

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie prac ziemnych, drogowych i brukarskich w związku z prowadzonymi przez IPN - KŚZpNP pracami
poszukiwawczymi i archeologicznymi**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Instytut Pamięci Narodowej - Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 016365090

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Janusza Kurtyki 1

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-676

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wzp@ipn.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ipn.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Organ władzy publicznej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie prac ziemnych, drogowych i brukarskich w związku z prowadzonymi przez IPN - KŚZpNP pracami poszukiwawczymi i archeologicznymi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-83c03e28-2f4e-4290-aad2-20f70d54ebea

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00402967

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00097701/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Prace ziemne w ramach prowadzonych przez IPN poszukiwań miejsc spoczynku ofiar ustrojów totalitarnych na terenie działki nr 7/46 (teren Jednostki Wojskowej JW 4226 – 2 Regionalnej Bazy Logistycznej)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00347189

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BAG-45/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac ziemnych, drogowych i brukarskich mających na celu przygotowanie terenu, założenie wykopów i uporządkowanie terenu na wybranych obszarach na terenie jednostki wojskowej w Rembertowie w celu umożliwienia przeprowadzenia przez Biuro Poszukiwań i Identyfikacji Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu badań archeologicznych i prac poszukiwawczych.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje dwa etapy: Etap I – zamówienie podstawowe oraz Etap II – zamówienie w ramach prawa opcji, których zakres obejmuje:

Etap I – zamówienie podstawowe – obejmuje obszar oznaczony na szkicu poglądowym cyfrą I, w ramach którego realizowane będą poniższe działania, tj.:

- 1) przygotowanie terenu do prac archeologicznych IPN, wyszczególnione w punkcie 3.1 OPZ, powinny odbywać się w szacowanym przez Zamawiającego okresie 14-18 września 2026 r.;
 - 2) prace ziemne i porządkowe (tj. założenie wykopów i roboty towarzyszące) w ramach prac archeologicznych IPN (określone w punktach 3.2 i 4 OPZ) powinny odbywać się w szacowanym przez Zamawiającego okresie od 21 września do 02 października 2026 r.
 - 3) roboty budowlane, uporządkowanie terenu po zakończeniu badań archeologicznych / prac poszukiwawczych IPN (pkt 3.3 OPZ) i zgłoszenie prac do odbioru odbędzie się najpóźniej do dnia 06 listopada 2026 r.
- Etap II – prawo opcji – obejmuje obszar oznaczony na szkicu poglądowym cyfrą II, w ramach którego przewiduje się realizację poniższych działań:
- 1) przygotowanie terenu do prac archeologicznych IPN, wyszczególnione w punkcie 3.1 OPZ, powinny odbywać się w szacowanym przez Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia poinformowania Wykonawcy o podjęciu decyzji o realizacji prawa opcji;
 - 2) prace ziemne i porządkowe (tj. założenie wykopów i roboty towarzyszące) w ramach prac archeologicznych IPN (określone w punktach 3.2 i 4 OPZ) powinny odbywać się w szacowanym przez Zamawiającego okresie od 05-16 października 2026 r.
 - 3) roboty budowlane, uporządkowanie terenu po zakończeniu badań archeologicznych / prac poszukiwawczych IPN (pkt 3.3 OPZ) i zgłoszenie prac do odbioru odbędzie się najpóźniej do dnia 06 listopada 2026 r.

UWAGA: Potwierdzenie terminów w ramach realizacji prawa opcji nastąpi w trakcie prowadzenia prac archeologicznych prowadzonych w ramach Etapu I pkt 2) i będzie uzależnione od intensywności prowadzonych badań archeologicznych. Decyzja o skorzystaniu z prawa opcji nastąpi najpóźniej do dnia 29.09.2026 r.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz wymagania jakościowe określa Opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej OPZ), stanowiący Załącznik nr 11 do SWZ, wraz z nw. załącznikami:

- 1) Projekt Architektoniczno-Budowlany;
- 2) Przedmiar;
- 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB);
- 4) Szkic poglądowy miejsca prac archeologicznych z zaznaczeniem znanej infrastruktury podziemnej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z łączną najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całego zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 797162,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 953778,30 PLN