

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa dróg i chodników na terenie miasta Zgierza”, w ramach którego
będzie wykonany remont ul. Murarskiej w Zgierzu - zamówienie powtórzone
do zamówienia IR.271.18.2026.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Zgierz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057721

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Jana Pawła II 16

1.5.2.) Miejscowość: Zgierz

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-100

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.7.) Numer telefonu: 427143200

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@umz.zgierz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.zgierz.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1353352>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa dróg i chodników na terenie miasta Zgierza”, w ramach którego będzie wykonany remont ul. Murarskiej w Zgierzu - zamówienie powtórzone do zamówienia IR.271.18.2026.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8db24200-a2ca-4c71-8b02-5a680759836e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00409389

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Postępowanie zostało przeprowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 – ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. „w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości”.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-9a9a8ad7-dc76-4d2f-8d88-84e404b71912

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.26.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 204544,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Planowany zakres robót:

Przed przystąpieniem do wykonywania prac:

1) Wykonawca jest odpowiedzialny za „uzyskanie wszelkich wymaganych prawem decyzji, uzgodnień, opinii, projektów, pozwoleń i zgłoszeń;

2) Wykonawca dokonuje zgłoszenia robót budowlanych wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu właściwego organu;

3) Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do działania przed organami administracji publicznej;

4) Zamawiający przekaze Wykonawcy mapy zasadnicze oraz skrócone wypisy z rejestru gruntów;

5) Wykonawca ponosi ryzyko i koszty związane z koniecznością uzyskania dodatkowych, niezaplanowanych uzgodnień, jeżeli wynikają one z przepisów prawa;

6) Wykonawca opracuje i wprowadzi zatwierdzoną czasową organizację ruchu na czas prowadzenia robót

2 Remont ul. Murarskiej długość ok. 132,3m

Zamówienie będzie obejmowało remont ul. Murarskiej w Zgierzu. Roboty związane z remontem nawierzchni ul. Murarskiej zostaną zrealizowane na odcinku zlokalizowanym na działkach o numerach ewidencyjnych: 95/5, 96 obręb 124 od granicy z działką 95/4 w obrębie 124, w części na działkach 98/1 i 98/2 w ww. obrębie do południowej granicy działki 167 w ww. obrębie. Szacowana długość utwardzenia wynosi 132,30 m a szerokość 5,00 m z uwzględnionym poszerzeniem na wysokości ul. Sukienniczej zgodnie

z załącznikiem graficznym oraz możliwościami terenowymi.

Utwardzenie zostanie wykonane nowymi wielootworowymi płytami żelbetowymi typu JOMB o wymiarach 100x75x12,5 cm, podwójnie zbrojonymi, ułożonymi na podsypce (warstwie stabilizacyjnej) po wcześniejszym przygotowaniu podłoża na łącznej powierzchni około 800 m². Podłoże nawierzchni z prefabrykowanych płyt JOMB stanowi grunt rodzimy wzmocniony tłucznem drogowym. Po zdjęciu starej warstwy wierzchniej i

wykorytowaniu, podłoże zostanie przygotowane mechanicznie przy użyciu koparek i spycharek lub równiarką drogową poprzez nadanie mu właściwego profilu podłużnego oraz poprzecznego, zgodnie z PTZ i zagęszczane przy użyciu zagęszczarek lub walczy drogowych. W celu poszerzenia istniejącej ulicy do w/w wymiaru zostaną wykonane prace ziemne poprzez przesunięcie nasypu (grobli) biegnące na odcinku około 70 m wzdłuż ulicy Murarskiej po jej północno-wschodniej stronie. Bok przesuniętej grobli zostanie wyprofilowany i przygotowany do ułożenia podsypki za pomocą używanych płyt Jomb lub nowych płyt ażurowych. Po wykonaniu profilowania podłoża zostanie ono zagęszczane mechanicznie. Na tak przygotowane podłoże zostanie rozłożona podsypka pod nawierzchnię wykonana z mieszanki piaskowo – cementowej. Grubość stabilizacji to min 10 cm po zagęszczeniu,

odporność na ściskanie 10 MPa. Mieszanka zostanie rozłożona, w sposób zapewniający uzyskanie wymaganych spadków i rzędnych wysokościowych. Na tak przygotowanej podsypce zostanie ułożona nawierzchnia z płyt JOMB ułożona stroną z mniejszymi otworami ku górze, z wypełnieniem spoin i otworów w płytach. Dodatkowo w celu umożliwienia zachowania docelowej szerokości ulicy zostaną przesunięte barierki U-11a oraz przeprowadzona będzie wycinka gałęzi krzaków zachodzących bezpośrednio na

ulicę Murarską. W celu skutecznego odwodnienia ulicy zostanie wyremontowany krótki rów odwadniający włączony do istniejącego. Remont rowu będzie wykonany płytami ażurowymi. Profilowanie ulicy murarskiej na wysokości ulicy Sukienniczej należy wykonać w kształcie daszku do środka osi jezdni ulicy Sukienniczej oraz ze spadkiem w kierunku rowu za barierkami U-11a. Po zakończeniu prac tereny zostaną uporządkowane

oraz będą wykonane z kruszywa łamanego 0-31,5mm pobocza na powierzchni ok 70m2 zgodnie z załącznikiem graficznym). W zakresie robót należy uwzględnić demontaż istniejących starych płyt JOMB oraz usunąć warstwę asfaltu. Roboty należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Zakres robót wskazany na graficznym załączniku nr 1, należy traktować jako materiał integralny i stanowiący uzupełnienie OPZ, lecz nie stanowiący przedmiaru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233121-3 - Roboty w zakresie budowy dróg głównych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 243540,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 243540,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 243540,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Hewan Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7252301791

7.3.3) Ulica: Wola Puczniewska 2

7.3.4) Miejscowość: Lutomiersk

7.3.5) Kod pocztowy: 95-083

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 243540,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 133 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy