

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Rewaloryzacja zabytkowego parku krajobrazowego i strefy ekologicznej poza parkiem z łąkami nad rzeką Ochnią w miejscowości Wały – Mieczysławów, gmina Krzyżanów, powiat kutnowski. Etap VII – etap w..”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. MACIEJA RATAJA W MIECZYŚLAWOWIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000097034

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 2

1.5.2.) Miejscowość: Mieczysławów

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-314

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi_mieczyslawow@op.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://mieczyslawow.edu.pl/bip/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-197ef75d-bf2b-4d8f-8e5f-2892c06e3789>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

państwowa jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Rewaloryzacja zabytkowego parku krajobrazowego i strefy ekologicznej poza parkiem z łąkami nad rzeką Ochnią w miejscowości Wały – Mieczysławów, gmina Krzyżanów, powiat kutnowski. Etap VII – etap w..”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-197ef75d-bf2b-4d8f-8e5f-2892c06e3789

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00403080

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00006071/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 „Rewaloryzacja zabytkowego parku krajobrazowego nad rzeką Ochnią w miejscowości Wały-Mieczysławów-cz. VII'

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00337992

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 12195,12 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac na zadaniu pn.: „Rewaloryzacja zabytkowego parku krajobrazowego i strefy ekologicznej poza parkiem z łąkami nad rzeką Ochnią w miejscowości Wały – Mieczysławów, gmina Krzyżanów, powiat kutnowski. Etap VII – etap wykonawczy”. Roboty budowlane będą wykonywane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – parku dworskim w miejscowości Wały-Mieczysławów, gm. Krzyżanów, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości pod numerem 627 decyzją z dnia 25.11.1991 r., i muszą zostać wykonane zgodnie z przedmiarami robót. Szczegółowy zakres prac został ujęty w przedmiarach robót stanowiących załącznik Nr 10 do SWZ dla danej Części zamówienia. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części, w tym Część Nr 1 – w zakresie prac przy zbiorniku wodnym oraz Część Nr 2 – w zakresie oświetlenia zewnętrznego. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną liczbę części zamówienia.

3.2. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:

3.2.1. Prace powinny zostać wykonane zgodnie z sztuką budowlaną. Oferta musi uwzględniać koszty związane z organizacją terenu robót, zapewnieniem kierowania pracami przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, uwzględniać zakup, dostawę i zabudowę wszystkich niezbędnych nowych materiałów, wykonanie sprawdzeń, badań, prób – o ile niezbędne oraz zgromadzenie wymaganych przepisami prawa dokumentów. Obowiązkiem Wykonawcy będzie skompletowanie potrzebnych dokumentów i dopełnienie wszelkich procedur.

3.2.2. Oferta powinna być konstruowana w oparciu o materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w przedmiarze.

3.2.3. Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia ponosi Wykonawca.

3.2.4. Zabezpieczenie pojedynczych drzew należy wykonać na obszarze objętym przedmiotowym zakresem.

3.3. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV):

Część Nr 1:

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

45240000-1 Roboty w zakresie budowy obiektów inżynierii wodnej

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zieleni

Część Nr 2:

45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego

45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej (obowiązkowa wizja lokalna) w celu złożenia oferty, w szczególności z uwagi na fakt, iż teren jest pod ochroną Konserwatora Zabytków. Wizja lokalna została wyznaczona na dzień 21.07.2026 r. na godz.

12:00 – zbiórka przed głównym budynkiem (siedziba Zamawiającego).

Zamawiający wyznacza dodatkowy termin wizji lokalnej na dzień 31.07.2026 r. na godz. 12:00 – zbiórka przed głównym budynkiem (siedziba Zamawiającego) – dodatkowy termin dla Wykonawców, którzy nie brali udziału w wizji wyznaczonej na dzień 21.07.2026 r.

Każdy z Wykonawców biorących udział w obowiązkowej wizji lokalnej zobowiązany jest potwierdzić udział w wizji dokonując wpisu na listę obecności, tym samym Wykonawca otrzyma potwierdzenie udziału i odbycia wizji lokalnej na przedmiotowym zadaniu, po zakończeniu wizji. Oferta złożona przez Wykonawcę, który nie odbył wizji lokalnej zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 18) ustawy Pzp.

5.1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie: w ciągu 110 dni od dnia podpisania umowy o zamówienie publiczne, jednak nie dłużej niż do dnia 28.12.2026 roku, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo – finansowym zadania, stąd

termin realizacji przedmiotowego zamówienia został określony również datą.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe

4.5.5.) Wartość części: 8130,08 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac na zadaniu pn.: „Rewaloryzacja zabytkowego parku krajobrazowego i strefy ekologicznej poza parkiem z łąkami nad rzeką Ochnią w miejscowości Wały – Mieczysławów, gmina Krzyżanów, powiat kutnowski. Etap VII – etap wykonawczy”. Roboty budowlane będą wykonywane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – parku dworskim w miejscowości Wały-Mieczysławów, gm. Krzyżanów, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości pod numerem 627 decyzją z dnia 25.11.1991 r., i muszą zostać wykonane zgodnie z przedmiarami robót. Szczegółowy zakres prac został ujęty w przedmiarach robót stanowiących załącznik Nr 10 do SWZ dla danej Części zamówienia. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części, w tym Część Nr 1 – w zakresie prac przy zbiorniku wodnym oraz Część Nr 2 – w zakresie oświetlenia zewnętrznego. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną liczbę części zamówienia.

3.2. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:

3.2.1. Prace powinny zostać wykonane zgodnie z sztuką budowlaną. Oferta musi uwzględniać koszty związane z organizacją terenu robót, zapewnieniem kierowania pracami przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, uwzględniać zakup, dostawę i zabudowę wszystkich niezbędnych nowych materiałów, wykonanie sprawdzeń, badań, prób – o ile niezbędne oraz zgromadzenie wymaganych przepisami prawa dokumentów. Obowiązkiem Wykonawcy będzie skompletowanie potrzebnych dokumentów i dopełnienie wszelkich procedur.

3.2.2. Oferta powinna być konstruowana w oparciu o materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w przedmiarze.

3.2.3. Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia ponosi Wykonawca.

3.2.4. Zabezpieczenie pojedynczych drzew należy wykonać na obszarze objętym przedmiotowym zakresem.

3.3. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV):

Część Nr 1:

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

45240000-1 Roboty w zakresie budowy obiektów inżynierii wodnej

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zieleni

Część Nr 2:

45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego

45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej (obowiązkowa wizja lokalna) w celu złożenia oferty, w szczególności z uwagi na fakt, iż teren jest pod ochroną Konserwatora Zabytków. Wizja lokalna została wyznaczona na dzień 21.07.2026 r. na godz.

12:00 – zbiórka przed głównym budynkiem (siedziba Zamawiającego).

Zamawiający wyznacza dodatkowy termin wizji lokalnej na dzień 31.07.2026 r. na godz. 12:00 – zbiórka przed głównym budynkiem (siedziba Zamawiającego) – dodatkowy termin dla Wykonawców, którzy nie brali udziału w wizji wyznaczonej na dzień 21.07.2026 r.

Każdy z Wykonawców biorących udział w obowiązkowej wizji lokalnej zobowiązany jest potwierdzić udział w wizji dokonując wpisu na listę obecności, tym samym Wykonawca otrzyma potwierdzenie udziału i odbycia wizji lokalnej na przedmiotowym zadaniu, po zakończeniu wizji. Oferta złożona przez Wykonawcę, który nie odbył wizji lokalnej zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 18) ustawy Pzp.

5.1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie: w ciągu 110 dni od dnia podpisania umowy o zamówienie publiczne, jednak nie dłużej niż do dnia 28.12.2026 roku, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo – finansowym zadania, stąd termin realizacji przedmiotowego zamówienia został określony również datą.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

4.5.5.) Wartość części: 4065,04 PLN**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione w dniu 18.08.2026 r.:

☐ dla Części Nr 1 - w związku z tym, iż oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

Część Nr 1: Podstawa prawna: art. 255 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (j.t. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 583020,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 583020,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione w dniu 18.08.2026 r.:

☐ dla Części Nr 2 - w związku z tym, iż na przedmiotowe zamówienie nie wpłynęła żadna oferta.

Część Nr 2: Podstawa prawna: art. 255 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (j.t. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie