

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont tarasu przy basenie budynku Wydziału Nawigacyjnego przy Al. Jana Pawła II 3 w Gdyni**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Morski w Gdyni

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000145112

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Morska 81-87

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-225

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 55-86-421

1.5.8.) Numer faksu: 7412250

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampubl@umg.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umg.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://e-propublico.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont tarasu przy basenie budynku Wydziału Nawigacyjnego przy Al. Jana Pawła II 3 w Gdyni

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-138a7650-f19b-4329-b489-9be207aea9bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00399347

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00001722/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 remonty - budynek Wydziału Nawigacyjnego- Al. Jana Pawła II 3

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00372577

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: CRZP/151/2026/AZP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 189632,97 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych : "Remont tarasu przy basenie budynku Wydziału Nawigacyjnego przy Al. Jana Pawła II 3 w Gdyni"

W/w budynek wchodzi w skład Obiektu Nr II Uniwersytetu Morskiego, który wpisany jest do rejestru zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Roboty prowadzone będą na podstawie pozwolenia na budowę poprzedzonego decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwalającego na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich w obiekcie zabytkowym.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku na terenie budowy w trakcie prowadzenia prac remontowych.

Zakres zamówienia obejmować będzie :

1. Usunięcie wszystkich warstw podłogi tarasu do konstrukcji stropu, a także desek z podestu i stopni przed wyjściem z budynku oraz listwy zamykającej istniejące pokrycie papowe wywinięte na ścianę.

2. Wykonanie nowej podłogi złożonej z następujących warstw:

- paroizolacyjnej powłoki bitumicznej gr. 6 mm,
- folii separacyjnej PE,
- termoizolacji ze spadkowych płyt polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 15 -27 cm,
- folii ślizgowej PE,
- warstwy dociskowej z betonu C16/20 gr. 5,5 cm,
- wielofunkcyjnej powłoki hydroizolacji budowlanej,
- desek tarasowych gr. 25 mm na legarach aluminiowych 30x30 mm lub z drewna impregnowanego 45x70 mm w rozstawie co 40 cm.

Wielofunkcyjna powłoka hydroizolacyjna wykonana pionowo na ścianach od poziomu konstrukcji stropu do wysokości ca 20 cm powyżej warstwy dociskowej. Obydwa styki poziomych i pionowych fragmentów izolacji uszczelnione zatopioną w powłoce taśmą na bazie kauczuku NBR pokrytą włókniną.

3. Wymiana rynny i rur spustowych oraz obróbek blacharskich z zastosowaniem blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,7 mm wstępnie patynowanej w odcieniu szaroniebieskim. Osłona czoła betonowej wylewki dociskowej i termoizolacji z blachy perforowanej

4. Odtworzenie stopni i podestu przed wyjściem z budynku z desek 140x40 mm.

5. Wykonanie innych robót budowlanych wyżej nie wymienionych lecz wskazanych w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;

Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na podstawie:

1. Projektu architektoniczno - budowlanego "Remont elewacji i tarasu oraz ocieplenie stropodachu części budynku Wydziału Nawigacyjnego Uniwersytetu Morskiego w Gdyni"
2. Projektu technicznego branży architektonicznej "Remont elewacji oraz dachów części budynku Wydziału Nawigacyjnego Uniwersytetu Morskiego w Gdyni"
3. Projektu wykonawczego branży architektonicznej "Remont elewacji oraz dachów części budynku Wydziału Nawigacyjnego Uniwersytetu Morskiego w Gdyni"
4. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych "Projektu wykonawczego branży architektonicznej "Remont elewacji oraz dachów części budynku Wydziału Nawigacyjnego Uniwersytetu Morskiego w Gdyni"
5. Przedmiaru robót - stanowiącego o podstawie wyceny oferty.

UWAGA: WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK PORÓWNIANIA PRZEDMIARU ROBÓT Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ I STWIORB. W RAZIE NIEJASNOŚCI W ZAKRESACH POSZCZEGÓLNYCH PRAC, WIAŻĄCYCH SIĘ Z WPROWADZENIEM DODATKOWYCH POZYCJI KOSZTORYSOWYCH LUB ZMIAN OBMIARÓW ROBÓT WYKONAWCA

NIEZWŁOZNIE POINFORMUJE O TYM FAKCIE ZAMAWIAJĄCEGO, CELEM WPROWADZENIA ZMIAN PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO SWZ UDOSTĘPNIENIEM ICH DLA WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH WYKONAWCÓW.

JEDNOCZEŚCIE ZAMAWIAJACY INFORMUJE, ŻE KOSZTORYS OFERTOWY MUSI BYĆ SPORZĄDZONY NA PODSTAWIE PRZEDMIARU ROBÓT BĄDŹ NA PODSTAWIE ZMIENIONEGO PRZEDMIARU ROBÓT WPROWADZONEGO ZA POŚREDNICTWEM ZMIAN SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

77220000-8 - Usługi impregnacji drewna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 237201,82 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 237201,82 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie