

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych w ramach aranżacji Strefy Widza w Muzeum Azji i Pacyfiku w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Azji i Pacyfiku w Warszawie im. Andrzeja Wawrzyniaka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000646736

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Solec 24

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-403

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 22 629 92 68

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@muzeumazji.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muzeumazji.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dfa47d3c-b960-4177-98f4-9bb689f5171b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych w ramach aranżacji Strefy Widza w Muzeum Azji i Pacyfiku w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dfa47d3c-b960-4177-98f4-9bb689f5171b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00401691

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00027510/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie robót budowlanych w ramach aranżacji Strefy Widza w Muzeum Azji i Pacyfiku w Warszawie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00373375

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 6/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z budową wiatrolapu przy wejściu głównym do Muzeum Azji i Pacyfiku im. Andrzeja Wawrzyniaka w Warszawie przy ulicy Solec 24, w szczególności:

- 1) organizacja i zabezpieczenie frontu robót w czynnym lub częściowo czynnym obiekcie muzealnym;
- 2) pomiary w naturze, weryfikacja wymiarów, rzędnych, otworów, pionów, poziomów i kolizji międzybranżowych;
- 3) demontaże, rozbiórki, usunięcie lub zabezpieczenie elementów istniejących w zakresie niezbędnym do realizacji robót;
- 4) roboty naprawcze, uzupełniające, zamurowania, wykonanie lub dostosowanie otworów, przygotowanie podłoży i płaszczyzn;
- 5) wykonanie i montaż wiatrolapu jako lekkiej zabudowy szklanej otwartej od góry, wraz z drzwiami automatycznymi, profilami, mocowaniami, obudowami i wykończeniami;
- 6) dostawa, wymiana, dostosowanie i montaż pozostałej stolarki drzwiowej przewidzianej w dokumentacji, w tym drzwi fornirowanych, drzwi akustycznych, drzwi ppoż., drzwi na drogach ewakuacyjnych i zestawów specjalnych;
- 7) wykonanie lub dostosowanie zabudów szklanych projektowanych i istniejących, w tym zabudów systemowych, zabudów z drzwiami przesuwными, zabudów automatycznych oraz obłożeń istniejących profili fornirem, zgodnie z dokumentacją;
- 8) wykonanie obudów, okładzin i zabudów drewniano-fornirowanych przewidzianych jako elementy stałe architektury wnętrza, w zakresie objętym robotami budowlano-montażowymi;
- 9) roboty malarskie oraz przygotowanie powierzchni ścian, sufitów i lokalnych uzupełnień po robotach budowlanych i instalacyjnych;
- 10) roboty towarzyszące w zakresie zasilania, sterowania, SSP, automatyki drzwiowej, prób funkcjonalnych i przekazania, o ile są konieczne dla działania elementów objętych niniejszym zakresem;
- 11) odbiór robót zanikających, odbiory częściowe, odbiór końcowy i przekazanie dokumentacji powykonawczej.

Zakresem przedmiotu zamówienia są (zgodnie z przedmiotem) roboty z branży ogólnobudowlanej, na które składają się następujące roboty:

- 1) wymiana stolarki budowlanej,
- 2) roboty malarskie,
- 3) inne roboty towarzyszące, związane z technologią poszczególnych branż robót.

Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.

Okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia wynosi minimum 24 miesiące, rozpoczynając swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Zamawiający będzie dodatkowo punktował w kryteriach oceny ofert wydłużenie terminu gwarancji (szczegóły – patrz Rozdział XIX SWZ).

Uzupełnieniem Opisu Przedmiotu Zamówienia (stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ) stanowią warunki realizacji przedmiotu zamówienia zawarte we Wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający nie udzielił odpowiedzi na pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia zadane w terminie przez jednego z Wykonawców. Po przeprowadzeniu analizy zadanych pytań Zamawiający doszedł do wniosku, że Opis

Przedmiotu Zamówienia (OPZ) zawiera istotne nieścisłości, które powodują brak możliwości porównania złożonych ofert w przedmiotowym postępowaniu oraz wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową.

W ocenie Zamawiającego wątpliwości wskazane przez Wykonawcę w pytaniach do SWZ, na które Zamawiający nie udzielił odpowiedzi, były kluczowe z punktu widzenia sporządzenia oferty, zawarcia umowy, a następnie realizacji zamówienia.

Ujawnione braki czynią Opis Przedmiotu Zamówienia oraz projektowane postanowienia umowne niekompletnymi i niejednoznacznymi.

W tym miejscu należy wskazać na stanowiska Krajowej Izby Odwoławczej w przedmiotowym zakresie. W wyroku KIO z dnia 21.03.2023 r., sygn. akt KIO 610/23, stwierdzono, iż „w ocenie składu orzekającego, opis przedmiotu zamówienia, który obarczony jest takimi brakami, które prowadzą do nieporównywalności ofert, stanowiłby przesłankę unieważnienia umowy na podstawie art. 457 ust. 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych, ponieważ jest takim naruszeniem przepisów, które ma znaczenie dla sporządzenia ofert”. Ponadto „zdaniem Izby niewątpliwie wadliwy opis przedmiotu zamówienia (przykładowo, niejednoznaczny nieprecyzyjny, nieprzejrzysty niespójny z udostępnionymi dokumentami zamówienia) stanowi wadę uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy” (wyrok KIO z dnia 30 listopada 2023 r., sygn. akt KIO 3384/23).

Mając powyższe na uwadze postanowiono o unieważnieniu prowadzonego postępowania.

Przedmiotowe postępowanie po analizie i uzupełnieniu Opisu Przedmiotu Zamówienia zostanie ogłoszone niezwłocznie ponownie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0