

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

**Nadzór nad zadaniem pn. „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców)
na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Dębica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000524648

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ratuszowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Dębica

1.5.3.) Kod pocztowy: 39-200

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@umdebica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://debica.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Nadzór nad zadaniem pn. „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców)
na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-6564849f-be82-4fb2-9090-4dd920a7ad30

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00401314

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044417/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.23 Nadzór inwestorski dla „Remont i modernizacja i wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1350363>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym, składanie ofert, odbywa się za pośrednictwem platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1350363> natomiast przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1350363> lub za pomocą poczty elektronicznej, na adres poczty elektronicznej: przetargi@umdebica.pl

2. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami są:

1) w zakresie merytorycznym – Agnieszka Kurek, tel. 14 68 38 230,

2) w sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych – Magdalena Kasprzyk, tel. 14 68 38 229.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 3. Za datę przekazania wymienionych oświadczeń lub dokumentów przyjmuje się datę i godzinę zarejestrowania ich na platformie zakupowej po stronie zamawiającego lub datę i godzinę wpływu wiadomości na skrzynkę poczty elektronicznej.

4. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

5. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w niniejszej SWZ.

6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”).

7. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się

w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

8. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls rtf ze szczególnym wskazaniem na .pdf

9. W celu ewentualnej kompresji danych, Zamawiający zaleca wykorzystywanie formatów min.: .zip .7z

10. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES, XAdES (podpis wewnętrzny).

11. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

12. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP, zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.

13. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.

14. Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym/osobistym lub zaufanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.

15. Zgodnie z 67 ustawy Pzp, Zamawiający podaje minimalne wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy - platformazakupowa.pl:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHz lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os X 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,

3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,

4) włączona obsługa JavaScript,

5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,

6) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.

7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miasta Dębica, z siedzibą w Dębicy, ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Dębicy

Możesz się Pani/Pan skontaktować z nami w następujący sposób:

- listownie na adres: ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica
- przez e-mail: umdebica@um.debica.pl
- telefonicznie : (14) 68 38 142

Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Kinga Małozieć. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych może się Pani/Pan z nią skontaktować:

- listownie na adres: ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica
- przez e-mail: iod@umdebica.pl,
- telefonicznie 14/ 68-38-203;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji; Pani/Pana dane osobowe w przypadku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres oznaczony kategorią archiwalną wskazaną w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt Urzędu Miejskiego w Dębicy, który zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2020 r. poz. 164). Dla dokumentów wytworzonych w ramach zamówień publicznych krajowych jest to okres 5 lat, dla zamówień publicznych unijnych jest to okres 10 lat. Natomiast umowy cywilno-prawne wraz z dokumentacją dotyczącą ich realizacji, niezależnie od trybu w jakim zostały zawarte, przechowywane są przez okres 10 lat. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy. Po upływie okresu przechowywania dokumentacja niearchiwalna podlega, po uzyskaniu zgody dyrektora właściwego archiwum państwowego, brakowaniu;

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp oraz Prezes Urzędu Zamówień Publicznych z siedzibą w Warszawie (02-676) przy ul. Postępu 17A jako Administrator Danych Osobowych Użytkowników Platformy e-Zamówienia, na której Urząd Miejski w Dębicy publikuje ogłoszenia, działając pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/oraz> firma Open Nexus z siedzibą w Poznaniu (61-144) przy ul. Bolesława Krzywoustego 3, jako Administrator Danych Osobowych Użytkowników Platformy Zakupowej, za pośrednictwem której Urząd Miejski w Dębicy prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, działając pod adresem <https://platformazakupowa.pl/>

Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określającym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

Posiada Pan/Pani:

1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:

5. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. W przypadku nieprawidłowości przy przetwarzaniu Twoich danych osobowych, przysługuje Ci także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa;

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: BZP.271.46.2026.MKa

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 3

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 1: Nadzór branży konstrukcyjno-budowlanej nad zadaniem „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad wykonywanymi przez wykonawcę robót robotami branży konstrukcyjno-budowlanej związanymi z ww. zadaniem inwestycyjnym, realizowanymi zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową oraz umową o roboty budowlane.

2. Miejsce nadzorowanej inwestycji: działka nr ewid. 430/210 i 430/212 obr. 2 m. Dębica ul. Metalowców. Inspektor nadzoru jest zobowiązany przebywać min. 2 razy w tygodniu na terenie budowy.

