

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Termomodernizacja obiektu SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSWiA „AGAT” w Jeleniej Górze” - w zakresie docieplenia płyt balkonowych wraz z wymianą wypełnień balustrad.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ SANATORIUM UZDROWISKOWE MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI "AGAT" W JELENIEJ GÓRZE

1.3.) Oddział zamawiającego: SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskie MSWiA "AGAT" w Jeleniej Górze

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230081055

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Cervi 14

1.5.2.) Miejscowość: Jelenia Góra

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-560

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@sanatorium-agat.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sanatorium-agat.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-07c326b6-c314-4c94-a7d7-fc8fb32b97b6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Termomodernizacja obiektu SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSWiA „AGAT” w Jeleniej Górze” - w zakresie docieplenia płyt balkonowych wraz z wymianą wypełnień balustrad.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-07c326b6-c314-4c94-a7d7-fc8fb32b97b6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00411548

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00029168/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja obiektu SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSWiA "Agat" w Jeleniej Górze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00307667

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 3/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Ustawienie oraz późniejszy demontaż rusztowań elewacyjnych.
2. Demontaż wypełnień drewnianych wraz z poręczą z balustrad balkonowych.
3. Odkucie uszkodzonych fragmentów krawędzi płyt balkonowych.
4. Odtworzenie uszkodzonych krawędzi płyt balkonowych.
5. Podwyższenie poprzez spawanie stalowej konstrukcji balustrad balkonowych do normatywnej wysokości 110 cm, mierząc od powierzchni posadzek „na gotowo”.
6. Miejscowe naprawy uszkodzonej stalowej konstrukcji balustrad.
7. Czyszczenie i malowanie antykorozyjne stalowej konstrukcji balustrad balkonowych.
8. Ułożenie na kleju izolacyjnym przeciwwilgociowym na wierzchu, krawędzi i spodnim pasie płyt balkonowych warstwy termoizolacji z płyt ze styroduru XPS gr. 5,0 cm.
9. Mechaniczne kotwienie płyt termoizolacyjnych za pomocą dybli.
10. Zabezpieczenie krawędzi płyt balkonowych systemowymi okapnikami i narożnikami z siatką elewacyjną.
11. Wykonanie warstwy zbrojącej na płytach termoizolacji z użyciem systemowej siatki pancernej z włókna szklanego.
12. Wykonanie warstwy wyprawy tynkarskiej elewacyjnej na pionowej krawędzi płyt balkonowych oraz dolnym fragmencie pod płytami balkonowymi w miejscu ułożenia nowej warstwy termoizolacji.
13. Wykonanie poziomej podpłytkowej szlamowej izolacji przeciwwilgociowej na płytach balkonowych.
14. Ułożenie płytek ceramicznych typu gres o antypoślizgowości min. R11 na powierzchni płyt balkonowych.
15. Montaż listew dylatacyjnych przy płytkach ceramicznych na powierzchni płyt balkonowych.
16. Ułożenie przy ścianach cokolików z płytek ceramicznych.
17. Wypełnienie szczelin dylatacyjnych przy płytkach ceramicznych masą silikonową.
18. Dostawa i montaż elementów drewnianych wypełnień balustrad balkonowych (pochwyt, deski poziome).
19. Wywiezienie z terenu robót odpadów i materiałów pochodzących z rozbiórki wraz z doprowadzeniem do stanu sprzed robót terenu przyległego.
20. Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 60 miesięcznej gwarancji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45321000-3 - Izolacja cieplna

45262370-5 - Roboty w zakresie pokrywania betonem

45431100-8 - Kładzenie terakoty

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1758900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1875998,77 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1758900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usługowo-Remontowy Idziaszek sp. zo.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7861478534

7.3.3) Ulica: Jarocińska 11c

7.3.4) Miejscowość: Nowe Miasto nad Wartą

7.3.5) Kod pocztowy: 63-040

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1758900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy