

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie i odnowienie istniejących schodów zewnętrznych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000278155

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rajska 1

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-124

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biblioteka@rajska.info

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rajska.info

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7d3533f0-90e5-41f8-b001-29d84a5939ca>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie i odnowienie istniejących schodów zewnętrznych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7d3533f0-90e5-41f8-b001-29d84a5939ca

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00409163

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00063266/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie i odnowienie istniejących schodów zewnętrznych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00333768

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 934744,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przedsięwzięcie inwestycyjne polegające na:

- a) wykonaniu robót budowlanych polegających na budowie siedmiu zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie przy ul. Rajskiej 1 oraz remoncie sześciu istniejących schodów zewnętrznych.
- b) uzyskanie przewidzianych prawem i polskimi normami dopuszczeń i odbiorów oraz wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej zawierającej również egzemplarze kart gwarancyjnych i instrukcji wszystkich zamontowanych urządzeń,
- c) wykonanie dokumentacji powykonawczej i sposobu postępowania z zabytkiem dla MWKZ.

Z uwagi na konieczność zapewnienia bezpiecznej ewakuacji i ciągłości pracy biblioteki, realizacja zadania została podzielona na dwa etapy:

- Etap I – obejmujący budowę zadaszenia nad wejściem głównym do budynku od ul. Rajskiej (wejście nr 1) oraz budowę zadaszeń i remont schodów dwóch wejść od strony ogrodu (wejście nr 4 i wejście nr 5).
- Etap II – obejmujący pozostałe do wykonania roboty tj. budowa zadaszeń i remont schodów czterech wejść od strony ogrodu (wejście nr 2, wejście nr 3, wejście nr 6 i wejście nr 7).

1. Teren inwestycji - budynek po dawnych koszarach wojskowych im. Franciszka Józefa I przy ul. Rajskiej 1 w Krakowie wraz z otoczeniem w granicach działki nr 125/12, obręb 60 Kraków-Śródmieście, jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków województwa małopolskiego i podlega ochronie konserwatorskiej.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, na własny koszt, nadzoru konserwatorskiego nad realizowanymi robotami w przypadku, gdy obowiązek jego ustanowienia wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych rozstrzygnięć właściwego organu ochrony zabytków.

W przypadku wydania w trakcie realizacji zamówienia decyzji, postanowienia lub zaleceń właściwego organu ochrony zabytków nakładających obowiązek sprawowania nadzoru konserwatorskiego, Wykonawca niezwłocznie zapewni taki nadzór i będzie realizował roboty zgodnie z wymaganiami określonymi przez ten organ.

Z uwagi na położenie terenu inwestycji w strefie objętej nadzorem konserwatorskim, podczas prowadzonych prac ziemnych jest wymagany nadzór archeologa (Pozwolenie MWKZ nr ZN-I.5142. 365.2023 z dnia 31 lipca 2023 r.) Uzyskanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych (nadzoru archeologicznego) oraz pokrycie kosztów nadzoru archeologicznego zapewni Zamawiający.

2. Zamawiający posiada:

- Pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku. Pozwolenie nr ZN-I.5142. 365.2023 z dnia 31 lipca 2023 r.
- Decyzję nr 1122/6740.1/2023 z dnia 4 października 2023 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielający pozwolenia na budowę.

- stanowiące załącznik nr 2a do niniejszej SWZ.

3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania o stanie realizacji Kontraktu. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca powinien przedstawić raport w terminie do 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania. Raporty podlegają zatwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Wykonawca, w ramach zamówienia jest zobowiązany zorganizować zaplecze przestrzegając obowiązujących przepisów prawa polskiego, szczególnie w zakresie technicznym, gospodarczym, administracyjnym, BHP, zabezpieczeń ppoż., wymogów Państwowej Inspekcji Pracy i Państwowego Inspektora Sanitarnego. Wykonawca zorganizuje zaplecze socjalne z szatniami i pomieszczeniami higienicznymi – sanitarnymi dla pracowników. Jako zaplecze Wykonawcy kwalifikuje się także zaplecze magazynowania materiałów.

5. Wykonawca własnym staraniem zorganizuje plac budowy, w tym ze szczególną starannością oznakuje teren prowadzenia robót oraz zabezpieczy wszelkie mienie przed uciążliwymi czynnikami wynikłymi z prowadzonych robót oraz rozprzestrzenianiem się zanieczyszczeń.

6. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest przywrócić do stanu pierwotnego teren stanowiący dojazd oraz teren zajęty czasowo pod plac budowy.

7. Prace należy prowadzić ze szczególnym uwzględnieniem powszechnie obowiązujących przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.
8. Cały zakres robót musi być wykonany w sposób zgodny z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, przy dołożeniu należytej staranności.
9. Każda partia materiału przed wbudowaniem powinna zostać odebrana i zaakceptowana przez Inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego.
10. Zamawiający wymaga, by na wykonany przedmiot umowy wykonawca udzielił co najmniej 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane.
11. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia za pomocą:
 - Opisu Przedmiotu Zamówienia , zwanego dalej OPZ (załącznik nr 2 do SWZ)
 - Dokumentacja techniczna: projekt budowlany, STWiOR, Przedmiar robót (załącznik nr 2a do SWZ)
 - Projektowanych Postanowień Umowy, zwanego dalej PPU (załącznik nr 3 do SWZ)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262310-7 - Zbrojenie

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45233140-2 - Roboty drogowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 897870,23 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1107000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 897870,23 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DES Henryk Dowgier, Anna Dowgier sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6770004959

7.3.3) Ulica: Kazimierza Wielkiego 51/LU3

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 30-074

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 897870,23 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-05-31