

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Modernizacja instalacji elektrycznej celem zmiany sposobu ogrzewania  
w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Uciepłownienie budynków administrowanych przez MZZK  
w Chrzanowie”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** MIEJSKI ZARZĄD ZASOBÓW KOMUNALNYCH

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 120288979

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Garncarska 4

**1.5.2.) Miejscowość:** Chrzanów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 32-500

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL21A - Oświęcimski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 32 626 31 91

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** mzzk-zp@chrzanow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://mzzk.eu>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ae67da0d-5c9e-4792-bdd7-6bea53813668>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Administrowanie budynkami oraz lokalami mieszkalnymi i użytkowymi stanowiącymi własność lub współwłasność Gminy Chrzanów

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja instalacji elektrycznej celem zmiany sposobu ogrzewania  
w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Uciepłownienie budynków administrowanych przez MZZK  
w Chrzanowie”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ae67da0d-5c9e-4792-bdd7-6bea53813668

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00402842

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-08-21

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00337456

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP/3/26

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 385939,21 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

#### Część 1

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja instalacji elektrycznej w lokalach mieszkalnych nr 1, 2, 8, 15, 16 w budynku przy ul. Śląskiej 58A i w lokalach mieszkalnych nr 2, 3, 4, 10 w budynku przy ul. Śląskiej 58 w Chrzanowie celem zmiany sposobu ogrzewania, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Uciepłownienie budynków administrowanych przez MZZK w Chrzanowie. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót instalacyjno-budowlanych polegających na przebudowie instalacji elektrycznej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Śląskiej 58 i ul. Śląskiej 58A w Chrzanowie, w celu umożliwienia zmiany sposobu ogrzewania wybranych lokali mieszkalnych z paliwa stałego na ogrzewanie elektryczne. Zamawiający wymaga by wykonawca udzielił minimalnej gwarancji na zrealizowane roboty w wymiarze 36 miesięcy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik A do SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

##### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 171637,02 PLN

#### Część 2

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym przy ul. Sobieskiego 45 w Płazie celem zmiany sposobu ogrzewania, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Uciepłownienie budynków administrowanych przez MZZK w Chrzanowie”. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót instalacyjno-budowlanych związanych z przebudową instalacji elektrycznej budynku mieszkalnego przy ul. Jana III Sobieskiego 45 w Płazie.

Zakres zamówienia obejmuje dostosowanie instalacji elektrycznej budynku do zwiększonego poboru mocy wynikającego ze zmiany sposobu ogrzewania mieszkań poprzez zastosowanie urządzeń elektrycznych. Roboty będą prowadzone w budynku częściowo użytkowanym.

Budynek obejmuje:

- a) 20 lokali mieszkalnych,
- b) 7 lokali stanowiących pustostany,
- c) 13 lokali zamieszkałych

Zamawiający wymaga by wykonawca udzielił minimalnej gwarancji na zrealizowane roboty w wymiarze 36 miesięcy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik B do SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

##### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 214302,19 PLN

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 177120,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 180000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 180000,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** MARCIN SKUBIS ELEKTRO-PRO-INSTAL

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 122647951

**7.3.3) Ulica:** Krasowa 28/6

**7.3.4) Miejscowość:** Krzeszowice

**7.3.5) Kod pocztowy:** 32-065

**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

**SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-08-21

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 180000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2026-11-30

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 265248,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 265248,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 265248,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

### Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MK-PRO Mateusz Kosowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 121351160

7.3.3) Ulica: Czerwona Górka

7.3.4) Miejscowość: Zagórze

7.3.5) Kod pocztowy: 32-555

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 265248,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy