

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa magazynu ochrony ludności przy OSP Damasławek**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Damasławek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791299

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 8

1.5.2.) Miejscowość: Damasławek

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-110

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Piliński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@damaslawek.nowoczesnagmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.damaslawek.nowoczesnagmina.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa magazynu ochrony ludności przy OSP Damasławek

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-02f5a347-9fdf-45ac-9771-6e0e800c878f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00397733

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036987/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa magazynu ochrony ludności przy OSP Damasławek

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00327372

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Inw.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa magazynu ochrony ludności przy OSP Damasławek. Przedmiotowa inwestycja to obiekt jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia z dachem płaskim, krytym papą termozgrzewalną.

Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren opracowania położony jest w miejscowości Damasławek przy ulicy Wspólnej, działka nr ewid. 318/43, 318/44, 318/45, 317/3. Obszar opracowania jest terenem płaskim, od strony północnej przylegającym do działek z zabudową mieszkalną jednorodinną, z pozostałych stron graniczącym z działkami dróg publicznych (ul. Piotrkowicka, ul. Wspólna).

Projektowane zagospodarowanie terenu inwestycji

Projektuje się budowę magazynu od strony zachodniej. Dojazd i dojścia do projektowanego budynku oraz miejsca postojowe utwardzić kostką betonową o grubości 8 cm na podbudowie betonowej. Pozostały teren pozostaje bez zmian.

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki

- powierzchnia działki 318/43 623,0 m²
- powierzchnia działki 318/44 624,0 m²
- powierzchnia działki 318/45 871,0 m²
- powierzchnia działki 317/3 492,0 m²
- powierzchnia obszaru inwestycji 2610,0 m² (100%)
- powierzchnia zabudowy istniejącego budynku OSP 265,0 m² (10,2%)
- powierzchnia zabudowy istniejącego budynku mieszkalnego 73,0 m² (2,8%)
- powierzchnia zabudowy projektowanego magazynu 104,0 m² (4,0%)
- powierzchnia projektowanych terenów utwardzonych 525,0 m² (20,1%)
- powierzchnia terenów utwardzonych – bez zmian 1118,0 m² (42,8%)
- powierzchnia terenów zieleni 525,0 m² (20,1%)

Powierzchnia zabudowy na terenie działki: 442 m² (16,93%) < 60% [✓]

Minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 525 m² (20,11%) > 20% [✓]

Intensywność zabudowy: 0,01 < 0,3 < 1,8 [✓]

Warunki dotyczące gospodarki i infrastruktury technicznej

a) obsługa komunikacyjna - dojazd – poprzez istniejący zjazd z ulicy Piotrkowickiej (działka nr ewid. 197) oraz poprzez projektowany zjazd z ulicy Wspólnej (działka nr ewid. 318/25)

b) woda – podłączenie do istniejącej instalacji wodociągowej

c) gospodarka elektroenergetyczna

- instalacja elektryczna – podłączenie do istniejącej instalacji elektroenergetycznej

d) kanalizacja

- odprowadzenie ścieków – do sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach odbiorcy,

e) ogrzewanie – podłączenie do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania. Źródło ciepła: kocioł na paliwo stałe

f) wody opadowe - odprowadzenie wód do sieci kanalizacji sanitarnej

g) odpady stałe - wstępna segregacja i wywóz na wysypisko śmieci

h) miejsca postojowe – na terenie działki zapewniono 10 miejsc postojowych (w tym 1 dla osób niepełnosprawnych) wg odrębnego opracowania

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45213200-5 - Roboty budowlane w zakresie magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45262210-6 - Fundamentowanie

45262300-4 - Betonowanie

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45232460-4 - Roboty sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

31121000-0 - Zestawy prądnicowe

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 777167,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1099848,29 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 777167,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlane HENBUD Spółka z o. o. Spółka Komandytowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7842509558

7.3.3) Ulica: ul. Wodna 3

7.3.4) Miejscowość: Kłeko

7.3.5) Kod pocztowy: 62-270

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 777167,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-10

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy