

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Wymiana ciepłomierzy na urządzenia z funkcją zdalnego odczytu z protokołem transmisji LoRaWAN**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 7

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-479

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 22 8623 55 24

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wlochy.zgn@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: wlochy.um.warszawa.pl/waw/zgn-wlochy

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zgnwlochy.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarowanie Nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana ciepłomierzy na urządzenia z funkcją zdalnego odczytu z protokołem transmisji LoRaWAN

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-03fd96bc-0a6e-4c54-92ed-f3eba158221b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00399150

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00010083/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.1 Wymiana ciepłomierzy na urządzenia z funkcją zdalnego odczytu z protokołem transmisji LoRaWAN

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00244285

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: EZP.260.00035.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 462400,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Wymiana ciepłomierzy na urządzenia z funkcją zdalnego odczytu z protokołem transmisji LoRaWAN”.

2. Zamówienie obejmuje:

- dostawę fabrycznie nowych ciepłomierzy z aktywnym modułem komunikacyjnym LoRaWAN
- demontaż istniejących ciepłomierzy wraz z niezbędnym osprzętem
- montaż nowych ciepłomierzy w miejsce zdemontowanych urządzeń wraz z osprzętem i elementami montażowymi
- montaż lub wymianę niezbędnych zaworów, filtrów, śrubunków, muf, nypli, redukcji, kolan, łączników z czujką, zaworów regulacyjnych oraz innych elementów koniecznych do prawidłowego działania zestawu pomiarowego
- zamknięcie dopływu, spuszczenie oraz uzupełnienie wody w instalacji centralnego ogrzewania, jeżeli będzie to konieczne do wykonania prac
- regulację instalacji i zaworów regulacyjnych w zakresie niezbędnym do prawidłowego działania zestawu pomiarowego
- wykonanie próby szczelności po zakończeniu montażu
- opłombowanie urządzeń
- uruchomienie urządzeń oraz sprawdzenie działania komunikacji LoRaWAN
- sporządzenie protokołów wymiany ciepłomierzy w aplikacji mFitter oraz w formie papierowej
- wykonanie dokumentacji zdjęciowej
- przekazanie dokumentacji technicznej, metrologicznej, gwarancyjnej oraz wykazu zamontowanych urządzeń
- bieżące wprowadzenie lub przekazanie danych niezbędnych do uruchomienia, ewidencji i obsługi urządzeń w aplikacji mFitter/systemie SEIZBIL, zgodnie z zasadami określonymi przez Zamawiającego, w tym wykonanie pierwszego poprawnego odczytu urządzenia

4.5.3.) Główny kod CPV: 38421000-2 - Urządzenia do pomiaru przepływu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

38551000-2 - Liczniki energii

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

48000000-8 - Pakiety oprogramowania i systemy informatyczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 137464,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 443636,40 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 137464,80 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GLOBTREE Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 739-367-92-38

7.3.3) Ulica: ul. Władysława Trylińskiego 16

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-683

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 137464,80 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy