

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Adaptacja pomieszczeń piwnicznych Samorządowego Przedszkola w Rusinowie z siedzibą w Gałkach na miejsce doraźnego schronienia”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rusinów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223965

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żeromskiego 4

1.5.2.) Miejscowość: Rusinów

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-411

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 6727025

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@rusinow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.rusinow.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-770582c0-a755-41e3-8db8-866d995a8e02>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Adaptacja pomieszczeń piwnicznych Samorządowego Przedszkola w Rusinowie z siedzibą w Gałkach na miejsce doraźnego schronienia”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-770582c0-a755-41e3-8db8-866d995a8e02

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00405069

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00007282/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Adaptacja pomieszczeń piwnicznych Samorządowego Przedszkola w Rusinowie z siedzibą w Gałkach na miejsce doraźnego schronienia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00383309

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZF.271.18.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1951219,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych uzgodnień, zgód i decyzji, a następnie wykonanie oraz przekazanie do użytkowania dwóch niezależnych miejsc doraźnego schronienia (MDS) w pomieszczeniach piwnicznych budynku Samorządowego Przedszkola w Rusinowie z siedzibą w Gałkach przy Gałki 72A. Zamówienie obejmuje wszystkie prace projektowe, roboty budowlane, instalacyjne i wykończeniowe, dostawy, wyposażenie, uruchomienia, próby, szkolenia oraz dokumentację powykonawczą konieczną do osiągnięcia wymaganej funkcji ochronnej. Celem inwestycji jest uzyskanie trwałej, gotowej do uruchomienia infrastruktury dla dwóch MDS: MDS 1 (skrzydło zachodnie) i MDS 2 (skrzydło wschodnie), rozdzielonych środkową strefą techniczną z kotłownią olejową i magazynem oleju. Każdy MDS ma działać niezależnie w zakresie ewakuacji, wentylacji, sanitariatów, oświetlenia, zasilania awaryjnego i podstawowego wyposażenia.

Wymóg nadrzędny: Rozwiązania mają spełniać wymagania dla MDS jako obiektu zbiorowej ochrony, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 lipca 2025 r. w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. z 2025 r. poz. 932). Nie jest dopuszczalne ograniczenie zakresu do zwykłego remontu piwnicy. Wykonawca odpowiada za wynik funkcjonalny, a nie wyłącznie za wykonanie pozycji robót wymienionych przykładowo w PFU.

System "zaprojektuj i wybuduj".

Szczegółowy opis w PFU (załącznik do postępowania).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45216129-4 - Schrony

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45262300-4 - Betonowanie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na ww. zadanie zostaje unieważnione na podstawie art. 255 pkt 2

ustawy PZP, ponieważ złożona w postępowaniu oferta podlega odrzuceniu, gdyż została sporządzona na nieprawidłowym formularzu, wskutek czego nie zawiera wszystkich informacji, wymaganych zgodnie z SWZ.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0