3. Zakres robót objętych nadzorem m.in.:

- 1) Roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- 2) roboty murarskie (nowe ścianki, zamurowania, przebicia otworów),
- 3) roboty izolacyjne wewnątrz budynków (przeciwwilgociowe i ciepłe),
- 4) roboty posadzkarskie (okładziny podłogowe, wykładziny),
- 5) roboty wykończeniowe ścian i sufitów (tynkowanie, szpachlowanie, malowanie, okładziny ściennie w tym płytki, obudowa płytami G-K, sufity podwieszone (rastry, okładziny akustyczne)),
- 6) roboty elewacyjne związane z dociepleniem (m.in. elewacja, wszelkie obróbki blacharskie, parapety zewnętrzne),
- 7) wykonanie docieplenia i izolacji ścian fundamentowych,
- 8) wymiana warstw pokrycia dachu wraz z dociepleniem,
- 9) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej) w tym wymiana parapetów wewnętrznych,
- 10) wykonanie schodów zewnętrznych wraz z barierkami,
- 11) wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- 12) montaż wyposażenia,
- 13) inne roboty towarzyszące

Link do postępowania przetargowego na wykonanie robót objętych nadzorem inwestorskim:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1301142>

Uwaga:

Pełny opis przedmiotu zamówienia dla każdej części znajduje się w dokumentacji wskazanej w OPZ Sekcja B SWZ

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2028-03-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane 1. Zamawiający przewiduje zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust.1 pkt 7 Upzp.

2. Zakres usług podlegających powtórzeniu to między innymi:

Część 1: Nadzór branży konstrukcyjno-budowlanej nad zadaniem „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

Dalsze pełnienie funkcji Inspektora nadzoru nad wykonywanymi przez wykonawcę robót robotami branży konstrukcyjno-budowlanej związanymi z ww. zadaniem inwestycyjnym, realizowanymi zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową oraz umową o roboty budowlane.

3. Wielkość lub zakres zamówienia: nie więcej niż 30 % wartości zamówienia podstawowego, dla danej części.

4. Warunki na jakich zostaną udzielone w przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia ilości wykonania przedmiotowych robót, dla danej części zamówienia których nie można było przewidzieć na etapie opracowywania specyfikacji, lub w przypadku wystąpienia oszczędności lub przeznaczenia dodatkowych środków finansowych. Możliwe jest również udzielenie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 Upzp, tj. w przypadku udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót

budowlanych jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Oferta zostanie oceniona wg sumy punktów otrzymanych w kryteriach przedstawionych poniżej:
 $P = [\text{Ilość pkt. w kryterium cena max. 60pkt}] + [\text{ilość pkt. w kryterium Doświadczenie osoby sprawującej nadzór inwestorski w branży konstrukcyjno-budowlanej max. 40 pkt}]$.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór inwestorski w branży konstrukcyjno-budowlanej

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 2: Nadzór branży sanitarnej nad zadaniem „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad wykonywanymi przez wykonawcę robót robotami branży sanitarnej związanymi z ww. zadaniem inwestycyjnym, realizowanymi zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową oraz umową o roboty budowlane.

2. Miejsce nadzorowanej inwestycji: działka nr ewid. 430/210 i 430/212 obr. 2 m. Dębica ul. Metalowców. Inspektor nadzoru jest zobowiązany przebywać min. 2 razy w tygodniu na terenie budowy.

3. Zakres robót objętych nadzorem m.in.:

- 1) rozbiórki i demontaże,
- 2) zamurowania, przebicie otworów -związane z instalacjami,
- 3) izolacja – uszczelnienie przejść instalacji przez ściany lub stropy,
- 4) wykonanie instalacji c.o.
- 5) wykonanie instalacji gazowej wraz z kotłownią gazową,
- 6) wykonanie instalacji wod.-kan (baterie z funkcją oszczędzania wody, biały montaż),
- 7) wykonanie instalacji klimatyzacji,
- 8) montaż wyposażenia,
- 9) inne prace/roboty towarzyszące

Link do postępowania przetargowego na wykonanie robót objętych nadzorem inwestorskim:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1301142>

Uwaga:

Pełny opis przedmiotu zamówienia dla każdej części znajduje się w dokumentacji wskazanej w OPZ Sekcja B SWZ

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2028-03-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane 1. Zamawiający

przewiduje zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust.1 pkt 7 Upzp.

2. Zakres usług podlegających powtórzeniu to między innymi:

Część 2: Nadzór branży sanitarnej nad zadaniem „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

Dalsze pełnienie funkcji Inspektora nadzoru nad wykonywanymi przez wykonawcę robót robotami branży sanitarnej związanymi z ww. zadaniem inwestycyjnym, realizowanymi zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową oraz umową o roboty budowlane.

3. Wielkość lub zakres zamówienia: nie więcej niż 30 % wartości zamówienia podstawowego, dla danej części.

4. Warunki na jakich zostaną udzielone w przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia ilości wykonania przedmiotowych robót, dla danej części zamówienia których nie można było przewidzieć na etapie opracowywania specyfikacji, lub w przypadku wystąpienia oszczędności lub przeznaczenia dodatkowych środków finansowych. Możliwe jest również udzielenie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 Upzp, tj. w przypadku udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Oferta zostanie oceniona wg sumy punktów otrzymanych w kryteriach przedstawionych poniżej:

$P = [\text{Ilość pkt. w kryterium cena max. 60pkt}] + [\text{Ilość pkt. w kryterium Doświadczenie osoby sprawującej nadzór inwestorski w branży sanitarnej max. 40 pkt}]$.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór inwestorski w branży sanitarnej

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 3: Nadzór branży elektrycznej nad zadaniem „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad wykonywanymi przez wykonawcę robót robotami branży elektrycznej związanymi z ww. zadaniem inwestycyjnym, realizowanymi zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową oraz umową o roboty budowlane.

2. Miejsce nadzorowanej inwestycji: działka nr ewid. 430/210 i 430/212 obr. 2 m. Dębica ul. Metalowców. Inspektor nadzoru jest zobowiązany przebywać min. 2 razy w tygodniu na terenie budowy.

3. Zakres robót objętych nadzorem m.in.:

- 1) rozbiórki i demontaże,
- 2) zamurowania, przebicie otworów – związane z instalacjami,
- 3) izolacja – uszczelnienie przejść instalacji przez ściany lub stropy,
- 4) wykonanie instalacji elektrycznych (m.in. oświetlenia energooszczędnego LED z okablowaniem, instalacji ppoż. i niskoprądowych: informatycznej i monitoringu),
- 5) wykonanie instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii,
- 6) wykonanie instalacji solarnych,
- 7) montaż wyposażenia,
- 8) inne prace/roboty towarzyszące

Link do postępowania przetargowego na wykonanie robót objętych nadzorem inwestorskim:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1301142>

Uwaga:

Pełny opis przedmiotu zamówienia dla każdej części znajduje się w dokumentacji wskazanej w OPZ Sekcja B SWZ

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2028-03-31**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane 1. Zamawiający przewiduje zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust.1 pkt 7 Upzp.

2. Zakres usług podlegających powtórzeniu to między innymi:

Część 3: Nadzór branży elektrycznej nad zadaniem „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

Dalsze pełnienie funkcji Inspektora nadzoru nad wykonywanymi przez wykonawcę robót robotami branży elektrycznej związanymi z ww. zadaniem inwestycyjnym, realizowanymi zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową oraz umową o roboty budowlane.

3. Wielkość lub zakres zamówienia: nie więcej niż 30 % wartości zamówienia podstawowego, dla danej części.

4. Warunki na jakich zostaną udzielone w przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia ilości wykonania przedmiotowych robót, dla danej części zamówienia których nie można było przewidzieć na etapie opracowywania specyfikacji, lub w przypadku wystąpienia oszczędności lub przeznaczenia dodatkowych środków finansowych. Możliwe jest również udzielenie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 Upzp, tj. w przypadku udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Oferta zostanie oceniona wg sumy punktów otrzymanych w kryteriach przedstawionych poniżej:

$P = [\text{Ilość pkt. w kryterium cena max. 60pkt}] + [\text{Ilość pkt. w kryterium Doświadczenie osoby sprawującej nadzór inwestorski w branży elektrycznej max. 40 pkt}]$.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60,00**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Doświadczenie osoby sprawującej nadzór inwestorski w branży elektrycznej**4.3.6.) Waga:** 40,00**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit a

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit b

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c

Art. 109 ust. 1 pkt 3

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to

z odrębnych przepisów;

zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

• Część 1: Nadzór branży konstrukcyjno-budowlanej nad zadaniem „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

a) Wykonawcy:

Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert min. 1 usługi polegającej na nadzorowaniu robót branży konstrukcyjno-budowlanej w budynku użyteczności publicznej lub mieszkalnym. Minimalna wartość nadzorowanego obiektu musi wynosić co najmniej 3 000 000,00 zł brutto - w ramach jednej umowy.

b) Osób:

Wykonawca musi wskazać osobę, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującą się kwalifikacjami zawodowymi odpowiednimi do funkcji, jaka zostanie im powierzona, tj.: osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

• Część 2: Nadzór branży sanitarnej nad zadaniem „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

a) Wykonawcy:

Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert min. 1 usługi polegającej na nadzorowaniu robót branży sanitarnej w budynku użyteczności publicznej lub mieszkalnym. Minimalna wartość nadzorowanych robót musi wynosić co najmniej 800 000,00 zł brutto (tj. minimalna wartość robót sanitarnych - w ramach jednej umowy).

b) Osób:

Wykonawca musi wskazać osobę, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującą się kwalifikacjami zawodowymi odpowiednimi do funkcji, jaka zostanie im powierzona, tj.: osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń.

• Część 3: Nadzór branży elektrycznej nad zadaniem „Remont, modernizacja wyposażenie nieużytkowanego budynku byłej WUCH (ul. Metalowców) na potrzeby utworzenia Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz nowej siedziby CIS”

a) Wykonawcy:

Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert min. 1 usługi polegającej na nadzorowaniu robót branży elektrycznej w budynku użyteczności publicznej lub mieszkalnym. Minimalna wartość nadzorowanych robót musi wynosić co najmniej 1 200 000,00 zł brutto (tj. minimalna wartość robót elektrycznych - w ramach jednej umowy).

b) Osób:

Wykonawca musi wskazać osobę, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującą się kwalifikacjami zawodowymi odpowiednimi do funkcji, jaka zostanie im powierzona, tj.: osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej bez ograniczeń.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1. Na wezwanie zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

1) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

a) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; Zatem dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania składają odpowiednio:

- Wykonawcy,

- Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego,

- podmiot udostępniający zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy (jeżeli dotyczy)

- podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach – jeżeli dotyczy,
b) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; (Zamawiający wezwanie wykonawcę do złożenia dokumentu, tylko w przypadku gdy w postępowaniu wpłynie więcej niż jedna oferta.)

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 2. Na wezwanie zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

1) W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy

w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (odpowiednio dla danej części);

b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (odpowiednio dla danej części);

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

2. Oferta musi zawierać:

1) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej IDW.

2) Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania - załącznik Nr 2.

3) Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, składane przez Wykonawcę, na którego zasoby powołuje się wykonawca – załącznik nr 2a (jeżeli dotyczy)

4) Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu - załącznik Nr 3.

5) Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu składane przez Wykonawcę, na którego zasoby powołuje się wykonawca – załącznik nr 3a (jeżeli dotyczy)

6) Wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - załącznik nr 4 (jeżeli dotyczy)

7) Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby - załącznik Nr 5 (jeżeli dotyczy)

8) Oświadczenie, z którego wynika, jaki zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy. Złożenie oświadczenia wymagane jest tylko w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. (o ile dotyczy)

9) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców

w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

10) Oferta (oraz wszelkie załączniki) muszą być podpisane kwalifikowanym/ podpisem elektronicznym/podpisem zaufanym przez osobę upoważnioną do reprezentacji wykonawcy zgodnie

z informacjami zawartymi w dokumencie rejestrowym wykonawcy lub przez osobę posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo do dokonywania czynności prawnych, udzielone przez osobę upoważnioną do reprezentacji wykonawcy, a w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przez ustanowionego pełnomocnika.

11) Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie, o którym mowa w pkt. 1

ppkt. 2 w Rozdziale XI składa każdy z Wykonawców. Dodatkowo Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 UPzp, z którego wynika, jaki zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy (załącznik 3). Złożenie oświadczenia wymagane jest tylko w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej (jeżeli zostały przewidziane w SWZ), o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2 UPzp, jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (jeżeli zostały przewidziane w SWZ) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej opatrzone podpisem kwalifikowanym lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. – Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez uprawnionego

6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XI pkt.1 ppkt.1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

7. Warunki udziału, o których mowa w Rozdziale IX pkt. 1 ppkt. 1-3 spełnia co najmniej jeden z Partnerów składających ofertę wspólną, (jeżeli dotyczy)

8. Warunki udziału, o których mowa w Rozdziale IX pkt. 1 ppkt. 4 Wykonawcy (Partnerzy) składający ofertę wspólną mogą spełniać łącznie, (jeżeli dotyczy).

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje się zmianę istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy o czas niezbędny na zakończenie realizacji robót budowlanych w przypadku wydłużenia terminu realizacji zadania, a także wydłużenia czasu rozliczenia zadania z Instytucją dofinansującą.

Pełny zakres zmian umowy znajduje się w par. 10 i 11 WU.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-03 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1350363>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-03 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-02

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zadanie jest realizowane w ramach projekt nr SPPW/DoT/003 pt. Impuls dla Dębicy – kompleksowy program rozwoju miasta finansowanego ze środków Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych państw członkowskich Unii Europejskiej w celu zmniejszenia różnic społeczno-gospodarczych w obrębie Unii Europejskiej oraz z budżetu państwa w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast.

2. Termin rozpoczęcia realizacji zakresu umowy ustala się na dzień: zawarcia umowy.
3. Termin zakończenia realizacji zakresu umowy: do 18 miesięcy od daty podpisania umowy nie krócej niż do końca procesu realizacji inwestycji, nie dłużej niż do 31.03.2028 r.
4. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514), z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych wyklucza się:
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.