcy.

Szczegółowy zakres prac został ujęty w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SWZ”), specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załącznik nr 4 do SWZ oraz projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45321000-3 - Izolacja cieplna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 185186,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 185186,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 185186,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MUR-INSTAL Wojciech Jermacz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 511358513

7.3.4) Miejscowość: Wiartel

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 185186,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-07

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy