

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Budowa infrastruktury kanalizacyjnej w Ornontowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ornontowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257759

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zwycięstwa 26a

1.5.2.) Miejscowość: Ornontowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-178

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 32 33 06 222

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@ornontowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.ornontowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-zp.ornontowice.pl/procurements/143/procurement>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa infrastruktury kanalizacyjnej w Ornontowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0ba0f5df-9d2a-4876-8101-b19df9563d5a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00400384

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041552/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Budowa infrastruktury kanalizacyjnej w Ornontowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00280054

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZWRZP.271.00007.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część I: Opracowanie dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej w ciągu ul. Kolejowej w tym przejścia pod linią kolejową zarządzaną przez JSK – od nr 32 w kierunku nr 4.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych oraz skutecznego zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji o pozwoleniu na budowę. Teren, na którym będzie realizowane zadanie jest zlokalizowany na obszarze eksploatacji górniczej.

Zakres zamówienia

Część pierwsza obejmuje: dokumentację projektową kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami do granic nieruchomości w ciągu ul. Kolejowej (od posesji nr 4 w kierunku nr 32), przejścia kanalizacji sanitarnej pod linią kolejową zarządzaną przez Jastrzębską Spółkę Kolejową i włączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej na wysokości posesji ul. Kolejowa 51. Wykonawca opracuje kompletną dokumentację projektową dla budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o orientacyjnej długości ok. 750 m.

Wymagania projektowe wspólne dla każdej części

1. Dokumentacja musi uwzględniać:

- 1) projekt kanalizacji grawitacyjnej ze spadkiem w kierunku istniejącej sieci,
- 2) analizę i przedstawienie rozwiązań dla technologii wykopowej i bezwykopowej (przewiert),
- 3) możliwość grawitacyjnego podłączenia budynków położonych do 50 m od projektowanej sieci,
- 4) zaprojektowanie studni przyłączeniowych dla posesji i działek przyległych,
- 5) zaprojektowanie studni rozprężnych w miejscach braku możliwości grawitacyjnego odbioru ścieków, do 50 m od projektowanej sieci,
- 6) zabezpieczenie studni zlokalizowanych w jezdni poprzez pierścienie odciążające i obudowę w kostce granitowej lub betonowej,
- 7) projekt sieci kanalizacji sanitarnej powinien być wykonany zgodnie z warunkami rozbudowy wydanymi przez tut. Zakład Gospodarki Komunalnej i Wodociągowej, które stanowią załącznik do SWZ.

2. Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) uzyskania map do celów projektowych,
- 2) wykonania opinii geotechnicznej,
- 3) opracowania koncepcji projektowej do akceptacji Zamawiającego,
- 4) uzyskania warunków przejścia pod linią kolejową od zarządcy infrastruktury kolejowej,
- 5) uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień branżowych,
- 6) uzgodnienia lokalizacji studni przyłączeniowych z mieszkańcami,
- 7) uzyskania w imieniu Zamawiającego wszystkich wymaganych decyzji administracyjnych,
- 8) dokonywania bezpłatnej, cyklicznej aktualizacji przedmiarów i kosztorysów inwestorskich na wezwanie Zamawiającego, jednak nie częściej niż co 6 miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia, aż do czasu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji, jednak nie dłużej niż przez okres trwania rękopisem.

Dokumentacja projektowa wspólna dla każdej części

1. Dokumentacja projektowa obejmuje:

- 1) koncepcję projektową do akceptacji Zamawiającego,
- 2) projekt architektoniczno-budowlany,
- 3) projekt techniczny / wykonawczy,
- 4) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- 5) przedmiar robót,
- 6) kosztorys inwestorski,
- 7) projekt czasowej organizacji ruchu,
- 8) projekt zabezpieczenia wykopów (jeśli wymagany)

- 9) projekt odtworzenia nawierzchni,
 - 10) komplet wymaganych uzgodnień, opinii, warunków i decyzji.
2. Forma przekazania dokumentacji:
- 1) projekt architektoniczno-budowlany - 3 egz. + wersja elektroniczna
 - 2) projekt techniczny/wykonawczy - 3 egz. + wersja elektroniczna
 - 3) kosztorys inwestorski - 2 egz. + wersja elektroniczna
 - 4) przedmiar robót - 2 egz. + wersja elektroniczna
 - 5) uzgodnienia branżowe
 - 6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
3. Dokumentacja elektroniczna musi spełniać następujące wymagania:
- 1) stanowić czytelne, kolorowe skany oryginalnych dokumentów papierowych (w formacie PDF),
 - 2) wszystkie skanowane dokumenty muszą być uprzednio podpisane i należycie opieczątowane,
 - 3) dokumenty wielostronicowe powinny być połączone w jeden plik PDF,
 - 4) pliki muszą być przejrzysto nazwane i uporządkowane w czytelnej strukturze folderów.
- Wykonawca przekazuje dokumentację elektroniczną Zamawiającemu na trwałym nośniku danych (np. pendrive).
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 91000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II: Opracowanie dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej w ciągu ul. Kolejowej / Polnej w tym przejścia pod linią kolejową stanowiącą teren kolejowy zamknięty (TKZ) – od posesji nr 68C ul. Kolejowej, do posesji nr 32h ul. Polnej. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych oraz skutecznego zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji o pozwoleniu na budowę. Teren, na którym będzie realizowane zadanie jest zlokalizowany na obszarze eksploatacji górniczej.

Zakres zamówienia

Część druga obejmuje: dokumentację projektową kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami do granic nieruchomości od posesji nr 68C przy ul. Kolejowej, przejście pod linią kolejową zarządzaną przez Jastrzębską Spółkę Kolejową do wysokości posesji nr 32h przy ul. Polnej. Kanalizację w ul. Kolejowej i włączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej na wysokości posesji 68C. Wykonawca opracuje kompletną dokumentację projektową dla budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o orientacyjnej długości ok. 280 m.

Wymagania projektowe wspólne dla każdej części

1. Dokumentacja musi uwzględniać:
 - 1) projekt kanalizacji grawitacyjnej ze spadkiem w kierunku istniejącej sieci,
 - 2) analizę i przedstawienie rozwiązań dla technologii wykopowej i bezwykopowej (przewiert),
 - 3) możliwość grawitacyjnego podłączenia budynków położonych do 50 m od projektowanej sieci,
 - 4) zaprojektowanie studni przyłączeniowych dla posesji i działek przyległych,
 - 5) zaprojektowanie studni rozprężnych w miejscach braku możliwości grawitacyjnego odbioru ścieków, do 50 m od projektowanej sieci,
 - 6) zabezpieczenie studni zlokalizowanych w jezdni poprzez pierścienie odciażające i obudowę w kostce granitowej lub betonowej
 - 7) projekt sieci kanalizacji sanitarnej powinien być wykonany zgodnie z warunkami rozbudowy wydanymi przez tut. Zakład Gospodarki Komunalnej i Wodociągowej, które stanowią załącznik do SWZ.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - 1) uzyskania map do celów projektowych,
 - 2) wykonania opinii geotechnicznej,
 - 3) opracowania koncepcji projektowej do akceptacji Zamawiającego,
 - 4) uzyskania warunków przejścia pod linią kolejową od zarządcy infrastruktury kolejowej,
 - 5) uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień branżowych,
 - 6) uzgodnienia lokalizacji studni przyłączeniowych z mieszkańcami,
 - 7) uzyskania w imieniu Zamawiającego wszystkich wymaganych decyzji administracyjnych,
 - 8) dokonywania bezpłatnej, cyklicznej aktualizacji przedmiarów i kosztorysów inwestorskich na wezwanie Zamawiającego, jednak nie częściej niż co 6 miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia, aż do czasu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji, jednak nie dłużej niż przez okres trwania rękojmi.

Dokumentacja projektowa wspólna dla każdej części

1. Dokumentacja projektowa obejmuje:
 - 1) koncepcję projektową do akceptacji Zamawiającego,
 - 2) projekt architektoniczno-budowlany,

- 3) projekt techniczny / wykonawczy,
- 4) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- 5) przedmiar robót,
- 6) kosztorys inwestorski,
- 7) projekt czasowej organizacji ruchu,
- 8) projekt zabezpieczenia wykopów (jeśli wymagany)
- 9) projekt odtworzenia nawierzchni,
- 10) komplet wymaganych uzgodnień, opinii, warunków i decyzji.

2. Forma przekazania dokumentacji:

- 1) projekt architektoniczno-budowlany - 3 egz. + wersja elektroniczna
- 2) projekt techniczny/wykonawczy - 3 egz. + wersja elektroniczna
- 3) kosztorys inwestorski - 2 egz. + wersja elektroniczna
- 4) przedmiar robót - 2 egz. + wersja elektroniczna
- 5) uzgodnienia branżowe

6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

3. Dokumentacja elektroniczna musi spełniać następujące wymagania:

- 1) stanowić czytelne, kolorowe skany oryginalnych dokumentów papierowych (w formacie PDF),
- 2) wszystkie skanowane dokumenty muszą być uprzednio podpisane i należycie opieczątowane,
- 3) dokumenty wielostronicowe powinny być połączone w jeden plik PDF,
- 4) pliki muszą być przejrzystie nazwane i uporządkowane w czytelnej strukturze folderów.

Wykonawca przekazuje dokumentację elektroniczną Zamawiającemu na trwałym nośniku danych (np. pendrive).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 62333,33 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 65000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 214020,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 65000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** HYDROARS Bartłomiej Mikołaczyk**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6262831596**7.3.3) Ulica:** Fryderyka Chopina 6**7.3.4) Miejscowość:** Gliwice**7.3.5) Kod pocztowy:** 44-100**7.3.6.) Województwo:** śląskie**7.3.7.) Kraj:** Polska**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie**SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)****8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-08-18**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 65000,00 PLN**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 12 miesiące**Część 2****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)****5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)****6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 41820,00 PLN**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 157440,00 PLN**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 41820,00 PLN**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)****7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie**Wykonawca****7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:****7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** I-PROJEKT sp. z o.o.**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6312703648**7.3.3) Ulica:** Czajki 3/12

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-122

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 41820,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące