

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja Bloku Porodowego wraz z Salą Ciąg Oddziału Ginekologiczno - Położniczego w SPZZOZ w Wyszkanie – Etap I

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wyszkanie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000308726

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Komisji Edukacji Narodowej 1

1.5.2.) Miejscowość: Wyszaków

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 29-743-76-11

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@szpitalwyszkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.szpitalwyszkow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-85607e2f-744c-484a-853f-efee8b3309e0>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja Bloku Porodowego wraz z Salą Ciąg Oddziału Ginekologiczno - Położniczego w SPZZOZ w Wyszkanie – Etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-85607e2f-744c-484a-853f-efee8b3309e0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00405623

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00119878/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja Bloku Porodowego wraz z Salą Ciąg Oddziału Ginekologiczno-Położniczego w SPZZOZ w Wyszkanie (w tym dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniami, roboty budowlane i wyposażenie)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00374981

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DEZ/Z/341/ZP-13/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja Bloku Porodowego wraz z Salą Cięć Oddziału Ginekologiczno – Położniczego w SPZZOZ w Wyszkowie – Etap I”

Zadanie obejmuje: Wykonanie prac rozbiórkowych. Roboty murowe. Ściany i zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych. Montaż nadproży drzwiowych. Tynki i gładzie gipsowe. Montaż ślusarki i stolarki drzwiowej. Montaż Posadzki z PCV. Okładanie ścian wykładziną. Roboty malarskie. Roboty wodno-kanalizacyjne. Instalacje c.o. Roboty elektryczne. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

2. Zakres realizacji zadania nie obejmuje całej dokumentacji projektowej. W załączniku wskazano zakres pomieszczeń objętych remontem (zakres obejmuje remont pomieszczeń nr 1/41; oraz od 1/45 do 1/59 - poza zakresem pozostają pomieszczenia nr1/42; 1/43 i 1/44). Wydzielona część oddziału będzie podlegać częściowemu odbiorowi do użytkowania (decyzja o pozwoleniu na budowę zostanie skonsumowana w części), w związku z tym niezbędne będzie przeprowadzenie zgłoszenia zakończenia robót do PSP, Sanepid oraz PINB. Zatem kluczowe jest aby pomieszczenia zostały wyremontowane w sposób dający im możliwość funkcjonowania jako niezależnej części budynku, tj. elementy instalacje i elementy wyposażenia muszą być kompletne z punktu widzenia celu jakemu mają służyć.

1) Z uwagi na powyższe zadanie będzie rozliczane w sposób obmiarowy, tj. powykonawczo zgodnie z faktycznie wykonanym zakresem robót. Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego obmiary wykonanych robót przygotowane zgodnie z pozycjami wskazanymi w załączonym do postępowania przetargowego przedmiarze robót i w złożonym kosztorysie ofertowym szczegółowym.

2) Przedmiar załączony do postępowania przetargowego stanowi jedynie dokument pomocniczy. Decydująca dla właściwej wyceny oferty jest dokumentacja projektowa oraz opis przedmiotu zamówienia. Pozycje dotyczące robót wychodzących poza katalog wskazany w przedmiarze muszą zostać rozliczone powykonawczo zgodnie z kosztorysem przygotowanym w oparciu średnie cenniki ogólnodostępne i parametry kosztorysowe wskazane w kosztorysie ofertowy, tj. cena roboczo-godziny, nakłady i narzuty.

3) Z uwagi na stan tynków odstąpiono od konieczności skucia całego zakresu tynków, zakłada się stan faktyczny jako występowanie tynków odparzonych do usunięcia w ilości około 15% całego zakresu. Wykonawca musi skuć tynki i uzupełnić skute fragmenty jak również naprawić wszelkie bruzdy i przekucia które wykona, następnie na całej powierzchni ścian musi wykonać przed malowaniem gładzie.

4) Z uwagi na fakt, że grzejniki są w stanie dobrym, wykonawca w zakresie zadania nie będzie ich wymieniał i realizował robót związanych z zakresem wymiany grzejników.

5) Wykonawcy zostanie udzielone pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed Organami i on opracuje i złoży wnioski o użytkowanie (w uzgodnieniu z Zamawiającym) do organów w stosownych terminach, tak aby uzyskać ostateczną decyzję zezwalającą na użytkowanie wyremontowanej części oddziału najpóźniej w dniu wskazanym w umowie jako termin końcowy realizacji. Uzyskanie stosownych dokumentów wynikających z wprowadzonych w obiekcie zmian wynikających z remontu, jak np. badanie kominarskie, badanie wody, związanych ze zmianą dróg ewakuacyjnych, próby szczelności inst. gazu itp. niezbędnych do bezpiecznego użytkowania obiektu w sposób formalny i faktyczny, obciąża Wykonawcę.

6) Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 5 – Projektowane postanowienia umowy, Załączniku nr 3 - Dokumentacja projektowa

3. Wymagania określone w SWZ i załącznikach mają charakter wymagań minimalnych.

4. Wykonawca zapewni, że osoby uczestniczące w realizacji zamówienia będą w stanie skutecznie komunikować się z Zamawiającym w języku polskim, w szczególności w zakresie bieżących ustaleń i dokumentacji związanej z realizacją umowy.

5. Warunki dostawy i płatności szczegółowo opisane w Załączniku nr 5 Projektowane postanowienia umowy
Termin płatności faktury to 60 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
nie złożono żadnej oferty.