

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Ochrona i rozwój bioróżnorodności na terenie Gminy Mstów poprzez utworzenie Parku Kieszonkowego”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Mstów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398095

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gminna 14

1.5.2.) Miejscowość: Mstów

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-244

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@mstow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mstow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-zp.mstow.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Ochrona i rozwój bioróżnorodności na terenie Gminy Mstów poprzez utworzenie Parku Kieszonkowego”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-72987c50-dbe4-4d41-9f32-4b541fcb8c80

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00409700

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00061125/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Ochrona i rozwój bioróżnorodności na terenie Gminy Mstów poprzez utworzenie parku kieszonkowego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla Priorytetu: FESL.02.00- Fundusze Europejskie na zielony rozwój dla Działania: FESL.02.15-Ochrona przyrody i bioróżnorodność - ZIT

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00315051

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.1.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 430894,31 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia w formule zaprojektuj i wybuduj, jest wykonanie, w oparciu o Program Funkcjonalno Użytkowy, projektu budowlanego i wykonawczego oraz na ich podstawie wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Ochrona i rozwój bioróżnorodności na terenie Gminy Mstów poprzez utworzenie Parku Kieszonkowego”

2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- inwentaryzację, w tym: geodezyjną i fotograficzną terenu opracowania przed wykonaniem projektu i rozpoczęciem robót budowlanych;
- uzyskanie materiałów wyjściowych do projektowania, w tym map do celów projektowych;
- opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu;
- opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego – wykonawczego i pozostałych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454). Projekt powinien zostać sporządzony w stopniu dokładności niezbędnym do prawidłowego wykonania robót budowlanych i ogrodniczych;
- opracowanie pozostałych dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, - uzyskanie wszystkich wymaganych zaświadczeń, opinii, uzgodnień, decyzji – jeśli będą wymagane prawem;
- wycięcie samosiejek, w tym gatunków inwazyjnych obcych (np. nawłóć), usunięcie istniejących nawierzchni, utwardzeń, darni i przygotowanie podłoża w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji;
- wykonanie robót budowlanych, w tym: budowy ścieżek edukacyjnych: mineralnych nawierzchni ciągów pieszych, miejsc odpoczynku;
- dostawę i montaż małej architektury;
- wykonanie zbiornika wodnego - ogrodu deszczowego i zielonego dachu;
- założenie terenów zieleni urządzonej, tj. wykonanie nasadzeń zieleni - składających się z gatunków rodzimych (w tym: drzew, krzewów, bylin, traw ozdobnych, roślin cebulo-wych), założenie trawnika, rabat;
- sprawowanie nadzoru autorskiego/projektowego nad realizacją robót;
- opracowanie dokumentacji powykonawczej oraz inwentaryzacji geodezyjnej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

45000000-7 - Roboty budowlane

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 667637,85 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 667637,85 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1290270,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HALBINIAK INWESTYCJE Norbert Halbiniak
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 24298302
- 7.3.3) Ulica: ul. Leśna 16, Pacierzów
- 7.3.4) Miejscowość: Kłomnice
- 7.3.5) Kod pocztowy: 42-270
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-19
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 667637,85 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy