

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Świadczenie usług w zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości Gminy Wrocław, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 020610504

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Namysłowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-304

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wm.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wm.wroc.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usług w zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości Gminy Wrocław, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a986797f-c808-4d91-a478-67d8af0ff026

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00408909

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044157/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 15_Świadczenie usług w zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości Gminy Wrocław, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00276143

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W postępowaniu nr WM/SZP/TP/48/2025/G SWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Całkowita wartość tych zamówień została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości i wynosi 25% szacunkowej wartości zamówienia podstawowego. Ewentualny zakres powyższych zamówień może dotyczyć kompleksowej deratyzacji nieruchomości gminnych, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków stanowiących własność Gminy Wrocław. Zamówienia podobne, zostaną udzielone na warunkach określonych w umowie podstawowej. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie nie szerszym niż wskazane w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WM/WR/166/2026/G

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacji usług w zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości gminnych, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków stanowiące własność Gminy Wrocław, usytuowanych w rejonach C, D, E, J, K, L, M i N Miasta Wrocławia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 5 do Zaprośzenia (Opis przedmiotu zamówienia) oraz w Projektowanych postanowieniach umowy (dalej jako: ppu), stanowiących Załącznik nr 1 do Zaprośzenia

4.5.3.) Główny kod CPV: 90923000-3 - Usługi odszczurzenia

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 232593 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 232593 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Radosław Wolnicki „RADPOL”

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8971250703

7.3.3) Ulica: ul. Szczepińska 4 lok. 36

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 53-655

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 232593,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Cena po negocjacjach: 232 593,00 zł

Umowa obowiązuje przez okres 4 miesięcy, jednak nie wcześniej niż od dnia 01.08.2026 r. do dnia 30.11.2026 r.