

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

SVA/4620-257/2026: Termomodernizacja budynku hali sportowej nr 25 na terenie kompleksu wojskowego w m. Kazuń Nowy, ul. Wojska Polskiego, 08-154 Kazuń Nowy.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: AMW SINEVIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 142989877

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Paderewskiego 6

1.5.2.) Miejscowość: Nowy Dwór Mazowiecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-100

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@amwsinevia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://amwsinevia.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://www.amwsinevia.eb2B.com.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

SVA/4620-257/2026: Termomodernizacja budynku hali sportowej nr 25 na terenie kompleksu wojskowego w m. Kazuń Nowy, ul. Wojska Polskiego, 08-154 Kazuń Nowy.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-998fc752-d602-4477-8d10-e32682b97e8d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00408861

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00270558

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** SVA/4620-257/2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 1819768,86 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-remontowych związanych z: Termomodernizacja budynku hali sportowej nr 25 na terenie kompleksu wojskowego w m. Kazuń Nowy, ul. Wojska Polskiego, 08-154 Kazuń Nowy, w następującym zakresie:

1. Docieplenie ścian fundamentu i cokołu:

- Rozbiórka istniejących elementów kolidujących (schody betonowe) oraz roboty ziemne.
- Demontaż istniejącej opaski betonowej i z mieszanek mineralno-bitumicznych.
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej.
- Docieplenie ścian fundamentowych polistyrenem ekstrudowanym (XPS).
- Docieplenie cokołu płytą styropianową (EPS).
- Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na cokole.
- Ułożenie nowej opaski z kostki brukowej betonowej wraz z obrzeżami.

2. Wymiana stolarki drzwiowej, okiennej oraz bram garażowych:

- Demontaż starej stolarki okiennej, drzwiowej, wrót stalowych oraz krat.
- Montaż nowych okien PCV oraz drzwi aluminiowych.
- Montaż nowych, ocieplanych bram stalowych z ościeżnicami.

3. Docieplenie ścian zewnętrznych:

- Docieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi (styropian grafitowy EPS) metodą lekko-mokrą.
- Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku akrylowego.
- Wymiana parapetów zewnętrznych na parapety z blachy ocynkowanej.
- Dostawa i montaż napisu przestrzennego "HALA SPORTOWA" z liter blokowych ze styroduru.
- Montaż systemowego daszku nad wejściem z pokryciem ze szkła hartowanego.

4. Docieplenie stropodachu:

- Demontaż starych rur spustowych, rynien oraz obróbek blacharskich.
- Docieplenie stropodachu płytami styropianowymi (EPS, laminowanymi).
- Krycie dachu dwoma warstwami papy termozgrzewalnej (podkładową i wierzchnią krycia).
- Montaż nowych obróbek z blachy ocynkowanej.
- Montaż nowych rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej.
- Montaż wywietrzaków dachowych oraz kominków wentylacyjnych.
- wywiezienie z placu budowy gruzu oraz innych śmieci z budowy;
- wywóz i sprzedaż złomu

5. Instalacja odgromowa i elektryczna.

- wymiana instalacji odgromowej – na ścianie (montaż w rurkach sztywnych odgromowych),
- wymiana instalacji odgromowej – na dachu,
- wykonanie pomiaru instalacji odgromowej (protokół z badań);
- demontaż starych lamp ulicznych oraz montaż nowych (6szt)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45262690-4 - Remont starych budynków

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45216200-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wojskowych obiektów budowlanych oraz instalacji

45321000-3 - Izolacja cieplna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY****6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2174640,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3490334,04 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2174640,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LARA INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5252996094

7.3.3) Ulica: Długa 29

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-238

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2174640,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 140 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin wykonania zamówienia:

a) do 120 dni od dnia zawarcia umowy, na realizację całości robót budowlanych – odbiór techniczny;

b) do 140 dni od dnia zawarcia umowy, na wykonanie przedmiotu umowy – odbiór końcowy.