

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozwój turystyki na jeziorze Jamno - przebudowa i rozbudowa istniejącej przystani w obrębie jeziora Jamno w Koszalinie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zakład Komunikacji Spółka z o.o. w Koszalinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330557508

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gnieźnieńska 9

1.5.2.) Miejscowość: Koszalin

1.5.3.) Kod pocztowy: 75-736

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.7.) Numer telefonu: 943445285

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mzk.koszalin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzk.koszalin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://mzk-koszalin.logintrade.net/rejestracja/przetargi.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozwój turystyki na jeziorze Jamno - przebudowa i rozbudowa istniejącej przystani w obrębie jeziora Jamno w Koszalinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4261322d-c574-485f-bf72-f20ce135a98f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00400095

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Przebudowa i rozbudowa istniejącej przystani w obrębie jeziora Jamno w Koszalinie”, realizowanego w ramach projektu „Rozwój turystyki na jeziorze Jamno” współfinansowany ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021–2027 (FEPZ).

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00373326

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NO.2210.07.2026.JP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2800000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia zgodnie z dołączonym Programem Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) jest:

1. Przeprowadzenie oceny i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w celu uzyskania decyzji środowiskowej;

Dla niniejszego zadania Zamawiający opracował i złożył do Burmistrza Mielna wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrz Mielna wydał Postanowienie znak OŚGK.6220.18.2025.MG z dnia 11.12.2025 r. ws. obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. W postanowieniu określono zakres elementów jakie winno się poddać szczegółowej analizie w ramach opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko. Wykonawca w ramach niniejszego zadania inwestycyjnego zobowiązany jest do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, przedłożenia go w ramach toczącego się postępowania oraz uzyskania ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Dla przedmiotowej inwestycji opracowano kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP).

2. Wykonanie prac projektowych dla przedmiotowego przedsięwzięcia w całym zakresie (dla ETAPU I i ETAPU II) zgodnie z PFU – zastosowanie do projektowania konstrukcji betonowej (płyta żelbetonowa), pomosty pływające cumowane do pali stalowych;

1) ETAP I:

a) Rozbiórka, w sposób ręczno-mechaniczny istniejącego pomostu stałego w lokalizacji nr 1.

b) Wykonanie pomostu stałego w lokalizacji nr 1.

c) Trasowanie toru w lokalizacji 2.

2) ETAP II:

a) Rozbiórka istniejących pomostów pływających w lokalizacji nr 1 (3 szt.).

b) Rozbiórka istniejącego pomostu pływającego w lokalizacji nr 3 (1 szt.).

c) Wykonanie pomostów pływających w lokalizacji nr 1 (4 szt.).

d) Wykonanie tarasu widokowego wraz z rampą dojazdową w lokalizacji nr 1 (1 szt.).

e) Wykonanie dałb odbojowych lokalizacji nr 1 (2 szt.).

f) Wykonanie robót czerpalnych / podczyszczeniowych w lokalizacji nr 1.

g) Uzupełnienie narzutu kamiennego u podstawy skarpy brzegowej.

h) Wykonanie pomostu pływającego w lokalizacji nr 3 (1 szt.).

3. Wykonanie operatu wodnoprawnego w celu uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego;

Wykonanie operatu wodnoprawnego (część opisowa i rysunkowa + obliczenia oddziaływań hydraulicznych i środowiskowych) co stanowi element dokumentacji do pozwolenia wodnoprawnego na budowę / przebudowę urządzeń wodnych (pomosty stałe na palach, pomosty pływające / pływające pomosty cumownicze, dałby / odbojnice, umocnienia brzegu, trap, ewentualne boje / znaki nawigacyjne) oraz na szczególne korzystanie z wód związane z eksploatacją przystani.

4. Uzyskanie pozwolenia na budowę z etapowaniem odbioru inwestycji (ETAP I i II);

Pozwolenie na budowę dla części lądowej (obiekty kubaturowe/mała architektura / instalacje) oraz dla hydrotechniki (konstrukcje stałe na palach, umocnienia), dla pomostów pływających (zakotwienia, trap, przyłącza).

5. Prace rozbiórkowe założone dla Etapu I;

Rozbiórka nawierzchni pomostu stałego wraz z podkonstrukcją drewnianą oraz wyrwanie pali drewnianych stanowiących posadowienie istniejącego obiektu. Pomost stały o parametrach: długość 76.0 m, szerokość 3.00/5.70 m, konstrukcja drewniana.

6. Prace budowlane założone dla Etapu I;

Budowa nowego obiektu, którego konstrukcję nośną stanowić będzie płyta żelbetowa, na której wykonana zostanie nawierzchnia z drewna lub materiałów drewnopodobnych. Całość posadowiona zostanie za pomocą rusztu pali fundamentowych wprowadzonych w dno. Pomost stały będzie wyposażony w balustradę stalową po obu stronach. Zakłada się zastosowanie pali stalowych rurowych, zbrojonych. Dopuszcza się zastosowanie innego typu pali o ile spełniać będą one swoje zadanie. Pomost stały o parametrach: długość 75.0 m, szerokość 2.9 m, konstrukcja betonowa, nawierzchnia drewniana lub kompozytowa.

7. Trasowanie toru wodnego;

Wytyczenie toru wodnego o długości ok. 3.150 m, służącego do bezpiecznego prowadzenia jednostek pływających. Tor wodny należy ustalić w kierunku Koszalin – Mielno. Tor winien zostać oznakowany systemem bramek nawigacyjnych w liczbie min. 10 sztuk, rozlokowanych równomiernie na całej długości odcinka żeglownego. Każda z bramek składać się

będzie z dwóch boi (od strony wschodniej boja czerwona, od zachodniej zielona). W punktach szczególnych tor oznaczyć znakami dodatkowymi (kardynalne, niebezpieczeństwo odosobnione, woda bezpieczna, rozwidlenie itp.). Trasę oraz oznakowanie należy uzgodnić z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Parametry toru: długość ok. 3.150 m, liczba bramek - 10 sztuk po 2 boje, rozstaw orientacyjny (wstępnie) średnio co 400 m, szerokość toru wyznaczona pomiędzy bramkami ok. 50 m.

8. Odbiór prac przez inwestora oraz przez właściwe organy nadzoru wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie;

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 1) ustawy PZP Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli „nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu”.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0