

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa ochrony obiektów i mienia wraz z dozorem ekspozycji
dla Centrum Sztuki Współczesnej – Zamek Ujazdowski**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Sztuki Współczesnej - Zamek Ujazdowski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000986159

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jazdów 2

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-467

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: m.kolacz@u-jazdowski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://u-jazdowski.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d78d5297-722e-46a9-a2ac-3ff03d6d4fa5>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa ochrony obiektów i mienia wraz z dozorem ekspozycji
dla Centrum Sztuki Współczesnej – Zamek Ujazdowski

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d78d5297-722e-46a9-a2ac-3ff03d6d4fa5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00397953

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00101608/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Ochrona obiektów i mienia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00182569

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZAMPUB/PZP/2026/04

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia, cpv.:

Przedmiot zamówienia stanowi usługa ochrony obiektów i mienia wraz z dozorem ekspozycji. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- 1) Obsługa portierni w budynku Laboratorium - przez siedem dni w tygodniu, całodobowo.
- 2) Ochrona fizyczna i obsługa wszystkich organizowanych w Centrum Sztuki Współczesnej - Zamek Ujazdowski (dalej: „CSW”) projektów artystycznych przez siedem dni w tygodniu, w tym:
 - a) sześć dni w tygodniu ochrona ekspozycji,
 - b) okazjonalnie ochrona wydarzeń w CSW,
 - c) okazjonalne świadczenie dyżuru na portierni Północnej.
- 3) Patrol interwencyjny - jednostka uzbrojona.

Łączna szacunkowa ilość godzin wynosi:

Ilość godzin pracy - ochrona ekspozycji:

ok. 412 godzin w miesiącu (w ciągu 13 miesięcy – 5 344 godzin)

Ilość godzin pracy dowódcy zmiany:

ok. 310 godzin w miesiącu (w ciągu 13 miesięcy – 4024 godzin)

Ilość godzin pracy - 1 portiernia CSW

ok. 730 godziny w miesiącu (w ciągu 13 miesięcy – 9 480 godzin)

Ilość godzin dodatkowych (wernisaże, nagrania)

950 godzin w ciągu 13 miesięcy

Łącznie: 19 798 godziny w ciągu 13 miesięcy

Wskazana liczba roboczogodzin jest szacunkowa, uwzględniająca aktualne zapotrzebowanie i została określona przez Zamawiającego na potrzeby wyboru oferty najkorzystniejszej. Ostateczna ilość godzin zleconych Wykonawcy do realizacji przedmiotowych usług wynikać będzie z aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż nie będzie mniejsza niż 75 % przyjętej szacunkowej ilości.

Pracownicy ochrony realizujący przedmiot zamówienia z zakresem zadania - Portier Laboratorium i dowódca zmiany muszą być kwalifikowanymi pracownikami ochrony z aktualnym wpisem na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej - zgodnie z zapisami Ustawy z dnia

22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 532).

Organizacja czasu pracy pracowników Wykonawcy winna być zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z Kodeksem Pracy. Pracownicy ochrony powinni być zatrudnieni przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na umowę o pracę wymiarze minimum ½ etatu.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzania nieznacznych zmian w czasie trwania realizacji zamówienia dotyczących godzin wskazanych w wymiarach pracy dla poszczególnych stanowisk.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załącznikach nr 1 do SWZ, a także w regulaminach: dozoru ekspozycji i pracy portiera, które stanowią załączniki nr 2A i 2B do SWZ.

4. Zgodnie z art. 281 ust. 2 pkt. 7 ustawy Zamawiający wymaga, aby osoby realizujące usługę w imieniu Wykonawcy zatrudnione były przez Wykonawcę lub podwykonawcę (także dalszego podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę.

5. Wykonawca zobowiązany jest do:

- wykonywania usług wymienionych w pkt. 4 wyłącznie przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę oraz przed przystąpieniem do realizacji umowy zobowiązany jest do przekazania imiennego wykazu osób wykonujących prace objęte przedmiotem niniejszej umowy, ze wskazaniem rodzaju wykonywanych przez nich usług oraz podstawy zatrudnienia, a także jego aktualizowania, na żądanie Zamawiającego oraz do przekazania w terminie 3 dni

roboczych od dnia zgłoszenia żądania, dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę (według wyboru Zamawiającego: umów o pracę bez ujawniania danych osobowych, comiesięcznych raportów RMUA lub oświadczeń Wykonawcy, o których mowa we wzorze umowy), także jeśli pracodawcą jest podwykonawca lub dalszy podwykonawca. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia

10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781, ze zm.), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

- zapewnienia, w przypadku korzystania z podwykonawców, wykonywania usług wymienionych

w pkt. 4 wyłącznie przez osoby zatrudnione przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę;

- zobowiązania podwykonawców lub dalszych podwykonawców do tego, aby czynności wymienione w pkt. 4 były wykonywane wyłącznie przez osoby zatrudnione przez nich na podstawie umowy o pracę.

6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługi, o których mowa w pkt. 4, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną określoną w § 9 wzoru umowy – załącznik nr 9 do SWZ. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

7. Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy opłaconej polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku – innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy z sumą gwarancyjną nie niższą niż 4 000 000,00 zł (słownie: cztery miliony złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej powinno obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową za szkody osobowe i rzeczowe oraz ich następstwa oraz w szczególności obejmować następujące ryzyka: kradzieży z włamaniem, akty wandalizmu, przypadkowe i celowe uszkodzenie mienia. Przed zawarciem umowy w zakresie realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia dokumentu potwierdzającego posiadanie aktualnej polisy ubezpieczeniowej w powyższym zakresie.

8. Wizja lokalna

Zamawiający zaleca odbycie przez wykonawcę wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia.

Termin i zasady udziału w wizji lokalnej:

– po ustaleniu terminu wizji z Zamawiającym, osoba do kontaktu Mariola Kołacz,

e-mail: m.kolacz@u-jazdowski.pl ;

– w wizji lokalnej mogą uczestniczyć maksymalnie dwie osoby od strony wykonawcy.

9. Podwykonawstwo.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań składających się na przedmiot zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym – załącznik nr 3 do SWZ, części zamówienia których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy podwykonawców, o ile będą znane na dzień złożenia oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

92521200-1 - Usługi ochrony wystaw i eksponatów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 987746,90 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 988910,10 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 987746,90 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): SIGN 4 Security Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: SIGN Polska Sp. z o.o., SIGN Polska Sp. z o.o. Sp. k., MASS SOLUTIONS Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 389848390

7.3.4) Miejscowość: Szczecin

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy część zamówienia w zakresie wsparcia grup interwencyjnych na wypadek niedostępności własnych. Podwykonawca nie jest jeszcze znany.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 987746,90 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy