

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Poprawa dostępności architektonicznej Biura Powiatowego ARiMR w Łęczycy dla osób ze szczególnymi potrzebami

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

1.3.) Oddział zamawiającego: Łódzki Oddział Regionalny

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 010613083

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Piłsudskiego 84

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 92-202

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: lodzki@arimr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.arimr.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Państwowa osoba prawna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Agencja płatnicza

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa dostępności architektonicznej Biura Powiatowego ARiMR w Łęczycy dla osób ze szczególnymi potrzebami

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-ef1bf8a3-82a6-4a11-aad2-09b02aa4f244

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00411699

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00095360/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Poprawa dostępności architektonicznej Biura Powiatowego ARiMR w Łęczycy dla osób ze szczególnymi potrzebami

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00342100

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BOR05.2619.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowo-budowlanych wejścia i parteru budynku siedziby Biura Powiatowego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Łęczycy (kod: 99-100) przy ul. Zachodniej 8 w zakresie poprawy dostępności architektonicznej. W ramach eliminacji barier w budynku mających na celu zapewnienie dostępności dla wszystkich osób, w tym w szczególności dla osób niepełnosprawnych i seniorów, przedmiot zamówienia obejmuje montaż pochylni dla niepełnosprawnych, dostosowanie pomieszczenia obsługi klienta, drzwi, przejść oraz łazienki.

2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować roboty remontowo-budowlane zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi, przepisami prawa budowlanego, opisem przedmiotu zamówienia i warunkami jego realizacji opisanymi w SWZ oraz załącznikach, a w szczególności w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 11 do SWZ wraz z załącznikami:

2.1. Przedmiarem robót budowlanych (załącznik nr 1 do projektu umowy),

2.2. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2 do projektu umowy),

2.3. Dokumentacją projektową tj. rzutami i opisem (załącznik nr 3 do projektu umowy).

2.4. Aneksiem zmieniającym zakres robót (załącznik nr 3a do projektu umowy).

3. Zamawiający informuje, że odstępuje od wykonania niektórych robót wymienionych w dokumentach w Rozdziale I.1. pkt 3 SWZ oraz użytych materiałów wykończeniowych. Zakres zmian robót budowlanych oraz materiałów wykończeniowych wskazany został w dokumencie pn.: „Aneks do projektu w zakresie zmian zakresu robót oraz specyfikacji materiałów wykończeniowych”.

4. Zamawiający informuje, że roboty budowlane będą realizowane w budynku w ciągłym użytku, w związku z czym miejsce wykonywania robót budowlanych należy odpowiednio zabezpieczyć, aby wykonywane prace nie kolidowały z funkcjonowaniem Zamawiającego i nie stanowiły zagrożenia dla osób przebywających w obiekcie oraz w jego pobliżu – w szczególności pracowników i beneficjentów – w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

5. Realizacja przedmiotu zamówienia odbędzie się przy użyciu materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz spełniać wymagania określone w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych lub równoważnych w stosunku do określonych powyżej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 293887,09 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 299655,21 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 293887,09 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STRABAG Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5210421928

7.3.3) Ulica: Parzniewska

7.3.4) Miejscowość: Pruszków

7.3.5) Kod pocztowy: 05-800

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 293887,09 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 95 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy