

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. "Przebudowa parkingu za budynkiem przy ul. Oleskiej 48 z częścią utwardzoną oraz terenem zielonym i podziemną infrastrukturą"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET OPOLSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001382

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Mikołaja Kopernika 11

1.5.2.) Miejscowość: Opole

1.5.3.) Kod pocztowy: 45-040

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@uni.opole.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zamowienia.uni.opole.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1293929>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. "Przebudowa parkingu za budynkiem przy ul. Oleskiej 48 z częścią utwardzoną oraz terenem zielonym i podziemną infrastrukturą"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-02b5b07f-7787-4503-b62a-3802640cf0ee

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00400690

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00095770/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 [96] Dokumentacje techniczne (w tym m.in. projekty techniczne, kosztorysy inwestorskie, przedmiary, specyfikacje techniczne, ekspertyzy i opinie techniczne oraz geotechniczne i inne...)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00263088

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: U/10/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 121951,22

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Przebudowa parkingu za budynkiem przy ul. Oleskiej 48 z częścią utwardzoną oraz terenem zielonym i podziemną infrastrukturą”. Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1.1 do SWZ.
2. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia opracuje dokumentację projektowo kosztorysową, tj.:
 - 2.1. projekt architektoniczno-budowlany (w wymaganym zakresie) w wersji papierowej (3 egz.) oraz wersji elektronicznej (PDF, DWG) na nośniku pendrive,
 - 2.2. projekty techniczne branżowe – w wersji papierowej (3 egz.), oraz wersji elektronicznej (PDF, DWG) na nośniku pendrive,
 - 2.3. kosztorysy inwestorskie - w wersji papierowej (1 egz.), oraz wersji elektronicznej (PDF,ATH) na nośniku pendrive,
 - 2.4. przedmiary robót branżowe – w wersji papierowej (1 egz.), oraz wersji elektronicznej (PDF, ATH) na nośniku pendrive,
 - 2.5. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – w wersji papierowej (1 egz.), oraz wersji elektronicznej (PDF, docx) na nośniku pendrive,
3. uzyska niezbędne decyzje, pozwolenia, zgłoszenia oraz uzgodnienia z właściwym rzeczoznawcą ds. ochrony ppoż., rzeczoznawcą, ds. sanitarno-higienicznych i bhp oraz OWKZ, jeżeli będą wymagane dla zrealizowania zadania inwestycyjnego,
4. dokona zakupu niezbędnych map o ile są konieczne,
5. przekaze Zamawiającemu dokumentację projektowo-kosztorysową, o której mowa w pkt. 2. i 3. sporządzoną w wersji papierowej w liczbie egzemplarzy określonej w pkt. 2. w wersji elektronicznej (pliki PDF), elektronicznej edytowalnej (DWG, ATH, docx), które przekaze Zamawiającemu na nośniku pamięci (pendrive).
6. Wykonawca zobowiązany jest opracować dokumentację, o której mowa w pkt. 2. zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Na dzień odbioru dokumentacji projektowej Wykonawca dostarcza Zamawiającemu oświadczenia projektantów i projektantów sprawdzających dla wykonanych projektów, iż wykonana dokumentacja jest:
 - 7.1. zgodna z opisem przedmiotu umowy wraz z wykazem jej poszczególnych elementów i wykonana została zgodnie z umową,
 - 7.2. wykonana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 7.3. jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji pn.: „Przebudowa parkingu za budynkiem przy ul. Oleskiej 48 z częścią utwardzoną oraz terenem zielonym i podziemną infrastrukturą” w okresie nie dłuższym niż 2 lata od daty uzyskania pozwolenia na budowę.
9. Gwarancja
 - 9.1. Wykonawca na przedmiot zamówienia udziela dwudziestu czterech [24] miesięcy gwarancji.
 - 9.2. Okres gwarancji na przedmiot zamówienia liczony jest od dnia podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru.
10. Termin wykonania przedmiotu zamówienia
 - 10.1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynosi sto pięćdziesiąt [150] dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
 - 10.2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia wskazany w pkt. 4.1 SWZ jest terminem maksymalnym na wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca w ofercie może wskazać krótszy termin realizacji przedmiotu zamówienia, jednak nie krótszy niż sto dwadzieścia [120] dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Pkt. 19.2.2. SWZ stosuje się.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 74000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 141450 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 74000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LaArch krajobraz i architektura Mateusz Mikołajów

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7521462356

7.3.3) Ulica: Parkowa 7/2

7.3.4) Miejscowość: Namysłów

7.3.5) Kod pocztowy: 46-100

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Procentowa części zamówienia, jaka zostanie powierzona Podwykonawcy lub Podwykonawcom: 50%

Zamówienie zostanie powierzone Podwykonawcom w następującym zakresie: branż konstrukcyjnej, instalacji sanitarnych oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 74000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni