

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Przebudowa i wymiana 12 bram garażowych w budynkach Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w systemie
zaprojektuj i wykonaj**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centralna Szkoła Państwowej Straży Pożarnej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 150123657

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Sabinowska 62/64

1.5.2.) Miejscowość: Częstochowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 (47) 85-86-000

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@cspsp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/cspsp-czestochowa>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1330997>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i wymiana 12 bram garażowych w budynkach Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w systemie
zaprojektuj i wykonaj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bc0579c4-ac03-458a-9fd4-4200945306a9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00400129

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00118433/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Przebudowa i wymiana bram garażowych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00309346

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WT.2370.20.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 438694,31 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i wymiana 12 bram garażowych w budynkach Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w systemie zaprojektuj i wykonaj.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej wymianę 2 bram w budynku nr 24 oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 2) wykonanie dokumentacji technicznej obejmującej wymianę bram w budynkach nr 40 oraz 24
 - 3) demontaż oraz montaż 2 szt. bram garażowych znajdujących się w budynku nr 24, powiększenie otworów na nowe bramy oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej a także zapewnienie nadzoru autorskiego.
 - 4) demontaż oraz montaż 10 szt. bram w budynku nr 40 oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej
3. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności:
 - 1) specyfikacją warunków zamówienia oraz jej załącznikami;
 - 2) przepisami prawa budowlanego;
 - 3) przepisami BHP;
 - 4) sztuką budowlaną;
 - 5) ze złożoną ofertą;
 - 6) technologią określoną w swz;
 - 7) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej;
 - 8) z obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi;
 - 9) obowiązującymi standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa;
 - 10) zawartą umową
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:
 - program funkcjonalno-użytkowy (dalej PFU) stanowiący Załącznik nr 1.1 do SWZ,
 - przedmiar robót, stanowiący Załącznik nr 1.2 do SWZ
5. Zamawiająca bezpośrednio przed podpisaniem umowy żąda przedstawienia dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000,00 zł (wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki).
6. Na etapie podpisania umowy (przed podpisaniem umowy) Wykonawca dostarczy oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy oraz uwierzytelnione kopie: uprawnień budowlanych i zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego.
7. Na etapie podpisania umowy (przed podpisaniem umowy), Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającej przedmiar wyceniony (zgodny z załącznikiem nr 1.2 do swz). Kwota wynagrodzenia wyliczona w przedmiarze wycenionym Wykonawcy winna być zgodna z kwotą wynagrodzenia zaoferowaną przez Wykonawcę
8. Wykonawca winien udzielić Zamawiającej min. 36 miesięcznej jednolitej gwarancji oraz rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane oraz użyte materiały – kryterium oceniane. Maksymalny punktowany okres wynosi 60 m-cy. Zaoferowanie okresu dłuższego niż 60 m-cy nie będzie powodowało przyznania większej liczby punktów. W takim przypadku przyznana zostanie maksymalna przewidziana liczba punktów w tym kryterium. Okres gwarancji oraz rękojmi biegnie od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru wykonanych robót. Szczegółowe warunki gwarancji oraz rękojmi zostały określone w § 13 projektu umowy.
9. Wykonawca zapewni Zamawiającemu w okresie gwarancji serwis gwarancyjny (przeglądy gwarancyjne). Szczegółowe warunki zostały określone w § 13 projektu umowy.
10. Miejsce realizacji zamówienia - siedziba Zamawiającej tj. Centralnej Szkoły PSP w Częstochowie ul. Sabinowska 62/64
11. Zamawiająca stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących bezpośrednio czynności związane z realizacją robót budowlanych tj. pracowników fizycznych, przez cały okres wykonywania tych czynności. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy osób wskazanych na stanowiska kierownika budowy, kierownika robót oraz pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Szczegółowe informacje zawarte zostały w §11 projektu umowy.

12. Jeśli Wykonawca nie będzie używał mediów Zamawiającej, zaznaczy to w pisemnym oświadczeniu po podpisaniu umowy. Inaczej zobowiązany jest ponosić koszty zużytej wody i energii. Wykonawca, w sytuacji korzystania z ujęć energii i wody należących do Zamawiającej, musi na własny koszt zamontować podliczniki poboru tych mediów w miejscu uzgodnionym z Zamawiającą. Ewentualny pobór energii i wody będzie rozliczony po zrealizowaniu umowy w formie obciążenia Wykonawcy za zużyta energię i wodę według stawek obowiązujących Zamawiającą w dniu odczytu podliczników.

13. Wymagany termin płatności – 30 dni od daty odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru końcowego i otrzymania faktury (nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF, jeżeli Wykonawca jest obowiązany do wystawienia ustrukturyzowanej faktury). Faktura zostanie wystawiona po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

14. Zamawiająca wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej w celu zapoznania się z terenem, którego dotyczy udzielane zamówienie. Wykonawca winien potwierdzić ten fakt stosownym oświadczeniem o dokonaniu wizji. Termin wizji lokalnej należy uzgadniać pod numerem telefonu: +48 (47) 85-86-609. Wizji lokalnej można dokonać do dnia poprzedzającego termin składania ofert. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona wizji lokalnej, jego oferta będzie podlegać odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421148-3 - Instalowanie bram

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421140-7 - Instalowanie stolarki metalowej, z wyjątkiem drzwi i okien

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

44221300-8 - Bramy

45000000-7 - Roboty budowlane

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 489540,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 548580,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 489540,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „DACH-POL” mgr inż. Zbigniew Rotkiel

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5730203847

7.3.3) Ulica: Kiedrzyńska

7.3.4) Miejscowość: Częstochowa

7.3.5) Kod pocztowy: 42-200

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 489540,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-14

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy