

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wymiana stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej wraz z wymianą parapetów wewnętrznych i zewnętrznych oraz naprawa elewacji budynku Biura ZCK i Cmentarza Wojskowego w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD CMENTARZY KOMUNALNYCH W WARSZAWIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 011957726

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Powązkowska 43/45

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 01-797

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@cmentarzekomunalne.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.cmentarzekomunalne.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zck-warszawa.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej wraz z wymianą parapetów wewnętrznych i zewnętrznych oraz naprawa elewacji budynku Biura ZCK i Cmentarza Wojskowego w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-55c28888-0647-4e25-8347-58419a9d6191

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00410708

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00075169/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Termomodernizacji budynku biura Zarządu ZCK i Cmentarza Wojskowego (wymiana stolarki okiennej i remont elewacji budynku)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00384578

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP.261.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Wymiana stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej wraz z wymianą parapetów wewnętrznych i zewnętrznych oraz naprawa elewacji budynku Biura ZCK i Cmentarza Wojskowego w Warszawie polegająca w szczególności na:

➤ W zakresie wymiany stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej:

- demontaż stolarki okiennej w całym budynku za wyjątkiem okien od strony placu gospodarczego,
- demontaż drzwi wejściowych Al. na patio,
- demontażu obróbek blacharskich,
- demontaż parapetów wewnętrznych,
- ostrożny demontaż krat okienne (kraty do ponownego wbudowania),
- wywóz i utylizacja odpadów budowlanych,
- montaż okien PVC białych „ENERGOSZCZĘDNYCH” (współczynnik przenikania ciepła $U_w < 0,9$ (dla całego okna)),
- montaż drzwi Al.(drzwi białe, profile ciepłe)” (współczynnik przenikania ciepła $U_w < 0,9$ (dla całych drzwi),
- obróbka ościeży okiennych,
- wykonanie obróbek blacharskich (parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej, od strony wejścia głównego z blachy powlekanej w kolorze białym),
- montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratów kamiennych gr. 3 cm, ,
- pomalowanie i montaż krat okiennych,

➤ W zakresie naprawy elewacji:

- demontaż, uporządkowanie i ponowny montaż instalacji w warstwie ocieplenia,
- demontaż płyt elewacyjnych i listwy cokołowej(startowej) attyki,
- skucie resztek kleju i wyrównanie powierzchni w miejscu zdemontowanych płyt,
- wywóz i utylizacja gruzu i odpadów budowlanych,
- docieplenie attyki płytami styropianowymi gr. 2 cm wraz z przygotowaniem podłoża,
- zamocowaniem płyt styropianowych i siatki zbrojącej, wykonaniem wyprawy elewacyjnej w kolorze szarym oraz zamocowaniem listwy okapowej,
- pomalowanie odróbek blacharski dachu od strony patio,
- miejscowe oczyszczenie powierzchni kamiennych elewacji z mchów, glonów i porostów,
- oczyszczenie granitowych okładzin (ścian i nakryw) studzienek okiennych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 973567,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 973567,12 PLN