

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Kultura zakorzeniona w naturze - modernizacja GOK w Puszczy Mariańskiej.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gminny Ośrodek Kultury w Puszczy Mariańskiej

1.3.) Oddział zamawiającego: GOK

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 541076458

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Króla Jana Sobieskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Puszcza Mariańska

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-330

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL926 - Żyrardowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam.publiczne@puszcza-marianska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.facebook.com/profile.php?id=61575821282730>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1356734>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Kultura zakorzeniona w naturze - modernizacja GOK w Puszczy Mariańskiej.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1d29b92c-dabd-4a03-bee5-97a86c8e2ac7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00409839

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00346577/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Kultura zakorzeniona w naturze - modernizacja GOK w Puszczy Mariańskiej.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00384590

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Z.GOK.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowo - budowlanych w ramach zadania pn. „Kultura zakorzeniona w naturze – modernizacja GOK w Puszczy Mariańskiej”.

Zamówienie dotyczy zadania realizowanego ze środków pozostających w dyspozycji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu „Infrastruktura domów kultury 2026”.

2. Zakres prac obejmuje wykonanie robót remontowo – budowlanych w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej w części pomieszczeń znajdujących się na pierwszej i drugiej kondygnacji budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Puszczy Mariańskiej, przy ul. Króla Jana Sobieskiego 1.

Prace wykonywane będą w następujących pracowniach:

- 1) Pracownia kulinarna.
- 2) Pracownia krawiecka.
- 3) Pracownia plastyczna 3D.
- 4) Pracownia edukacji międzypokoleniowej.
- 5) Sala widowiskowa GOK.

Szczegółowy zakres prac remontowo - budowlanych przedstawiony został w:

- projekcie technicznym wykonania remontu instalacji sanitarnych stanowiącym Załącznik nr 13 do SWZ,
- projekcie technicznym wykonania remontu instalacji elektrycznej stanowiącym Załącznik nr 14 do SWZ,
- inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku GOK - na potrzeby ustalenia numeracji pomieszczeń objętych zamówieniem - stanowiącym Załącznik nr 15 do SWZ,
- przedmiarach robót stanowiących Załączniki nr 10a, 10b, 11, i 12 do SWZ,
- Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiących Załączniki nr 16 i 17 do SWZ.

W zakres i koszt zamówienia wchodzi również:

- zapewnienie nadzoru nad robotami poprzez ustanowienie kierowników robót posiadających uprawnienia budowlane w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej,
- zabezpieczenie i oznakowanie pomieszczeń przed dostępem osób trzecich,
- wykonanie badań i sprawdzeń wykonanych instalacji i zamontowanych urządzeń,
- wykonanie zabezpieczenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem stolarki okiennej i drzwiowej, podłóg oraz innych elementów znajdujących się w pomieszczeniach,
- ustawienie i rozbiórka rusztowań,
- wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z prac rozbiórkowych oraz śmieci i resztek materiałowych, a także ich opakowań.

3. Wymagane jest udzielenie przez Wykonawcę co najmniej 24 miesiące gwarancji jakości na roboty budowlane wykonane w ramach przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45410000-4 - Tynkowanie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), dalej ustawą Pzp, zawiadamia o unieważnieniu postępowania pn.: „Kultura zakorzeniona w naturze - modernizacja GOK w Puszczy Mariańskiej”, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp. Podstawę prawną unieważnienia ww. postępowania stanowi art. 255 pkt 1 ustawy Pzp.

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty.

Uzasadnienie faktyczne

W postępowaniu pn.: „Kultura zakorzeniona w naturze - modernizacja GOK w Puszczy Mariańskiej”, ogłoszonego w BZP pod nr 2026/BZP 00384590 w dniu 10.08.2026 r., do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 27.08.2026 r., do godz. 09:00, nie wpłynęła żadna oferta. Wobec powyższego, Zamawiający unieważnił postępowanie na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp.