

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa kompleksu sportowego "Orlik 2025" i sprawnościowego placu zabaw w Małowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wińsko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934963

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Wolności 2

1.5.2.) Miejscowość: Wińsko

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-160

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@winsko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.winsko.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/winsko>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa kompleksu sportowego "Orlik 2025" i sprawnościowego placu zabaw w Małowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-af652817-f2f4-47b1-8955-301aec79a71d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00409372

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00002334/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Budowa kompleksu sportowego "Orlik 2025" i sprawnościowego placu zabaw w Małowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00331015

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZR.271.22.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zamówienie obejmuje realizację inwestycję pn.: „Budowa kompleksu sportowego „Orlik 2025” i sprawnościowego placu zabaw w Małowicach”.

2. W ramach przedmiotu zamówienia zrealizowane zostaną następujące zadania:

Zadanie nr 1 - Budowa zaplecza sanitarno-szatniowego

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie inwestycji w postaci opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizacji zadania pn. „Budowa zaplecza sanitarno-szatniowego”. Przez realizację zadania rozumie się wykonanie niezbędnych prac projektowych, wykonanie robót budowlanych oraz wyposażenie obiektu we wszystkie urządzenia i sprzęt niezbędne do jego prawidłowego funkcjonowania, a także zagospodarowanie terenu wokół, zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym i koncepcją projektową, stanowiącymi załączniki do niniejszej SWZ.

Wykonanie przedmiotu zamówienia zostało podzielone na dwa etapy:

- Etap I - obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz uzyskanie

w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i decyzji (zgodnych

z obowiązującymi przepisami) wraz z ostateczną uprawnomocnioną decyzją o pozwoleniu na budowę.

- Etap II - obejmuje realizację inwestycji zgodnie z zaakceptowanym przez Inwestora i Ministerstwo Sportu i Turystyki projektem wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

Zadanie nr 2 - Budowa kompleksu sportowego typu Orlik – Małowice

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie zespołu boisk sportowych, w skład którego wchodzi:

- boisko piłkarskie o wymiarach 32x62 m o nawierzchni z trawy syntetycznej,

- boisko wielofunkcyjne o wymiarach 19x32 m o nawierzchni poliuretanowej,

- montaż ogrodzenia,

- montaż oświetlenia solarnego,

- montaż elementów małej architektury,

- wykonanie utwardzeń terenu oraz dostawa wyposażenia.

Zadanie 3 - Budowa sprawnościowego placu zabaw

Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie działki, w tym dokonanie dokładnej penetracji terenu w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów, wykonanie niwelacji terenu w celu uzyskania płaskiego terenu, zdjęcie humusu, wykonanie korytowania pod nawierzchnię bezpieczną (nawierzchnia piaszczysta gr. min. 30 cm - 180 m²) w strefie placu zabaw oraz wykonanie nawierzchni trawiastej na terenie sąsiadującym z placem zabaw. Dodatkowo przedmiotem zamówienia jest wykonanie ogrodzenia systemowego o długości ok. 54 mb wraz z furtką wejściową. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca będzie zobowiązany do montażu urządzeń i elementów wyposażenia, w tym: sprawnościowego placu zabaw, ławek z oparciem (2 szt.), kosza na śmieci oraz tablicy informacyjnej z regulaminem i oznaczeniami graficznymi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

- 45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
- 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
- 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45236210-5 - Wyrównywanie nawierzchni placów zabaw dla dzieci
- 45236000-0 - Wyrównywanie terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2355204,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3382500,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2355204,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Tak
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe "Ćwik" s.c. T. Ćwik, J. Ćwik, K. Ćwik-Popadiuk
- Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Katarzyna Ćwik-Popadiuk, Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Tadeusz Ćwik
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9880293699
- 7.3.3) Ulica:** Witosa
- 7.3.4) Miejscowość:** Wińsko
- 7.3.5) Kod pocztowy:** 56-160
- 7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**
- Józek Kazimierz Zakład Projektowo-Wykonawczy - pełnienie funkcji kierownika robót oraz pełnienie funkcji kierownika

robót sanitarnych

- Modestic Sebastian Luser - projekt i uzgodnienia

- Zenon Cieślak - pełnienie funkcji kierownika robót elektrycznych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2355204,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

do 2027-07-16

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy