

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu i modernizacji obiektu zbiorowej ochrony zlokalizowanego w Elblągu, obręb ewidencyjny 3, w ramach zadania: (...)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO ELBLĄG NA PRAWACH POWIATU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170747715

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Łączności 1

1.5.2.) Miejscowość: Elbląg

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp@umelblag.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.elblag.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318980>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Administracja samorządowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu i modernizacji obiektu zbiorowej ochrony zlokalizowanego w Elblągu, obręb ewidencyjny 3, w ramach zadania: (...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4255ab72-8952-4019-9242-4dabf1f18953

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00398301

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042245/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.22 Modernizacja obiektów zbiorowej ochrony w Elblągu. Opracowanie dok. projek. - kosztorysowej remontu dwóch obiektów zbiorowej ochrony w Elblągu w zakresie dostosowania ich do obowiązujących przepisów.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00281183

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP.271.73.2026.AD

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 394962,00 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 55435,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu i modernizacji obiektu zbiorowej ochrony zlokalizowanego w Elblągu, obręb ewidencyjny 3, w ramach zadania: „Modernizacja obiektów zbiorowej ochrony w Elblągu”.

Zamawiający przewiduje, że inwestycja dofinansowana będzie ze środków Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026.

3. Zakres zamówienia obejmuje:

1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym:

- 1) pozyskanie aktualnej mapy do celów projektowych w przypadku wystąpienia takiej konieczności,
 - 2) uzyskanie zgód właścicieli urządzeń technicznych i sieci oraz władającego działką na udostępnienie terenu oraz innych dokumentów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, a wymaganych obowiązującymi przepisami prawa: pozwoleń, odstępień, porozumień, opinii, warunków technicznych, warunków realizacyjnych, uzgodnień, odstępstw, ekspertyz: ppoż., sanitarno-higienicznych i innych, w przypadku wystąpienia takiej konieczności,
 - 3) opracowanie projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego,
 - 4) opracowanie projektów technicznych we wszystkich koniecznych branżach,
 - 5) opracowanie projektów wykonawczych we wszystkich koniecznych branżach,
 - 6) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 7) wykonanie przedmiarów robót we wszystkich branżach, w układzie specyfikacyjnym,
 - 8) opracowanie dokumentacji kosztorysowej inwestycji: wykonanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie formy i metod sporządzania kosztorysu inwestorskiego oraz wykonanie zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK),
 - 9) pozyskanie pozwoleń, decyzji, uzgodnień, odstępstw, opinii i innych dokumentów, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw celem uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia budowy,
 - 10) złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę i/lub dokonanie zgłoszenia, jeżeli są wymagane.
- 2) Dwukrotną aktualizację każdego z opracowanych kosztorysów inwestorskich w ramach wynagrodzenia ryczałtowego. Aktualizacja kosztorysów dokonana zostanie na pisemne wezwanie Zamawiającego w przypadku gdy Zamawiający będzie rozpoczynał postępowanie o udzielenie zamówienia na roboty budowlane po upływie 6 miesięcy od daty ustalenia przez Wykonawcę wartości zamówienia lub wystąpienia okoliczności mających wpływ na dokonane ustalenia szacowania wartości zamówienia.
- 3) Pełnienie nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem oraz uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, obejmującego w szczególności 5 pobyty na budowie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 199260,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 199260,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 199260,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Green Cities Infrastructure sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 9571135123

7.3.3) Ulica: Jaśkowa Dolina 11b/3

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-252

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 199260,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

dot. 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Data rozpoczęcie - data podpisania Umowy

Ustala się następujące terminy wykonania zamówienia:

1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wg zakresu określonego

w pkt V. ppkt 3. poz. 1) SWZ – 5 miesięcy od daty podpisania umowy, w tym ustala się następujące terminy graniczne:

a) Wykonanie inwentaryzacji budowlanej, pozyskanie mapy do celów projektowych –

4 tygodnie od daty podpisania umowy,

b) Opracowanie projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego, opracowanie projektów technicznych i wykonawczych we wszystkich koniecznych branżach, opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 18 tygodni od daty podpisania umowy.

2) Aktualizacja kosztorysów inwestorskich wg zakresu określonego w pkt V. ppkt 3. poz. 2) SWZ – 10 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego.

3) Pełnienie nadzoru autorskiego wg zakresu określonego w pkt V. ppkt 3. poz. 3) SWZ – okres wykonywania robót

budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej.