

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku byłego dworca kolejowego w Zagórzcu Śląskim II**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WALIM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718290

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Boczna 9

1.5.2.) Miejscowość: Walim

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-320

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@walim.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.walim.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-aa627dcf-7767-41ee-beec-1e66c804086b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku byłego dworca kolejowego w Zagórzcu Śląskim II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-aa627dcf-7767-41ee-beec-1e66c804086b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00401308

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038400/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Przebudowa budynku byłego dworca kolejowego w Zagórzcu Śląskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Fundusze Europejskie bliżej mieszkańców Dolnego Śląska” Działania nr 6.1 „Rozwój lokalny - strategię ZIT” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021–2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00285100

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KZ.271.1.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku byłego dworca kolejowego przy ul. Kolejowej w Zagórzcu Śląskim – przebudowa wnętrza. Pomieszczenia zostaną całkowicie wyremontowane wraz z ułożeniem nowych instalacji sanitarnych i elektrycznych. Powierzchnia pomieszczeń ok. 100 m². Załączona dokumentacja uwzględnia całość inwestycji, natomiast ze względów finansowych została podzielona na dwa etapy. Pierwszy już wykonany etap polegał na wykonaniu robót budowlanych zewnętrznych takich jak: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remoncie elewacji, zagospodarowanie terenu wokół budynku. Drugi etap obejmuje prace wewnętrzne i dotyczy:

- robót rozbiórkowych wewnętrznych;
- prac instalacyjnych instalacji: elektrycznych, wodnych, sanitarnych, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej;
- robót murowych;
- wymiany stolarki wewnętrznej okiennej i drzwiowej;
- renowacji stolarki okiennej wewnętrznej;
- wykonania posadzek;
- wykonania tynków i okładzin ścian;
- robót malarskich.

W załączeniu dokumentacja z wyłączeniem: stron 29-32, 64, 67-69, 74-78, 87, 88, 94-96, 124, 142 oraz dokumentacji fotograficznej (zdjęcia archiwalne). Ponadto w Opisie Technicznym do Projektu Budowlanego na stronach 33-56 zostały wskazane punkty odnoszące się do prac wykonywanych wewnątrz obiektu.

Szczegółowy zakres robót do zrealizowania w ramach zamówienia przedstawiają załącznik nr 5 do SWZ – dokumentacja projektowa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1443897,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1722000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1443897,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ANES Anna Estko-Żamojcin

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 8862500153

7.3.4) Miejscowość: Wałbrzych

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1443897,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące