

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

BZP.271.22.2026 Przebudowa, remont i ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z przebudową instalacji gazowej przy ul. Sobieskiego 21, 21a w Tarnowskich Górach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TARNOWSKIE GÓRY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258820

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 4

1.5.2.) Miejscowość: Tarnowskie Góry

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-600

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.tgory.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.tarnowskiegory.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://tarnowskiegory.logintrade.net/zapytania_email,235242,05a1b029e01d62eccf4003abcb95e24a.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BZP.271.22.2026 Przebudowa, remont i ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z przebudową instalacji gazowej przy ul. Sobieskiego 21, 21a w Tarnowskich Górach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9e0df24d-59be-4694-9c8d-4bcd6fb86dc8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00407413

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039017/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Termomodernizacja budynków przy ul. Sobieskiego 21 i 21 A w Tarnowskich Górach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00329623

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.22.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2681693,13 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana obejmująca swym zakresem przebudowę, remont i ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej przy ul. Sobieskiego 21, 21a w Tarnowskich Górach.

Budynek przy ul. Sobieskiego 21, 21a jest budynkiem mieszkalnym, z dwoma klatkami schodowymi zlokalizowanymi w osi każdej z dwóch części budynku. Budynek jest w pełni podpiwniczony, o trzech kondygnacjach nadziemnych oraz częściowym poddaszu nieużytkowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112450-4 - Roboty wykopaliskowe na terenach archeologicznych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45223220-4 - Roboty zadaszeniowe

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261400-8 - Pokrywanie

45262522-6 - Roboty murarskie

45262670-8 - Obróbka metali

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421132-8 - Instalowanie okien

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia
- 45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych
- 45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
- 45312310-3 - Ochrona odgromowa
- 45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2851240,81 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 4414480,80 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2851240,81 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** POLTERM Spółka z o.o. Sp. k.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6452555828
- 7.3.4) Miejscowość:** Tarnowskie Góry
- 7.3.6.) Województwo:** śląskie
- 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2851240,81 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 440 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin wykonania przedmiotu umowy: 440 dni kalendarzowych licząc od dnia zawarcia Umowy.