

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
ROZBUDOWA ULICY KOLEJOWEJ NA ODCINKU OD UL. WILCZEJ DO ULICY WZASOWEJ W EŁKU

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi zamawiający działający wspólnie

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Ełk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671076

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marsz. Józefa Piłsudskiego 4

1.5.2.) Miejscowość: Ełk

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Ełcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@um.elk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.elk.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

1.8.) Informacje o pozostałych zamawiających działających wspólnie

Zamawiający 2

1.2.) Nazwa zamawiającego: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 790038077

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Suwalska 64

1.5.2.) Miejscowość: Ełk

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Ełcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pwik@elk.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://pwikelk.pl>

1.9.) Podział obowiązków – zamówienie wspólne

Postępowanie prowadzi Gmina Miasto Ełk

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ROZBUDOWA ULICY KOLEJOWEJ NA ODCINKU OD UL. WILCZEJ DO ULICY W CZASOWEJ W EŁKU

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-e909783a-108e-4083-a83f-a092ce3d421d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00400969

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00028295/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.48 Rozbudowa ul. Kolejowej na odcinku od ul. Wilczej do ul. Wczasowej w Ełku

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocids-148610-e909783a-108e-4083-a83f-a092ce3d421d>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu E-Zamówień, który dostępny jest pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/>, oraz poczty elektronicznej – um@um.elk.pl.

2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu »Wykonawca« na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa »Regulamin Platformy e-Zamówienia«, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce »Centrum Pomocy«. (...)

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej »RODO«, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Ełku jest Prezydent Miasta Ełku, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 4, 19-300 Ełk;
- jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miasta Ełku, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Miasta Ełku za pomocą adresu e-mail: dpo@um.elk.pl ;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o

udzielenie zamówienia publicznego: ROZBUDOWA ULICY KOLEJOWEJ NA ODCINKU OD UL. WILCZEJ DO ULICY WCZASOWEJ W EŁKU, Nr sprawy: O-ZP.271.37.2026, prowadzonym w trybie podstawowym;

d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;

e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres przechowywania dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

h) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

i) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): * Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.

** W postępowaniu zabezpieczenie o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: O-ZP.271.37.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 2973045,69 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa drogi gminnej ulicy Kolejowej w Ełku na odcinku od zakresu robót wykonanych w ramach przebudowy linii kolejowej E75(ul. Wilcza) do skrzyżowania z ulicą Wczasową. W ramach rozbudowy ulicy ma zostać wykonana nowa nawierzchnia jezdni bitumicznej dogi głównej wraz ze skrzyżowaniami, chodników, opasek i wjazdów z kostki brukowej betonowej oraz droga dla pieszych i rowerów o nawierzchni bitumicznej koloru czerwonego. Długość ulicy podlegająca rozbudowie to ok. 284mb o szerokości 6,0m i kategorii ruchu KR3. W ramach zadania ma zostać wykonana kanalizacja deszczowa, kanał technologiczny wraz z monitoringiem wizyjnym, oświetlenie uliczne, sieć wodociągowa wraz z przyłączami. Ponadto w ramach inwestycji ma zostać wykonana przebudowa kolizji z istniejącą siecią telekomunikacyjną oraz siecią elektroenergetyczną. Na wybudowanym obiekcie należy wykonać oznakowanie pionowe i poziome.

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu zawiera projekt budowlany oraz projekty techniczne.

1.1 Zakres zamówienia obejmuje:

I. Opracowanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu na czas budowy. Wykonanie i utrzymanie dróg dojazdowych i objazdowych na czas budowy oraz po wykonaniu wszystkich robót doprowadzenie terenu przyległego do stanu pierwotnego.

II. Wykonanie robót budowlanych na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, w tym m.in.:

1. Roboty drogowe:

- wykonanie robót rozbiórkowych wraz z odwiezieniem materiałów z rozbiórki,
- wykonanie robót ziemnych,
- przebudowę nawierzchni jezdni drogi gminnej wraz ze skrzyżowaniami,
- przebudowę zjazdów o nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- budowę chodników o nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- budowę drogi dla pieszych i rowerów o nawierzchni bitumicznej koloru czerwonego,
- wykonanie trawników,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- wykonanie prac wykończeniowych i porządkowych,

2. Roboty elektryczne:

- demontaż istniejącej linii oświetleniowej napowietrznej ze słupów PGE na odcinku 2.
- budowa nowej linii oświetlenia wraz z montażem słupów w wersji z uchwytyami na flagi.
- budowa doświetlenia przejścia dla pieszych.
- budowa linii kablowej nN oświetlenia YAKXS 4x35mm²

3. Roboty teletechniczne:

- budowa kanału technologicznego czterootworowy złożony z 2 rur Ø160 mm, 2 rur Ø110 mm, 2 rury Ø40 oraz wiązkę 7 mikrorurek.
- montaż Zewnętrznych Szaf Optycznych (ZSO) szt.2
- montaż kamer monitoringu miejskiego 8 szt.
- budowa studni kanalizacji teletechnicznej SK-1 i SK-2,
- budowa systemu monitoringu środowiska
- przebudowa kolidującej infrastruktury telekomunikacyjnej.

4. Roboty branży sanitarnej:

a) Kanalizacja deszczowa

Budowa nowej sieci deszczowej z niezbędną przebudową istn. i włączeniem jej do nowego układu. Zakres prac obejmuje budowę sieci na odcinku od studni istniejącej „Di02” do studni „D13” wraz z przykanalikami i wpustami deszczowymi oraz przełączeniami istn. dopływów. Długość planowanej do budowy sieci to ok. 255m. Ilość wpustów z przykanalikami to ok. 10kpl i ok. 90m.

- kanały burzowe w wykonaniu GRP SN10 oraz PVC-U lite SN12 dla przykanalików.
- studnie systemowe z GRP DN1000mm. Pierścienie odciażające na studniach w wykonaniu zintegrowanym monolitycznym jednoelementowym wraz z pokrywą. Dopuszcza się stosowanie zwężeń na studniach betonowych tylko poza zakresem jezdni.
- wpusty betonowe z osadnikiem i kratą żeliwną D400 uchylną na zawiasie $\frac{3}{4}$ kołnierza, o wysokości min. 150mm, pierścień odciażający zintegrowany z pokrywą. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach stosowanie wpustu krawężnikowo-jezdniowego o wysokości czynnej 120mm.
- istniejące studnie, zwieńczenia, wpusty i przykanaliki należy zlikwidować całkowicie z wywozem i utylizacją gruzu. Odcinki istniejącej sieci podlegające wyłączeniu należy zdemontować i wymienić grunt na zagęszczalny z odpowiednim jego zagęszczeniem lub wypełnić pianobetonem o gęstości 600÷800 kg/m³.

b) Kanalizacja sanitarna:

- zasadniczą część przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej dotyczy regulacji istn. pokryw z włazami w ilości do nowej niwelety za pomocą specjalistycznych zapraw modyfikowanych, odpornych na korozję siarczanową w technologii zalewowej;
- wymiana istn. zwieńczenia na nowe dla 2szt komór /studni na wjeździe do posesji ul. Kolejowa 33 wraz z regulacją wysokościową włazów;
- regulacja wysokościowa istn. włazów studni (2szt) w zakresie projektowanego (wg dokumentacji projektowej), a już wykonanego w terenie kolektora sanitarnego sąsiadującego z posesją ul. Kolejowa 33;
- regulacja wysokościowa istn. włazów studni (6szt) w zakresie istniejącego kolektora sanitarnego sąsiadującego z posesjami przy ul. Kolejowej nr 40÷43;
- stosować materiały w klasie XA3.

c) Sieć wodociągowa:

Całkowita przebudowa sieci wodociągowej od istn. sieci DN150mm w węźle „W22” w km 0+0,00 przy skrzyżowaniu z ul. Wilczą do istn. sieci DN150mm w węźle „W34” w ul. Wczasowej. Montaż hydrantów przeciwpożarowych nadziemnych DN80 (ok. 2kpl) z badaniem wydajności. Przebudowa istn. przyłączy wodociągowych (10kpl). Przełączenie istn. przyłączy do nowego wodociągu. Sieć w wykonaniu z żeliwa sferoidalnego z wykładziną cementową DN150mm o długości ok. 301m, odgałęzienia hydrantowe z rur żeliwnych sferoidalnych z wykładziną cementową DN80mm, z hydrantem nadziemnym łamanym. Przyłącza wodociągowe w wykonaniu z rur PE-RC SDR11 PN16 w średnicy DN40mm o długości ok. 93m. Armatura węzłowa żeliwna PN16 z certyfikatem dla GSK powłoki.

- Odcinki istniejącej sieci podlegające wyłączeniu, w lokalizacjach uwidoczniionych w projekcie technicznym, należy zdemontować i wymienić grunt na zagęszczalny z odpowiednim jego zagęszczeniem lub wypełnić pianobetonem o gęstości 600÷800 kg/m³.

5. Uwagi ogólne:

- dokumentacja projektowa swoim zakresem obejmuje rozbudowę ulicy kolejowej w dwóch odcinkach, natomiast zakres zamówienia obejmuje jedynie rozbudowę ulicy Kolejowej na odcinku od ulicy Wilczej do ulicy Wczasowej w Ełku wraz z infrastrukturą techniczną na tym odcinku.

- Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z Zarządzeniem nr 257.2025 Prezydenta Miasta Elku w sprawie standardów ochrony drzew w procesie inwestycyjnym,
- Wymaga się wymiany wszystkich gruntów nienośnych spoistych na grunt zagęszczalny mineralny w zakresie wszystkich wykopów.
- Wszystkie istniejące sieci i przyłącza, które zostaną odłączone, zlikwidować wymieniając grunt na zagęszczalny lub wypełnić pianobetonem i pozostawić jako nieczynne – uaktualnić w tym zakresie inwentaryzację powykonawczą.
- Wykonawca zobowiązany jest do regulacji wszystkich elementów uzbrojenia podziemnego, tj. skrzynki wodociągowe, gazowe i ciepłownicze, włączy na komorach oraz obcych studniach wraz z wymianą i uzupełnieniem niezbędnego ich oznakowania.
- Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych zabudowy przyłączonej do istniejącej sieci włącznie z utrzymaniem zabezpieczenia ppoż. w ilości $q=10\text{l/s}$ i $H=0,2\text{MPa}$ na cały okres prac. Harmonogram realizacji odcinków sieci i przełączeń Wykonawca opracuje na etapie przygotowania inwestycji. Harmonogram podlega uzgodnieniu z PWiK Sp. z o.o. PRZED REALIZACJĄ ROBÓT.
- Wykonawca musi uwzględnić konieczność ewentualnego by-pass'owego zasilania sieci wodociągowej, ze względu na prace na magistrali czynnej i w bezpośredniej kolizyjności, aby zapewnić stałe dostawy wody dla mieszkańców /firm;
- Ze względu na możliwe rozbieżności, które mogą wystąpić po dokonaniu odkrytki istniejących przyłączy (także niezainwentaryzowanych), eksploatacja sieci na etapie realizacji może podjąć decyzję odnośnie ich wymiany. Wykonawca musi udostępnić plac budowy oraz uwzględnić w harmonogramie robót i projekcie organizacji ruchu drogowego ww. ewentualne roboty (nieobjęte dokumentacją i kontraktem), które wykona eksploatacja sieci miejskiej (PWiK sp. z o.o. w Elku). Za bezpośrednie zabezpieczenie robót (BHP) i ich jakość odpowiedzialny będzie Użytkownik sieci. Elementy podlegające przebudowie przez Użytkownika w trakcie realizacji nie będą powodowały wyłączenia tego z zakresu gwarancji, jednakże jakość wykonania prac naprawczych będzie podlegała bieżącej kontroli przez Zamawiającego.
- Materiały z rozbiórki nadające się do powtórnego wykorzystania, tj. włączy na studniach istn., kraty wpustów, zasuw, skrzynki itp. podlegają zwrotowi dla Zamawiającego, wraz z udokumentowaniem tego w stosownym protokole przekazania.
- Wykonawca powinien dostarczyć 1 egz. dodatkowej inwentaryzacji dla potrzeb użytkownika sieci wod-kan tj. PWiK Elk.
- Na odbiór końcowy całego kontraktu wymaga się wyczyszczenia całkowitego wykonanych sieci i przyłączy oraz wpustów deszczowych - przekazana dla Użytkownika sieć musi być czysta.

III. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach, w tym między innymi:

- projekt tymczasowej organizacji ruchu,
- dokumentacja geodezyjna powykonawcza,
- inspekcja telewizyjną wykonanych sieci i przyłączy,
- oświadczenia kierowników robót i kierownika budowy,
- protokoły z badań i pomiarów przeprowadzonych w trakcie prowadzonych prac,
- atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów,
- inne dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

(...)
 1.2. Gwarancja – minimalny wymagany okres gwarancji to 36 pełnych miesięcy od daty odbioru końcowego.
 (Uwaga! ze względu na ograniczone pole tekstowe, kompletny opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ)

4.2.6.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 220 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Nie

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy, tj. oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu (wzór załącznik nr 1 do SWZ), składa każdy z wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, z wyjątkiem zmian określonych w § 12 ust.1 i ust. 2, muszą być dokonane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez strony, pod rygorem nieważności.

2. Na podstawie art. 455 ust.1. pkt. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian:

2.1 Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania przedmiotu zawartej umowy w przypadku modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót nieprzewidzianych a koniecznych do wykonania w celu prawidłowej realizacji robót, robót dodatkowych lub zamiennych, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, wprowadzonych na wniosek Zamawiającego.

2.2 Zmianę terminu wykonania umowy dopuszcza się w przypadku:

- a) wystąpienia robót nieprzewidzianych, dodatkowych lub zamiennych, koniecznych do wykonania prawidłowej realizacji robót,
- b) postojów spowodowanych koniecznością usuwania nieumyślnych uszkodzeń istniejących urządzeń, nie oznakowanych w dokumentacji projektowej,
- c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z procesem technologicznym,
- d) wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy którejkolwiek ze stron umowy,
- e) przedłużonych postępowań administracyjnych związanych z wydawaniem warunków technicznych, opinii, postanowień i decyzji z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy,
- f) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac.

2.3 Zmianę wysokości wynagrodzenia dopuszcza się w przypadku zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

2.4 Zmianę wysokości wynagrodzenia dopuszcza się w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – klauzula waloryzacyjna.

2.5 Strony dopuszczają zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku wystąpienia robót 13

nieprzewidzianych, dodatkowych lub zamiennych, koniecznych do wykonania prawidłowej realizacji robót na podstawie cen wynikających z Kosztorysu ofertowego.

Jeżeli nie jest możliwe ustalenie zmiany wysokości Wynagrodzenia z kosztorysu ofertowego, wynagrodzenie będzie ustalone na podstawie kosztorysu dodatkowego Wykonawcy, który zostanie przygotowany zgodnie z poniższymi zasadami:

- a) ceny jednostkowe będą odzwierciedlać realną wartość robót z uwzględnieniem zysku nie wyższego niż przedstawionego w kosztorysie ofertowym;
- b) ceny jednostkowe będą nie wyższe niż ceny rynkowe odpowiadające zakresowi robót lub zmieniających materiałów;
- c) kosztorys będzie uwzględniać ceny nie wyższe niż ceny jednostkowe wynikające z cennika SEKOCENBUDU za ostatni dostępny kwartał.

2.6 Zmiana wysokości Wynagrodzenia opisanego w pkt. 2.5 może nastąpić wyłącznie po akceptacji kosztorysu i w drodze aneksu do Umowy sporządzonego na podstawie Protokołu konieczności.

(...)

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-08 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://ezamowienia.gov.pl/>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-08 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-05

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

I. 1. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835), z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

2. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt. 1.

3. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie pkt. 1, zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacji, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza

oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

II. 2. Wykonawca do oferty (oprócz dokumentów wymienionych w rozdziale VIII SWZ, a wymaganych do złożenia wraz z ofertą) dołącza również:

- a) Formularz ofertowy – interaktywny formularz dostępny na ezamowienia.gov.pl w widoku przedmiotowego postępowania;
- b) dokumenty potwierdzające uprawnienia osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych;