

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**„Przebudowa 13 zespołów toalet dla osób niepełnosprawnych w budynku Instytutu Stomatologii Centralnego Szpitala
Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi przy ul. Pomorskiej 251”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny w Łodzi

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472147559

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pomorska 251

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 92-213

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: k.miskiewicz@csk.umed.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.csk.umed.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa 13 zespołów toalet dla osób niepełnosprawnych w budynku Instytutu Stomatologii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi przy ul. Pomorskiej 251”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1a3cb94a-33e1-11ef-8a31-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00401846

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00212777/87/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 „Przebudowa 13 zespołów toalet dla osób niepełnosprawnych w budynku Instytutu Stomatologii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi przy ul. Pomorskiej 251”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00384791

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/86/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 982500,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest remont zespołów toalet w zakresie zgodnym ze „Standardem dostępności” określonym dokumentacją projektową o tytule projektu: „Przebudowa części pomieszczeń Instytutu Stomatologii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi – budynek A3, zlokalizowanego przy ul. Pomorskiej 251 w Łodzi” autorstwa Atelier Strzelec, stanowiącą załącznik do OPZ i wzoru umowy. Prace współfinansowane są na podstawie umowy nr 14/PFRON/2024 o dofinansowanie robót budowlanych dotyczących obiektu służącego rehabilitacji w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych.

3.2. Roboty muszą być prowadzone w szczególności zgodnie z sztuką budowlaną.

3.3. Zakres prac zadania ujęty jest w dokumentacji projektowej (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) - Załącznik Nr 8 do SWZ. Udostępniony przedmiar robót stanowi jedynie materiał poglądowy dla Wykonawców.

3.4. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:

3.4.1. Wykonawca musi uwzględnić konieczność etapowania prac ze względu na czynny obiekt – prace będą prowadzone na czynnym obiekcie.

3.4.2. Oferta powinna być konstruowana w oparciu o materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.

3.4.3. Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia ponosi Wykonawca, które uwzględni w cenie oferty.

3.5. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV):

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;

45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45000000-7 Roboty budowlane

45421152-4 Instalowanie ścianek działowych

45421100-5 Instalowanie drzwi

45430000-0 Pokrywanie ścian i podłóg

45421146-9 Montaż sufitów podwieszanych

45442100-8 Roboty malarskie

44411000-4 Wyposażenie sanitarne

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne;

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne;

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian;

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe i pozostałe;

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach;

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332200-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45321000-3 Izolacje cieplne

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe i pozostałe

45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

45421100-5 Instalacja drzwi i okien, i podobnych elementów

45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych

45431000-7 Okładziny posadzek i ścian – ceramika

5.1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie: w ciągu maksymalnie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy, z tym zastrzeżeniem, iż nie dłużej niż do dnia 8 listopada 2024 r.

5.2. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 48 miesięcznego okresu gwarancji na przedmiot zamówienia. Rozszerzenie okresu gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.

5.3. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 48 miesięcznego okresu rękojmi na przedmiot zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45000000-7 - Roboty budowlane

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45442100-8 - Roboty malarskie

44411000-4 - Wyroby sanitarne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1287973,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1837091,10 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1402415,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TOPATOTERA Sp. z o.o., ul. Floriana 7, 44-190 Knurów, Województwo śląskie, NIP: 9691644577, REGON: 387879430

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9691644577

7.3.3) Ulica: ul. Floriana 7

7.3.4) Miejscowość: Knurów

7.3.5) Kod pocztowy: 44-190

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

KAPIBARA Mateusz MAŁYJUREK
SPÓŁKA KOMANDYTOWA

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1402415,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-11-08

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy