

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont pokoi hotelowych i zaplecza kuchni w Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie Oddział w Radomiu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie

1.3.) Oddział zamawiającego: Centrala w Brwinowie, Oddział w Krakowie, Oddział w Poznaniu, Oddział w Radomiu, Oddział w Warszawie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015900539

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Pszczelińska 99

1.5.2.) Miejscowość: Brwinów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-840

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 0

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: k.maraszkievicz@cdr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://cdr.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
<https://cdr-brwinow.ezamawiajacy.pl/pn/cdr-brwinow/demand/303285/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Państwowa jednostka organizacyjna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Doradztwo rolnicze

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pokoi hotelowych i zaplecza kuchni w Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie Oddział w Radomiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-19ec6086-f4f7-410e-97b8-acef6027aaca

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00398778

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00323286

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.DAG.26.73.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 607433,01 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 261697,12 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont pokoi hotelowych i zaplecza kuchni w Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie Oddział w Radomiu

1) Przedmiotem zamówienia jest remont 2 pokoi hotelowych i zaplecza kuchennego poprzez wykonanie robót rozbiórkowych, montażowych, remontowych, instalacyjnych, i stolarskich na podstawie dokumentacji projektowej zamawiającego.

2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa załączniki nr 1 do SWZ i projektowane postanowienia umowy załącznik nr 2 do SWZ.

3) Uwaga: Załącznik nr 1 do SWZ zawiera dwa pliki pn.: „Opis robót remontowanych pomieszczeń” oraz „Projekt wykonawczy remontowanych pomieszczeń” opisujący szerszy zakres niż objęty przedmiotem niniejszego postępowania. Wyłączeniu z przedmiotowego zamówienia podlega zakres robót dotyczący łazienek ogólnodostępnych. Pozostałe opisane tam prace do wykonania są zgodne z pracami wyszczególnionymi w dołączonych przedmiarach robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do 21 lipca 2026 r. do godz. 11:00 na platformę zakupową Zamawiającego wpłynęła tylko jedna oferta, firmy JP CONSTRUCTION Marcin Jeżak Przedsiębiorstwo Realizacji i Obsługi Budownictwa, Natalin 1E, 26-652 Natalin NIP: PL 7962692542 z ceną brutto 486 053,54 zł.

Zamawiający przed otwarciem oferty opublikował kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 321 887,46 zł brutto. W związku z tym, że cena oferty znacznie przekracza kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia Zamawiający zdecydował o unieważnieniu postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 486053,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 486053,54 PLN