

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa zatoki postojowej w os. Wiślana**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO DĘBLIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019419

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 12

1.5.2.) Miejscowość: Dęblin

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-530

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 8830001

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@um.deblin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.deblin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6c194618-3321-4ecc-8ad1-fdff39f03924>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa zatoki postojowej w os. Wiślana

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6c194618-3321-4ecc-8ad1-fdff39f03924

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00403496

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016651/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Budowa zatoki postojowej w os. Wiślana

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00366269

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RMI.271.22.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 93171,88 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę zatoki postojowej w os. Wiślana. Zakres robót budowlanych obejmuje w szczególności:

- 1) Roboty ziemne – wykopy.
- 2) Usunięcie karp.
- 3) Roboty ziemne – nasypy.
- 4) Rozbiórka istniejącego krawężnika wraz z ławą betonową.
- 5) Rozbiórka istniejącej podbudowy zasadniczej oraz pomocniczej.
- 6) Wykonanie zagospodarowania terenu.
- 7) Korytowanie, profilowanie i zagęszczanie podłoża pod zatokę postojową oraz chodniki.
- 8) Ustawienie obrzeży betonowych 8x30 cm.
- 9) Wykonanie obramowania zatoki krawężnikami betonowymi 15x30 cm oraz opornikiem 12x25 cm.
- 10) Wykonanie warstw odsączających z piasku.
- 11) Wykonanie warstwy podbudowy z mieszanki kruszywa 4-31,5 mm.
- 12) Wykonanie nawierzchni zatoki z kostki brukowej betonowej aquaton grubości 8 cm wraz z wypełnieniem szczelin kruszywem białym 4-8 mm o powierzchni około 150 m².
- 13) Roboty porządkowe, humusowanie, obsianie trawą.
- 14) Przeprowadzenie wszelkich niezbędnych prób i badań.
- 15) Obsługę geodezyjną zadania, w tym wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 3 egz. dla zamawiającego.

Szczegółowy zakres robót zawiera Dokumentacja projektowa – załącznik nr 8 do SWZ oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – załącznik nr 9 do SWZ. Przedmiar robót stanowi element pomocniczy do obliczenia ceny oferty – załącznik nr 10 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne

W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone dwie oferty:

- 1) P.P.H.U. Dawbud Dawid Grzywacz, ul. Krótka 16, 26-670 Pionki – cena oferty: 150 689,87 zł brutto;
- 2) GRUPA MICHAŁEK Sp. z o.o. (dawniej: Jacek Michałek Przedsiębiorstwo Transportowo Handlowo Usługowe), ul. Gęsia 27/6, 20-719 Lublin – cena oferty: 94 044,57 zł brutto.

Oferta złożona przez wykonawcę GRUPA MICHAŁEK Sp. z o.o. została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c) ustawy Pzp, z uwagi na niezłożenie w wyznaczonym terminie wymaganych podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu. W wyniku odrzucenia oferty GRUPA MICHAŁEK Sp. z o.o. w postępowaniu pozostała oferta złożona przez wykonawcę P.P.H.U. Dawbud Dawid Grzywacz z ceną 150 689,87 zł brutto.

Zamawiający przed wszczęciem postępowania określił kwotę, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w wysokości 90 000,00 zł brutto. Cena wymienionej oferty znacznie przewyższa kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty złożonej przez wykonawcę P.P.H.U. Dawbud Dawid Grzywacz.

W związku z powyższym wystąpiły ustawowe przesłanki do unieważnienia postępowania.

Uzasadnienie prawne:

Podstawą prawną unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest art. 255 pkt 3 ustawy Pzp. Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 150689,87 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 150689,87 PLN