

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ ZESPOŁU SZKÓŁ W KOSINIE**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŁAŃCUT

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581790

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Adama Mickiewicza 2A

1.5.2.) Miejscowość: Łańcut

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-100

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@gminalancut.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminalancut.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-aba78465-6ddc-430a-8df9-16dd80dbceb2>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ ZESPOŁU SZKÓŁ W KOSINIE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-aba78465-6ddc-430a-8df9-16dd80dbceb2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00403613

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00055132/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.19 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ ZESPOŁU SZKÓŁ W KOSINIE

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie dofinansowane z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00259494

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP.271.25.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2511372,52 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- 1) ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic budynku poniżej poziomu gruntu do głębokości posadowienia styrodurem o maksymalnym współczynniku $\lambda=0,038$ [W/mK] z osuszeniem ścian i wykonaniem izolacji przeciwwodnej oraz odbojówek,
- 2) ocieplenie stropu nad nieogrzewanymi piwnicami budynku szkoły warstwą płyt z pianki poliuretanowej o maksymalnym współczynniku $\lambda=0,023$ [W/mK] i grubości min 10 cm z od spodu stropu,
- 3) docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem segmentu starej części szkoły wełną mineralną o maksymalnym współczynniku $\lambda=0,036$ [W/mK] i grubości min 15 cm z wykonaniem podestów komunikacyjnych,
- 4) docieplenie stropodachu budynku sali gimnastycznej pianką poliuretanową o maksymalnym współczynniku $\lambda=0,023$ [W/mK] i grubości min 15 cm z wykonaniem stropu podwieszanego,
- 5) wymianę drzwi zewnętrznych szt. 12, które posiadają średnioważony współczynnik przenikania ciepła przegrody na poziomie $U=2,60$ [W/m²K] na drzwi o wymaganym wg WT2021 max. współczynniku przenikania ciepła $U_{max}=1,30$ [W/m²K], w tym z zachowaniem obecnej formy drzwi zabytkowej części obiektu
- 6) wymiana nieocieplonych drzwi wewnętrznych szt.2 w stanie dostatecznym, oddzielających kubaturę ogrzewaną budynku szkoły od nieogrzewanej piwnicy i nieogrzewanego poddasza, które posiadają współczynnik przenikania ciepła przegrody na poziomie $U=3,60$ [W/m²K] na drzwi o wymaganym wg WT2021 max współczynniku przenikania ciepła $U_{max}=1,30$ [W/m²K],
- 7) regulację okien zewnętrznych PCV z lat 2007-2014 z ewentualną wymianą okuć i uszczelek, montaż nawiewników z ręcznym sterowaniem w pomieszczeniach piwnicy oraz nawiewników higrosterowalnych w pomieszczeniach sanitariatów i WC,
- 8) modernizację instalacji elektrycznej oświetleniowej z wymianą istniejących opraw i źródeł światła szt. 341 na oprawy energooszczędne LED szt. 432, wraz z instalacją zasilającą i zabezpieczeniami, pozwalającymi na poprawne i bezpieczne działanie instalacji o wymianie, sprawdzenie naświetlenia zgodnie z wytycznymi dla pomieszczeń szkolnych obowiązującymi na dzień realizacji;
- 9) Instalację centralnego ogrzewania poprzez wymianę grzejników, wymianę przewodów, montaż zaworów termostatycznych antymanipulacyjnych, montaż zaworów podpionowych, montaż automatycznych odpowietrzników, wymianę pomp obiegowych, zabudowę elementów z płyt g-k wraz z rewizjami.
- 10) W ramach robót towarzyszących realizowane będą zadania infrastruktury związane z dostępnością osób niepełnosprawnych – zapewnienie standardu dla całego obiektu objętego modernizacją energetyczną oraz wykonanie robót naprawczych i odtworzeniowych w związku z prowadzonymi pracami modernizacyjnymi, pomiary próby i sprawdzenia dla wszystkich branż. Dostępność winna uwzględniać ogólne spektrum, tj. również niepełnosprawność

2. Zakres zamierzenia opisują: Wytyczne do realizacji robót – dodatkowe informacje Zał. Nr 9 do SWZ, Dokumentacja projektowa stanowiąca Zał. Nr 11 do SWZ, Przedmiary robót Zał. Nr 15 do SWZ, Audyt energetyczny stanowiący Zał. Nr 14 do SWZ oraz z uwagi na dofinansowanie zadania wymagane jest zapewnienie dostępności zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ – Standardy dostępności dla polityki spójności 2021-2027, w zakresie niezbędnym dla rodzaju obiektu objętego przedmiotem zamówienia.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został zawarty w SWZ .

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

31520000-7 - Lampy i oprawy oświetleniowe

45312310-3 - Ochrona odgromowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3200718,89 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4383319,32 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3200718,89 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Budowlane ROMEX Roman Zawitkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7921342897

7.3.3) Ulica: ul. Dojazdowa 33

7.3.4) Miejscowość: Jarosław

7.3.5) Kod pocztowy: 37-500

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3200718,89 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy