

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Modernizacja infrastruktury wodociągowej w Gminie Łubnice mającej na celu zwiększenie efektywności dostaw wody i poprawę jej jakości

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łubnice

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Łubnice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409666

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Łubnice 66A

1.5.2.) Miejscowość: Łubnice

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-232

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.7.) Numer telefonu: 158659236

1.5.8.) Numer faksu: 158659236

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@lubnice.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubnice.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja infrastruktury wodociągowej w Gminie Łubnice mającej na celu zwiększenie efektywności dostaw wody i poprawę jej jakości

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-90c9fa4b-ceaf-4550-a965-3453e7518f4e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00402827

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00023737/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Modernizacja infrastruktury wodociągowej w Gminie Łubnice mającej na celu zwiększenie efektywności dostaw wody i poprawę jej jakości

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Realizacja zadania jest współfinansowana z projektu nr FESW.02.06-IZ.00-0022/24 pod nazwą: „Modernizacja infrastruktury wodociągowej w Gminie Łubnice mającej na celu zwiększenie efektywności dostaw wody i poprawę jej jakości” złożonego w ramach naboru nr FESW.02.06-IZ.00-001/24 dla Działania 2.6 „Infrastruktura wodno - ściekowa” Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-90c9fa4b-ceaf-4550-a965-3453e7518f4e>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-90c9fa4b-ceaf-4550-a965-3453e7518f4e>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym składanie ofert i oświadczeń, odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia dostępnej pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

2. Bezpośredni link do postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-90c9fa4b-ceaf-4550-a965-3453e7518f4e>.

3. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne. Wykonawca musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca”. Zasady korzystania z Platformy określa jej regulamin oraz informacje w zakładce „Centrum Pomocy”.

4. Oferty oraz oświadczenie z art. 125 ust. 1 Pzp składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

5. Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie treści SWZ za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień zgodnie z art. 284 Pzp.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Łubnice, Łubnice 66A, 28-232 Łubnice.

2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: Tomasz Urbanowicz, e-mail: rodo@urbanowicz.net.pl.

3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, udzielenia zamówienia, realizacji umowy, archiwizacji, prowadzenia dokumentacji księgowo-podatkowej oraz dochodzenia lub obrony roszczeń.

4. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o finansach publicznych oraz ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, a wobec Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa – również art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

5. Dane będą przechowywane przez okres wynikający z art. 78 Pzp oraz przepisów archiwalnych.

6. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z Pzp.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: IN.271.6.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 4

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie 1. Modernizacja stacji uzdatniania wody oraz studni głębinowych w Łubnicach

Zakres obejmuje w szczególności:

- wymianę rurociągów wody surowej łączących SUW ze studniami S3A, S4A, S5A i S6 ujęcia wody „Łubnice-Kapkaz” oraz wymianę rurociągów do studni S1 i S2;
- modernizację części technologicznej budynku stacji uzdatniania wody oraz zbiorników wody czystej, w tym wymianę filtrów ciśnieniowych, aeratorów, pompy płucznej, zestawu pomp sieciowych, sprężarek, dmuchawy oraz przepływomierzy;
- wymianę orurowania oraz armatury ze stali nierdzewnej minimum 1.4301, o średnicach wewnątrz stacji DN200, DN150, DN100, DN80 i DN25, z wyjątkiem instalacji kanalizacji płucznej z PE DN250;
- wykonanie nowego podłączenia do sieci wodociągowej;
- modernizację instalacji elektrycznej i kabli sterowniczych na terenie SUW wraz z wizualizacją pracy obiektu;
- renowację dwóch zbiorników wody czystej poprzez uzupełnienie ubytków ścian wewnętrznych i pokrycie ich impregnatem posiadającym atest higieniczny do kontaktu z wodą pitną;
- wymianę istniejącego ogrodzenia terenu SUW;
- modernizację ujęcia wody, w tym wymianę obudów studziennych studni S1 i S2, pomp głębinowych wraz z rurociągami pompowymi, kabli zasilających i sterowniczych oraz szaf sterowniczych, a także wymianę ogrodzenia terenu studni S1;
- wymianę rurociągów międzyobiektowych, w tym rurociągów tłocznych S1–SUW i S2–SUW oraz rurociągów doprowadzających, odprowadzających, spustowych i przelewowych ze zbiorników wody czystej.

Wymóg obowiązkowy: Na czas prowadzenia robót Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nieprzerwaną dostawę wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi dla odbiorców korzystających z sieci wodociągowej, w ilości oraz o jakości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności wymaganiami dla wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Wykonawca może spełnić powyższy wymóg w szczególności przez montaż i eksploatację kontenerowej stacji uzdatniania wody albo przez zastosowanie innego rozwiązania technicznego, organizacyjnego lub technologicznego zapewniającego ciągłość dostaw wody oraz zachowanie wymaganych parametrów jej jakości.

Wykonawca przed rozpoczęciem robót przedłoży Zamawiającemu do akceptacji szczegółowy plan zapewnienia ciągłości dostaw wody, obejmujący opis przyjętego rozwiązania, harmonogram wdrożenia, sposób kontroli jakości wody, procedurę reagowania na awarie oraz zasady informowania Zamawiającego i odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawach wody.

Zastosowane rozwiązanie wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego. Akceptacja nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za skuteczność przyjętego rozwiązania, ciągłość dostaw wody i spełnienie przez wodę wymagań jakościowych.

Koszty przygotowania, wdrożenia, eksploatacji, obsługi, kontroli jakości oraz demontażu lub likwidacji przyjętego rozwiązania Wykonawca uwzględnia w cenie oferty.

Zadanie 2. Budowa studni wodomierzowych na sieci wodociągowej

Zakres obejmuje wykonanie opomiarowania przepływu w sieci wodociągowej na terenie Gminy Łubnice, w miejscowościach: Łubnice, Beszowa, Budziska i Gace Słupieckie, przez budowę 5 studni wodomierzowych PE1500:

- Sw1 – działka nr 597, Łubnice, przepływomierz DN150;
- Sw2 – działka nr 436/3, Łubnice, przepływomierz DN150;
- Sw3 – działka nr 305/1, Beszowa, przepływomierz DN100;
- Sw4 – działka nr 671, Budziska, przepływomierz DN100;
- Sw5 – działka nr 302, Gace Słupieckie, przepływomierz DN100.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45252126-7 - Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie kierownika budowy

4.3.6.) Waga: 10

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres rękojmi gwarancji

4.3.6.) Waga: 30

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres obejmuje wymianę armatury węzłowej umożliwiającej odcinanie możliwie najkrótszych odcinków sieci wodociągowej w razie awarii, rozbudowy sieci albo konieczności konserwacji.

- Lokalizacje: Beszowa, Budziska, Łubnice, Orzelec Mały, Przeczów, Borki, Orzelec Duży, Zofiówka, Gace Słupieckie, Słupiec i Wilkowa.
- Zasuwy: krótkie, kołnierzowe, miękko uszczelnione, klinowe, z gładkim i wolnym przelotem, w średnicach DN80, DN100, DN150 i DN200, z obudowami teleskopowymi i skrzynkami z pokrywą żeliwną, osadzonymi w prefabrykowanych obrukach betonowych albo obróbkach z kostki betonowej 40 × 40 cm i oznakowanymi tabliczkami.
- Hydranty: hydranty naziemne DN80 z zasuwą odcinającą kołnierzową, miękko uszczelnioną, klinową DN80, montowane zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową producenta i oznakowane zgodnie z Polską Normą.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres rękojmi i gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres obejmuje wymianę istniejącej sieci z rur PVC160 na ciśnieniowe rury polietylenowe PE100 SDR17 PN10 o wymiarze 160 × 9,5 mm, o łącznej długości 1231 m, na odcinku łączącym Łubnice z Orzelcem Dużym, w tym:

- wymianę sieci od węzła rozdzielczego na działce nr 438 w Łubnicach do węzła na działce nr 74/1 w Orzelcu Dużym;
- wykonanie wymiany metodą bezrozkopową na odcinku od węzła w32 do węzła w40;
- połączenie istniejących przyłączy wodociagowych z nową siecią za pomocą obejm połączonych z zasuhami miękko uszczelnionymi;
- realizację robót na działkach wskazanych w dokumentacji projektowej.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres rękojmi i gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres obejmuje wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy znamionowej 14,0 kWp, zasilającej ujęcie wody w Łubnicach, wraz z instalacją elektryczną AC i DC, inwerterem, magazynem energii oraz zespołem 28 paneli fotowoltaicznych na działce nr 571/2 w Łubnicach.

- Szacunkowa roczna produkcja energii: 2106 kWh.
- Szacunkowa roczna wydajność: 302 kWh/kWp.
- Powierzchnia zajmowana przez system: 56 m².
- Przyłączenie do sieci: schemat trójfazowy / niskie napięcie; napięcie zasilania 400 V.

4.2.6.) Główny kod CPV: 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres rękojmi i gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Część I – zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się:

1. wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie stacji uzdatniania wody o wydajności min. 70 m³/h w technologii filtracji, wraz z budową zbiornika wody uzdatnionej o pojemności min. 300 m³, o wartości robót nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł;

2. dysponowaniem albo możliwością dysponowania co najmniej jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń albo odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, z doświadczeniem nie krótszym niż 5 lat w pełnieniu funkcji kierownika robót albo kierownika budowy stacji uzdatniania wody.

Część II – zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się:

1. wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie sieci wodociagowej, o wartości co najmniej 300 000,00 zł brutto;

2. dysponowaniem albo możliwością dysponowania co najmniej jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń albo odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Część III – zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się:

1. wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie sieci wodociągowej, o wartości co najmniej 400 000,00 zł brutto;
2. dysponowaniem albo możliwością dysponowania co najmniej jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń albo odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Część IV – zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się:

1. wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie instalacji fotowoltaicznej, o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto;
2. dysponowaniem albo możliwością dysponowania co najmniej jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń albo odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** • oświadczenia o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;

• odpisu albo informacji z KRS lub CEIDG w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp, o ile Zamawiający nie może uzyskać tych dokumentów z bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: •

wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz dowodów określających, czy roboty zostały wykonane należyście – dotyczy części I–IV;

• wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami o kwalifikacjach zawodowych, uprawnieniach i zakresie wykonywanych czynności – dotyczy części I–IV;

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Zamawiający wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia w zakresie Części I – „Modernizacja stacji uzdatniania wody oraz budowa studni wodomierzowych w Łubnicach”.
2. Odbycie wizji lokalnej jest obowiązkowe dla każdego Wykonawcy zamierzającego złożyć ofertę na Część I. Wykonawca ubiegający się wyłącznie o udzielenie Części II, III albo IV nie jest zobowiązany do odbycia wizji lokalnej.
3. Wizja lokalna odbędzie się w dniu albo dniach wskazanych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu albo w komunikacie udostępnionym na stronie prowadzonego postępowania. Zamawiający może wyznaczyć więcej niż jeden termin wizji lokalnej.
4. Wykonawca zgłasza zamiar udziału w wizji lokalnej za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, nie później niż na 2 dni robocze przed wyznaczonym terminem wizji lokalnej. Zgłoszenie powinno zawierać nazwę Wykonawcy oraz imię, nazwisko i dane kontaktowe osoby uczestniczącej w wizji lokalnej.
5. Wizja lokalna odbywa się w szczególności na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Łubnicach oraz w lokalizacjach objętych zakresem Części I, wskazanych przez Zamawiającego.
6. Z odbycia wizji lokalnej Zamawiający sporządzi potwierdzenie, które będzie stanowiło dowód jej odbycia. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania listy obecności.
7. Oferta złożona na Część I przez Wykonawcę, który nie odbył wymaganej wizji lokalnej, podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 Pzp.
8. W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie udziela wiążących wyjaśnień dotyczących treści SWZ. Pytania dotyczące SWZ Wykonawca składa za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, na zasadach określonych w SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie****6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie****6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak****6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium dla każdej części, na którą Wykonawca składa ofertę, w następującej wysokości:

Część Nazwa części Wysokość wadium

I Modernizacja SUW oraz budowa studni wodomierzowych 69 000,00 zł

II Modernizacja węzłów sieci wodociągowej oraz hydrantów 4 000,00 zł

III Modernizacja sieci wodociągowej Łubnice–Orzelec Duży 6 000,00 zł

IV Budowa stacji fotowoltaicznej na SUW 2 000,00 zł

2. Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część wnosi wadium w łącznej wysokości odpowiadającej sumie wadium wymaganych dla części objętych ofertą.
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i musi ono obejmować cały okres związania ofertą.
4. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 Pzp.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 05 8517 0007 0060 0000 0026 0029, z dopiskiem wskazującym znak postępowania IN.271.6.2026 oraz numer części, której wpłata dotyczy.
6. Wadium wnoszone w formie niepieniężnej musi zawierać zobowiązanie gwaranta albo poręczyciela do bezwarunkowej i nieodwołalnej wypłaty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 Pzp, oraz obejmować cały okres związania ofertą.
7. Zamawiający zwraca i zatrzymuje wadium na zasadach określonych w art. 98 Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunki udziału mogą być spełnione łącznie przez tych Wykonawców

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Na zasadach wskazanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-10 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-90c9fa4b-ceaf-4550-a965-3453e7518f4e>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-10 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-09